

BYGNINGSFORNYELSE 2009

Prioriteringsliste

*Ejendomme med kondemnabile forhold i form af toilet uden for boligen
- uanset beliggenhed i byen:*

1. Ægirsgade 4-8
2. Århusgade 20-22
3. Sommerstedsgade 30-32
4. Gammel Kalkbrænderi vej 40-42
5. Rughavevej 1-3
6. Baldersgade 55
7. Ryesgade 25
8. Dronningsgade 79/ Bådmandsstræde 12

*Private udlejningsejendomme beliggende i de udpegede indsatsområder
uden bad eller fjernvarme:*

9. Kirkegårdsvej 14-24 m.fl.

*Andre ejendomme beliggende i de udpegede indsatsområder med udvendige
vedligeholdelsesmangler (hvis ejendommene er ens mht. til trang og bæredygtighed
prioriterer vi først efter ejerform (priv. udlejn. før andel og eje) derefter beliggenhed
og hvis de stadig er ens efter antal af boliger):*

10. Nørrebrogade 122-124
11. Brigadevej 20 -20A
12. Sverrigsgade 6 A-B/ Hallandsgade 11
13. Sundevedsgade 13
14. Ørnevej 13
15. Baldersgade 39 / Mimersgade 56
16. Nørrebrogade 180 A+B/ Gormsgade 1
17. Hallandsgade 3-5 a
18. Glumsøvej 2-12 m.fl.
19. Lyongade 6-8
20. Sundholmsvej 49 m.fl.
21. Brysselsgade 4
22. Amagerbrogade 153 / Tycho Brahes Allé 2-4
23. Balders Plads 2 / Ægirsgade 67
24. Borups Allé 5-23

*Private udlejningsejendomme uden bad eller fjernvarme og som er væsentligt nedslidte
- uanset beliggenhed i byen:*

25. Oehlenschlägersgade 22
26. Gladbodvej 8-10 / Danshøjvej 5-7

**SAMMEN
OM BYEN**

INDHOLD

1. ÆGIRSGADE 4-8	4
2. ÅRHUSGADE 20-22	6
3. SOMMERSTEDSGADE 30-32	8
4. GAMMEL KALKBRÆNDERI VEJ 40-42	10
5. RUGHAVEVEJ 1-3	12
6. BALDERSGADE 55	14
7. RYESGADE 25	16
8. DRONNINGSGADE 79/ BÅDMANDSSTRÆDE 12	18
9. KIRKEGÅRDSVEJ 14-24 M.FL.	20
10. NØRREBROGADE 122-124	22
11. BRIGADEVEJ 20 -20A.....	24
12. SVERRIGSGADE 6 A-B/ HALLANDSGADE 11	26
13. SUNDEVEDSGADE 13.....	28
14. ØRNEVEJ 13	30
15. BALDERSGADE 39 / MIMERSGADE 56	32
16. NØRREBROGADE 180 A+B/ GORMSGADE 1	34
17. HALLANDSGADE 3-5 A	36
18. GLUMSØVEJ 2-12 M.FL.	38
19. LYONGADE 6-8	40
20. SUNDHOLMSVEJ 49 M.FL.	42
21. BRYSSELGADE 4	44
22. AMAGERBROGADE 153 / TYCHO BRAHES ALLÉ 2-4	46
23. BALDERS PLADS 2 / ÆGIRSGADE 67	48
24. BORUPS ALLÉ 5-23.....	50
25. OEHLENSCHLÆGERSGADE 22	52
26. GLADBODVEJ 8-10 / DANSHØJVEJ 5-7.....	54



1. ÆGIRSGADE 4-8

Indsatsområde: Mimersgadekvarteret

Ejerforhold

Privat udlejningsejendom

Kondemnabile forhold

- 23 boliger med delectoilet på bagtrappen
- 23 boliger med elvarme / petroleum

Bevaringsværdi	SAVE 5
Boligareal	1.319 m ²
Erhvervsareal	232 m ²
Lokalplan "Gormsgade"	nr. 81
Boliger	23 stk.

