



Til: Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen

25. april 2019

Tillæg til indstillingens bilag 5 om parkeringsnorm i forslag til lokalplan "Vibenshus Runddel Vest"

Sagsnr.
2018-0126380

Dokumentnr.
2018-0126380-37

Teknik og Miljøudvalget besluttede på mødet d. 8. april 2019, at parkeringsnormen for biler i forslag til lokalplan for Vibenshus Runddel skulle fastsættes til 1:200.

Parkeringsnormen fastsættes i henhold til kommuneplanen på baggrund af en konkret vurdering inden for et spænd mellem 1 pr. 100 og 1 pr. 200.

Forvaltningen havde i indstillingens bilag 5 vurderet, at parkeringsdækning for biler fastsættes til 1 pr. 175 m².

I denne faglige vurdering indgår bl.a. lokalisering i forhold til kollektiv trafik, vejnet samt projektets karakteristika i forhold til erhvervsfunktioner, boligstørrelser, bebyggelsesplan, boligtype, fælles parkeringsanlæg, herunder mulighed for dobbeltudnyttelse.

Hvilken betydning ovenstående kriterier får for den enkelte p-norm afhænger af en faglig vurdering og prioritering af, hvordan transportmiddelvalget vil blive påvirket på det konkrete sted. Eksempelvis vil nærhed til en station give et lavere parkeringsbehov, og en god forbindelse til det overordnede vejnet vil give et højere parkeringsbehov.

Udbuddet af parkering skal herudover understøtte kommunens målsætninger i Kommuneplan 15 om at pendlingen i bil ikke må udgøre mere end 1/3 af pendlingen, samt visionen i Fællesskab København om at 75 % af alle ture i København foregår i gang, på cykel eller med kollektiv trafik.

Hvis stationsnærhed bliver tillagt ekstra vægtning i den samlede vurdering af parkeringsbehovet, kan parkeringsdækningen for denne lokalplan fastsættes til 1 pr. 200 m², som besluttet på Teknik- og Miljøudvalgsmødet d. 8. april 2019.

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN nummer
5798009809452