



Bilag 4 Økonomi for bygningsfornyelser 2022

10-10-2022

Borgerrepræsentationen skal med denne sag tage stilling til en overførelse og frigivelse af udgiftsbevillinger til 22 bygningsfornyelser på i alt 166,2 mio. kr. fra Byfornyelsesrammen. Bevillingerne forventes udbetalt henover tre år efter tilsagnsåret, med fordelingen 50/25/25.

Sagsnummer i F2
2022 - 13778

Dokumentnummer i F2
56145

Med denne indstilling frigives 21,7 mio. kr. ud af de 35 mio. kr. som blev disponeret til ekstra energirenoveringer i 2022-23 i forbindelse med indstillingen om Bygningsfornyelser 2021 (BR 16. december 2021).

Sagsnummer i eDoc
2022-0287597

De bevillingsmæssige konsekvenser fremgår af tabel 1 nedenfor, mens frigivelsen fremgår af tabel 2.

Sagsbehandler
Michael Hansen

Tabel 1. Bevillingsmæssige konsekvenser

At-punkt	Udvalg	Bevilling	Funktion	Aktivitet / projekt	2023	2024	2025	2026	I alt	Varig? Ja/Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Byfornyelsesrammen		83.099	41.550	41.550	166.198	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Sommerstedsgade 6 - 8		2.500	1.250	1.250	5.000	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Lersø Parkallé 35		150	75	75	300	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Fælledvej 18 m.fl. (solgte boliger)		8.388	4.194	4.194	16.775	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Fælledvej 18 m.fl. (udlejede boliger)		2.050	1.025	1.025	4.100	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Sølvgade 34 - 34 D		2.063	1.031	1.031	4.125	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Nørrebrogade 197 m.fl.		1.550	775	775	3.100	Nej

2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse På Bjerget 5 - 17 m.fl.	13.075	6.538	6.538	26.150	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Mysundegade 15 - 17 (solgte boliger)	1.250	625	625	2.500	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Mysundegade 15 - 17 (udlejede boliger)	433	217	217	866	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Asger Rygs Gade 2 m.fl.	3.563	1.781	1.781	7.125	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Bjelkes Allé 9 - 9 A	1.150	575	575	2.300	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Sølvgade 105 m.fl. (solgte boliger)	1.175	588	588	2.350	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Sølvgade 105 m.fl. (udlejede boliger)	700	350	350	1.399	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Tagensvej 58 - 68 m.fl.	4.953	2.477	2.477	9.906	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Ålandsgade 19 - 41 m.fl.	8.459	4.229	4.229	16.917	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Dronningensgade 59 - 61 m.fl.	4.750	2.375	2.375	9.500	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Elmelundevvej 19 - 25 m.fl.	2.706	1.353	1.353	5.412	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Thoravej 17	246	123	123	491	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Ægirsgade 42 m.fl.	819	410	410	1.638	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Birkegade 9 - 9 A	625	313	313	1.250	Nej
2	TMU	2010 - Byfornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Dybensgade 3 - 5	990	495	495	1.980	Nej

2	TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Marengovej 2 - 12 m.fl.	7.607	3.804	3.804	15.214	Nej
2	TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Stilledal 18 - 24	898	449	449	1.796	Nej
2	TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Haraldsgade 19 - 51	8.152	4.076	4.076	16.304	Nej
2	TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Roskildevej 150 - 152 m.fl.	4.850	2.425	2.425	9.700	Nej

Tabel 2. Anlægsbevillinger - frigivelse af anlægsmidler

Udvalg	Bevilling	Funktion	Aktivitet / projekt	2023	2024	2025	2026	I alt
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Sommerstedsgade 6 - 8		2.500	1.250	1.250	5.000
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Lersø Parkallé 35		150	75	75	300
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Fælledvej 18 m.fl. (solgte boliger)		8.388	4.194	4.194	16.775
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Fælledvej 18 m.fl. (udlejede boliger)		2.050	1.025	1.025	4.100
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Sølvgade 34 - 34 D		2.063	1.031	1.031	4.125
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Nørrebrogade 197 m.fl.		1.550	775	775	3.100
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse På Bjerget 5 - 17 m.fl.		13.075	6.538	6.538	26.150
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Mysundegade 15 - 17 (solgte boliger)		1.250	625	625	2.500
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Mysundegade 15 - 17 (udlejede boliger)		433	217	217	866
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Asger Rygs Gade 2 m.fl.		3.563	1.781	1.781	7.125

TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Bjelkes Allé 9 - 9 A		1.150	575	575	2.300
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Sølvgade 105 m.fl. (solgte boliger)		1.175	588	588	2.350
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Sølvgade 105 m.fl. (udlejede boliger)		700	350	350	1.399
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Tagensvej 58 - 68 m.fl.		4.953	2.477	2.477	9.906
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Ålandsgade 19 - 41 m.fl.		8.459	4.229	4.229	16.917
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Dronningensgade 59 - 61 m.fl.		4.750	2.375	2.375	9.500
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Elmelundevej 19 - 25 m.fl.		2.706	1.353	1.353	5.412
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Thoravej 17		246	123	123	491
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Ægirsgade 42 m.fl.		819	410	410	1.638
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Birkegade 9 - 9 A		625	313	313	1.250
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Dybensgade 3 - 5		990	495	495	1.980
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Marengovej 2 - 12 m.fl.		7.607	3.804	3.804	15.214
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Stilledal 18 - 24		898	449	449	1.796
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Bygningsfornyelse Haraldsgade 19 - 51		8.152	4.076	4.076	16.304
TMU	2010 - By- fornyelse Anlæg	0.25.15.3	Roskildevej 150 - 152 m.fl.		4.850	2.425	2.425	9.700
I alt					83.099	41.550	41.550	166.198

Jf. "Fremtidige principper for finansiering af Byfornyelsesindsatsen", der er vedtaget i Borgerrepræsentationen 30. marts 2017, er den kommunale byfornyelsesramme flerårig. I hvert enkelt år kan udvalget disponere over den ramme, der er tildelt for året og foretage indstillinger i overensstemmelse hermed. Derudover er det muligt at lave en overbooking på 15% for at sikre fuld udnyttelse af rammen, da der erfaringsmæssigt er projekter som falder fra undervejs.