Ansøgt økonomi	28.844.013 kr.
----------------	----------------



Ejendommen ligger i bydelen Nørrebro

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Udskiftning af tagbelægning, tagrende og tagnedløb
- Etablering af omfangsdræn
- Istandsættelse af kælder
- Istandsættelse af facader og sokkel
- Istandsættelse af vinduer mod gade og udskiftning af vinduer mod gård
- Istandsættelse / udskiftning af udvendige døre
- Istandsættelse af trapper
- Istandsættelse af port / gennemgang og isolering mod bolig
- Efterisolering i etageadæk
- Etablering af 16 wc / baderum
- Etablering af bryggers i 12 eksisterende wc-rum
- Udskiftning af 16 køkkener
- Etablering af fjernvarme
- Nyt afløb, ny kloak, vandinstallation og gasinstallation
- Etablering af mekanisk ventilation
- Nye elinstallationer
- Sammenlægning af 23 lejligheder til 16

Bæredygtige tiltag:

- Udskiftning af vinduer med enkelt lag glas til energiruder
- Efterisolering i port / gennemgang mod bolig
- Efterisolering i etageadskillelse
- Brug af vandbesparende toiletter og armaturer
- Etablering af fjernvarme (i stedet for elvarme / petroleum)
- Tidssvarende boliger

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	28.800.000 kr.
--	----------------

Støtteforslag:

Forbedring	12.347.000 kr.
Indfasningsstøtte	3.618.000 kr.
Vedligeholdelse	16.453.000 kr.
Bidrag til BvB	432.000 kr.
Genhusning	1.950.000 kr.
I alt	18.835.000 kr.

Rammetræk

18.835.000 kr. x 50 %	9.418.000 kr. (afrundet)
-----------------------	-----------------------------



Facade mod gade



Toilet på bagtrappen



Facade mod gård

2. ÅRHUSGADE 20-22

Beliggende udenfor indsatsområde

Ejerforhold

Privat udlejningsejendom

Kondemnabile forhold

- 16 boliger med dele toilet på bagtrappen

Bevaringsværdi	SAVE 5
Boligareal	896 m ²
Erhvervsareal	196 m ²
Lokalplan	Ingen
Boliger	16 stk.

Ansøgt økonomi	17.805.839 kr.
----------------	----------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder:

- Udskiftning af tagrender og tagednløb
- Istandsættelse af kælder, lyskasser og brandsikring samt etablering af pulterrum
- Istandsættelse af facader
- Istandsættelse af vinduer mod gård
- Istandsættelse af udvendige døre
- Istandsættelse af trapper og udskiftning af entre- og bagtrappe døre
- Istandsættelse af gennemgang samt etablering af betondæk og loftisolering
- Udbedring af råd- og svampeskader i etagedæk
- Etablering af 18 wc / baderum
- Udskiftning / etablering af køkkener
- Isolering af varmerør
- Istandsættelse / udskiftning / etablering af afløb, kloak, vand, gas- og elinstallationer
- Etablering af ventilation
- Etablering af 2 tagboliger

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	17.200.000 kr.
--	----------------



Ejendommene ligger i bydelen Østerbro

Bæredygtige tiltag:

- Tidssvarende boliger
- Brug af vandbesparende toiletter og armaturer
- Isolering af loft i gennemgang
- Isolering af varmerør i kælder

Støtteforslag:

Forbedring	6.100.000 kr.
Indfasningsstøtte	1.788.000 kr.
Vedligeholdelse	11.100.000 kr.
Bidrag til BvB	258.000 kr.
Genhusning	1.600.000 kr.
I alt	12.958.000 kr.

Rammetræk

12.958.000 kr. x 50 %	6.479.000 kr.
-----------------------	---------------



Facadeudsnit



Facade mod gade

3. SOMMERSTEDGADE 30-32

Beliggende udenfor indsatsområde

Ejerforhold

Privat udlejningsejendom

Kondemnabile forhold

- 12 boliger med deletoliet på bagtrappen

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	1.180 m ²
Erhvervsareal	226 m ²
Lokalplan	Ingen
Boliger	20 stk.

