



## **Orienteringsnotat til Socialudvalget**

03-12-2015

Sagsnr.  
2015-0270604

### **Forbedring af indeklima i E-Huset, Thorsgade 61, 2200 Kbh. N**

Dokumentnr.  
2015-0270604-1

E-Huset, som er et tilbud med 48 pladser til udsatte borgere med misbrugsproblematikker, fik i 2013 et påbud fra Arbejdstilsynet om, at sikre tilstrækkelig tilførsel af frisk luft uden generende træk og derved begrænse udsættelsen for passiv rygning i tilbuddet.

Sagsbehandler  
Bente Tange

Siden 2013 har E-Huset implementeret flere tiltag for at efterkomme påbuddet. Arbejdstilsynet har imidlertid ikke fundet de implementerede løsninger tilstrækkelige.

Samtidig er de bygningsmæssige rammer i E-Huset utidssvarende; boligerne er på 23 m<sup>2</sup> med små nedslidte badeværelser, som ikke er egnede for gangbesværede borgere, og borgere i kørestol.

I budget 2016 blev der derfor bevilget 19,6 mio. kr. til nybyggeri til E-Huset, som forventes at stå færdigt i 2019. herved vil de 48 udsatte borgere få en tidssvarende bolig, hvor der kan tages hånd om deres somatiske udfordringer.

Efterfølgende har Socialforvaltningen været i kontakt med Arbejdstilsynet, som fastholder, at det givne påbud skal efterkommes, og at der ikke kan gives fristforlængelse. Såfremt forvaltningen ikke efterkommer Arbejdstilsynets påbud kan det medføre politianmeldelse og dagbøder.

Arbejdsmiljø København (der har været arbejdsmiljøkonsulent for E-Huset i sagen) vurderer, at det er nødvendigt at supplere de tiltag som er lavet med etablering af en effektiv mekanisk ventilation. Socialforvaltningen vil derfor påbegynde arbejdet med isætning af ventilationsaggregater, således påbuddet kan efterkommes. Udgiften kan afholdes indenfor den ramme på 5 mio. kr. som blev givet i forbindelse med det samlede byggebudget i forbindelse med Budget 2016.

De nye ventilationsaggregater forventes at kunne nedtages og anvendes i et andet af forvaltningens projekter, når flytningen til de nye rammer i 2019 er gennemført.

### **Økonomi og Byggeri**

Bernstorffsgade 17, 3  
1592 København V

E-mail  
S595@sof.kk.dk

EAN nummer  
5798009682895

www.kk.dk