Ansøgt økonomi	13.370.000 kr.
----------------	----------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Istandsættelse / udskiftning af tag
- Istandsættelse af kælder
- Istandsættelse af facader
- Istandsættelse af vinduer
- Istandsættelse af udvendige døre
- Istandsættelse af trapper
- Istandsættelse af porte /gennemgange
- Istandsættelse af etageadskillelse
- Etablering af 12 wc / baderum
- Udskiftning af køkkener
- Istandsættelse / udskiftning / etablering af afløb, kloak, vandinstallation og gasinstallation
- Etablering af ventilation
- Istandsættelse / etablering af elinstallationer

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	14.460.000 kr.
--	----------------



Ejendommen ligger i bydelen Vesterbro

Bæredygtige tiltag

- Tidssvarende boliger
- Brug af vandbesparende toiletter og armaturer

Støtteforslag

Forbedring	5.215.000 kr.
Indfasningsstøtte	1.502.000 kr.
Vedligeholdelse	9.335.000 kr.
Bidrag til BvB	217.000 kr.
Genhusning	1.000.000 kr.
I alt	10.552.000 kr.

Rammetræk

10.552.000 kr. x 50 %	5.276.000 kr.
-----------------------	---------------



Facade mod gade

4. GAMMEL KALKBRÆNDERI VEJ 40-42

Beliggende udenfor indsatsområde

Ejerforhold

Andelsboligforening

Kondemnabile forhold

- 10 boliger med delectoilet på bagtrappen

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	1.326 m ²
Erhvervsareal	0 m ²
Lokalplan	Ingen
Boliger	16 stk.

Ansøgt økonomi	3.602.783 kr.
----------------	---------------



Ejendommen ligger i bydelen Østerbro

Ansøgte støtteberettigede arbejder:

- Etablering af 10 wc / baderum
- Etablering af ventilationsanlæg
- Elarbejder i forbindelse med etablering af wc / baderum

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	3.600.000 kr.
--	---------------

Støtteforslag

Tilskud på 1/3	1.200.000 kr.
Bidrag til BvB	54.000 kr.
Genhusning	1.054.000 kr.
I alt	2.254.000 kr.

Bæredygtige tiltag

- Tidssvarende boliger
- Brug af vandbesparende toiletter og armaturer

Rammetræk

2.254.000 kr. x 50 %	1.127.000 kr.
----------------------	---------------



Facade mod gade



Facadeudsnit



Facadeudsnit

5. RUGHAVEVEJ 1-3

Indsatsområde: Gl. Valby

Ejerforhold

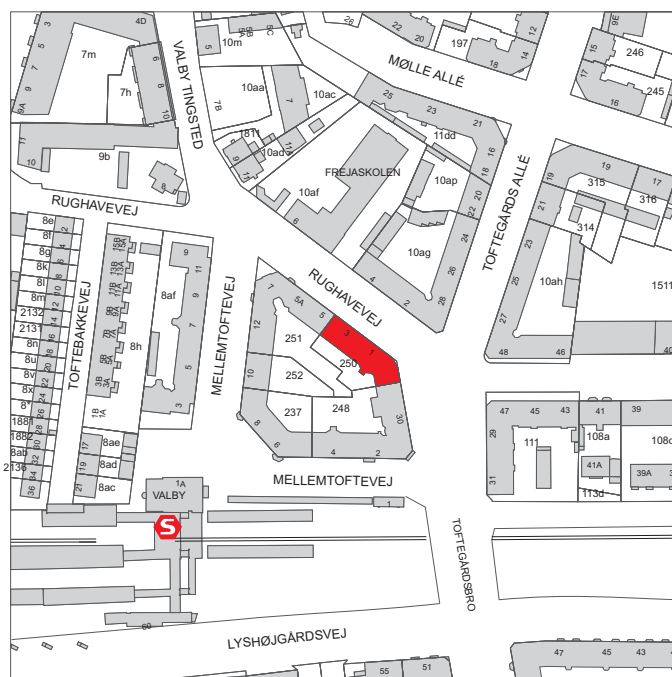
Privat udlejningsejendom

Kondemnabile forhold

- 6 boliger med toilet på bagtrappen

Bevaringsværdi	SAVE 3
Boligareal	1.483 m ²
Erhvervsareal	442 m ²
Lokalplan	nr. 179
Boliger	17 stk.

Ansøgt økonomi	10.482.252 kr.
----------------	----------------



Ejendommen ligger i bydelen Valby

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Etablering af 6 wc / baderum
- Istandsættelse / fornyelse af 11 wc / baderum
- Udskiftning af 6 køkkener
- Nyt afløb
- Kloakarbejder
- Omlægning / istandsættelse af gasinstallation
- Etablering af ventilationsanlæg
- El-installationer

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	10.400.000 kr.
--	----------------

Bæredygtige tiltag

- Tidssvarende boliger
- Brug af vandbesparende toiletter og armaturer
- Køkken med energibesparende køleskab og gas-komfur

Støtteforslag

Forbedring	9.350.000 kr.
Indfasningsstøtte	2.740.000 kr.
Vedligeholdelse	1.050.000 kr.
Bidrag til BvB	156.000 kr.
Genhusning	2.000.000 kr.
I alt	3.206.000 kr.

Rammetræk

3.206.000 kr. x 50 %	1.603.000 kr.
----------------------	---------------



Facade mod gade



Facadeudsnit

6. BALDERSGADE 55

Indsatsområde: Mimersgadekvarteret

Ejerforhold

Privat udlejningsejendom

Kondemnabile forhold

- 5 boliger med toilet på bagtrappen
- 10 boliger med elvarme

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	645 m ²
Erhvervsareal	0 m ²
Lokalplan "Hamlets Gård"	nr. 190
Boliger	10 stk.

Ansøgt økonomi	901.313 kr.
----------------	-------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Istandsættelse af facader
- Istandsættelse af vinduer
- Etablering af 5 wc/ bad
- Etablering af fjernvarme
- Etablering af ventilation

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	4.026.000 kr.
--	---------------

Bæredygtige tiltag

- Tidssvarende boliger
- Brug af vandbesparende toiletter og armaturer
- Etablering af fjernvarme



Ejendommen ligger i bydelen Nørrebro

Støtteforslag

Forbedring	2.600.000 kr.
Indfasningsstøtte	762.000 kr.
Vedligeholdelse	1.426.000 kr.
Bidrag til BvB	61.000 kr.
Genhusning	100.000 kr.
I alt	1.587.000 kr.

Rammetræk

1.587.000 kr. x 50 %	794.000 kr.
----------------------	-------------



Facade mod gade



Toilet på bagtrappen

7. RYESGADE 25 A-D

Indsatsområde: Sjællandsgadeområdet

Ejerforhold

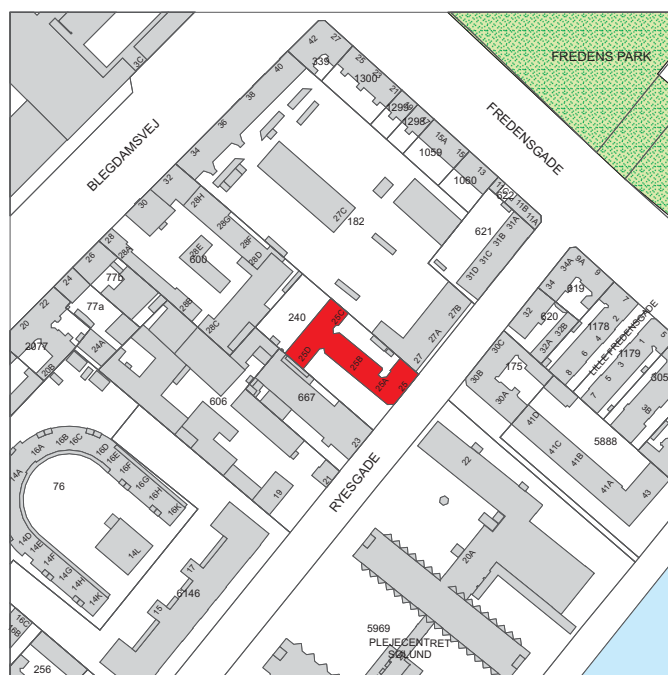
Privat udlejningsejendom

Kondemnabile forhold

- 3 boliger med toilet på bagtrappen

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	3.480 m ²
Erhvervsareal	161 m ²
Lokalplan "Nørre Hospital"	nr. 211
Boliger	42 stk.

Ansøgt økonomi	43.612.605 kr.
----------------	----------------



Ejendommen ligger i bydelen Nørrebro

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Udskiftning af tagbelægning
- Istandsættelse af kælder og lyskasser
- Istandsættelse af facader og isolering af 2 gavle
- Istandsættelse / udskiftning af vinduer
- Istandsættelse / udskiftning af udvendige døre
- Istandsættelse af trapper
- Istandsættelse af port/gennemgang og isolering mod bolig
- Isolering af etageadskillelse mod kælder og tagrum
- Etablering af 10 wc/baderum
- Udskiftning / etablering af 10 køkkener
- Opdatering af varmeinstallation
- Istandsættelse / udskiftning / etablering af afløb, kloak, vand og gas
- Etablering af ventilation
- Nye elinstallationer
- Istandsættelse af 10 boliger

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	41.206.000 kr.
--	----------------

Bæredygtige tiltag

- Tidssvarende boliger
- Isolering mod tagrum og kælder
- Isolering af gavle og port
- Brug af vandbesparende toiletter og armaturer
- Opdatering af varmeanlæg

Støtteforslag

Forbedring	9.900.000 kr.
Indfasningsstøtte	2.901.000 kr.
Vedligeholdelse	31.306.000 kr.
Bidrag til BvB	618.000 kr.
Genhusning	1.000.000 kr.
I alt	32.924.000 kr.

Rammetræk

32.924.000 kr. x 50 %	16.462.000 kr.
-----------------------	----------------



Facade mod gade

8. DRONNINGENSGADE 79 / BÅDSMANDSSTRÆDE 12

Beliggende udenfor indsatsområde

Ejerforhold

Andelsboligforening

Kondemnabile forhold

- 2 boliger med toilet på bagtrappen

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	919 m ²
Erhvervsareal	0 m ²
Lokalplan	Ingen
Boliger	12 stk.

Ansøgt økonomi	497.510 kr.
----------------	-------------



Ejendommen ligger i bydelen Indre By/Christianshavn

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Etablering af 2 wc / baderum

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	512.000 kr.
--	-------------

Støtteforslag

Bidrag på 1/3	174.000 kr.
Bidrag til BvB	8.000 kr.
Genhusning	200.000 kr.
I alt	382.000 kr.

Bæredygtige tiltag

- Tidssvarende boliger
- Brug af vandbesparende toiletter og armaturer

Rammetræk

382.000 kr. x 50 %	191.000 kr.
--------------------	-------------



Facade mod gade



Facadeudsnit



Gårdfacaden

9. KIRKEGÅRDSVEJ 14-24 / MIDDELGRUNDSVEJ 7-39 / STRICKERSVEJ 2-10

Indsatsområde: Øresundsvej kvarteret

Ejerforhold

Privat udlejningsejendom

Bevaringsværdi	SAVE 5
Boligareal	6.710 m ²
Erhvervsareal	140 m ²
Lokalplan "Amager Bio"	nr. 140
Boliger	117 stk.

Ansøgt økonomi	6.882.688 kr.
----------------	---------------

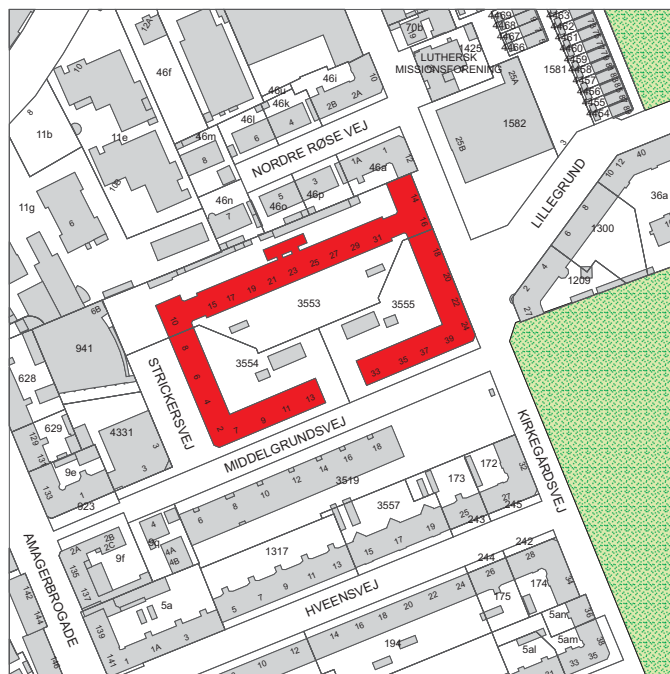
Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Sammenlægning af 16 stk. 1-vær. korridorlejligheder til 4 stk. 4-vær. lejligheder
- Etablering af 4 badeværelser
- Diverse følgearbejder (bl.a. udskiftning af 4 køkkener)
- Nye elinstallationer

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	7.788.000 kr.
--	---------------

Bæredygtige tiltag

- Tidssvarende boliger
- Brug af vandbesparende toiletter og armaturer



Ejendommen ligger i bydelen Amager Øst

Støtteforslag

Forbedring	3.900.000 kr.
Indfasningsstøtte	1.143.000 kr.
Vedligeholdelse	3.888.000 kr.
Bidrag til BvB	117.000 kr.
Genhusning	1.000.000 kr.
I alt	4.917.000 kr.

Rammetræk

4.917.000 kr. x 50 %	2.459.000 kr. (afrundet)
----------------------	--------------------------



Facade mod gade



Facade mod gade

10. NØRREBROGADE 122-124

Indsatsområde: Runddel-karreen

Ejerforhold

Privat udlejningsejendom

Bevaringsværdi	SAVE 3
Boligareal	1.748 m ²
Erhvervsareal	757 m ²
Lokalplan "Nørrebrogade" med tillæg 1	nr. 165
Lokalplan "Runddel-karreen"	nr. 405
Boliger	14 stk.

Ansøgt økonomi	7.921.250 kr.
----------------	---------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Udskiftning af tagbeklædning
- Fugtsikring / isolering af kældervægge og fundamenter
- Udskiftning af lyskasser og kældertrapper
- Istandsættelse af facader, isolering af gavle
- Istandsættelse / udskiftning af vinduer
- Istandsættelse / udskiftning af udvendige døre
- Udskiftning af toiletter til vandbesparende toiletter
- Istandsættelse af afløb
- Udskiftning / istandsættelse af vandinstallationer
- Rensning af eksisterende aftrækskanaler til naturlig ventilation
- Istandsættelse / fornyelse af elinstallationer

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	8.100.000 kr.
--	---------------

Bæredygtige tiltag

- Efterisolering af kældervægge og fundamenter
- Brug af vandbesparende toiletter
- Etablering af individuelle målere til koldt- og varmt brugsvand



Ejendommen ligger i bydelen Nørrebro

Støtteforslag

Forbedring	1.650.000 kr.
Indfasningsstøtte	48.500 kr.
Vedligeholdelse	6.450.000 kr.
Bidrag til BvB	122.000 kr.
I alt	6.572.000 kr.

Rammetræk

6.572.000 kr. x 50 %	3.286.000 kr.
----------------------	---------------



Facade mod gade



Facade mod gade



Gårdfacade

11. BRIGADEVEJ 20-20A

Indsatsområde: Sundholmsvej kvarteret

Ejerforhold

Ejerforening

Bevaringsværdi	SAVE 5
Boligareal	1.161 m ²
Erhvervsareal	0 m ²
Lokalplan "Sverrigsgade"	nr. 135
Boliger	16 stk.

Ansøgt økonomi	3.338.732 kr.
----------------	---------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Udskiftning af hele taget
- Istandsættelse af facader
- Isolering af gavl

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	2.534.000 kr.
--	---------------

Bæredygtige tiltag

- Efterisolering af tag mod beboelse
- Efterisolering af gavl



Ejendommen ligger i bydelen Amager Vest

Støtteforslag

Tilskud på 1/4	633.500 kr.
Bidrag til BvB	38.000 kr.
I alt	671.500 kr.

Rammetræk

671.500 kr. x 50 %	336.000 kr. (afrundet)
--------------------	------------------------



Gårdfacade



Facade mod gade



Facadeudsnit

12. SVERRIGSGADE 6A-6B / HALLANDSGADE 11

Indsatsområde: Sundholmsvej kvarteret

Ejerforhold

Ejerforening

Bevaringsværdi	SAVE 4/5
Boligareal	1.681 m ²
Erhvervsareal	0 m ²
Lokalplan "Hallandsgade"	nr. 134
Boliger	28 stk.

Ansøgt økonomi	2.941.000 kr.
----------------	---------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Istandsættelse af facader
- Istandsættelse /udskiftning af vinduer
- Isolering af gavl

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	3.660.000 kr.
--	---------------

Bæredygtige tiltag

- Isolering af gavl



Ejendommen ligger i bydelen Amager Vest

Støtteforslag

Tilskud på 1/3	1.220.000 kr.
Bidrag til BvB	55.000 kr.
I alt	1.275.000 kr.

Rammetræk

1.275.000 kr. x 50 %	638.000 kr. (afrundet)
----------------------	------------------------



Facade, Sverrigsgade 6A-6B



Facade, Hallandsgade 11



Facadeudsnit, Hallandsgade 11

13. SUNDEVEDSGADE 13

Indsatsområde: Sundevedsgadekarreen

Ejerforhold

Andelsboligforening

Bevaringsværdi	SAVE 5
Boligareal	1.000 m ²
Erhvervsareal	0 m ²
Lokalplanforslag "Sundevedsgade"	
Boliger	12 stk.

Ansøgt økonomi	2.999.851 kr.
----------------	---------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Udskiftning af nedløbsrør
- Istandsættelse af kælderydervægge
- Istandsættelse af gade- og gårdfacader
- Istandsættelse af vinduer

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	2.320.000 kr.
--	---------------

Bæredygtige tiltag

- Isolering af gavl

Støtteforslag

Tilskud på 1/4	580.000 kr.
Bidrag til BvB	35.000 kr.
I alt	615.000 kr.

Rammetræk

615.000 kr. x 50 %	308.000 kr. (afrundet)
--------------------	---------------------------



Ejendommen ligger i bydelen Vesterbro



Facade mod gård



Facade mod gade



Facadeudsnit

14. ØRNEVEJ 13

Indsatsområde: NordVest

Ejerforhold

Privat udlejningsejendom

Bevaringsværdi	SAVE 3
Boligareal	576 m ²
Erhvervsareal	144 m ²
Ingen lokalplan	
Boliger	5 stk.

Ansøgt økonomi	8.604.404 kr.
----------------	---------------

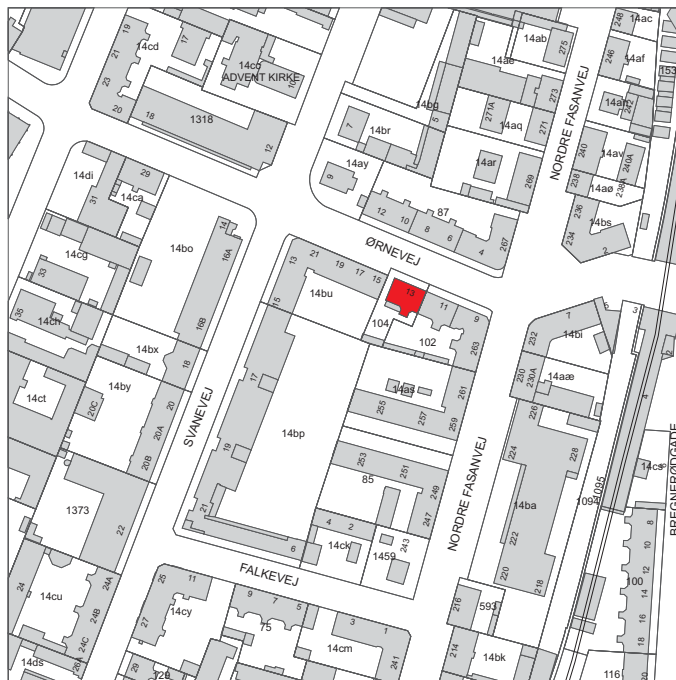
Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Udskiftning af tag
- Fugtsikring af kælder
- Istandsættelse af gade- og gårdfacader
- Istandsættelse af vinduer
- Istandsættelse af udvendige døre
- Istandsættelse af hoved- og bitrapper
- Istandsættelse af port
- Afhjælpning af svamp i etageadskillelse
- Istandsættelse/udskiftning af køkkener
- Udskiftning af elinstallationer
- Isolering af gavl

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	8.450.000 kr.
--	---------------

Bæredygtige tiltag

- Isolering af tag
- Fugtsikring af kælder
- Brug af vandbesparende armaturer og hårde hvidevarer
- Isolering af gavl



Ejendommen ligger i bydelen Bispebjerg

Støtteforslag

Forbedring	2.646.000 kr.
Indfasningsstøtte	776.000 kr.
Vedligeholdelse	5.804.000 kr.
Bidrag til BvB	127.000 kr.
I alt	5.931.000 kr.

Rammetræk

5.931.000 kr. x 50 %	2.966.000 kr. (afrundet)
----------------------	-----------------------------



Facade mod gård



Facade mod gade



Facadeudsnit

15. BALDERSGADE 39 / MIMERSGADE 56

Indsatsområde: Mimersgadekvarteret

Ejerforhold

Ejerforening

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	1.632 m ²
Erhvervsareal	213 m ²
Lokalplan "Hamlets gård"	nr. 190
Boliger	20 stk.

Ansøgt økonomi	3.483.000 kr.
----------------	---------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Udskiftning af tagbelægning
- Etablering af omfangsdræn
- Istandsættelse af facader
- Udvendig isolering af gavl
- Istandsættelse af vinduer
- Istandsættelse af udvendige døre
- Istandsættelse af port / gennemgang

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	3.867.000 kr.
--	---------------



Ejendommen ligger i bydelen Nørrebro

Bæredygtige tiltag

- Efterisolering af gavl
- Etablering af omfangsdræn

Støtteforslag

Tilskud på 1/3	1.289.000 kr.
Bidrag til BvB	58.000 kr.
I alt	1.347.000 kr.

Rammetræk

1.347.000 kr. x 50 %	674.000 kr. (afrundet)
----------------------	------------------------



Facade mod gade



Facadeudsnit



Facadeudsnit

16. NØRREBROGADE 180 A-B / GORMSGADE 1

Indsatsområde: Mimersgadekvarteret / Thyrasgadekarreen

Ejerforhold

Ejerforening

Bevaringsværdi	SAVE 3
Boligareal	1.805 m ²
Erhvervsareal	137 m ²
Lokalplan "Gormsgade"	nr. 81
Lokalplan "Nørrebrogade" med tillæg 1	nr. 165
Boliger	15 stk.

Ansøgt økonomi	2.595.438 kr.
----------------	---------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Istandsættelse af faldstammeudluftninger samt udskiftning af tagrender og tagednløb
- Istandsættelse/udskiftning af vinduer mod gård
- Istandsættelse af facader mod gård
- Istandsættelse/udskiftning af bagtrappedøre
- Istandsættelse af kældermur mod gård

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	2.947.000 kr.
--	---------------

Støtteforslag

Tilskud på 1/3	983.000 kr.
Bidrag til BvB	44.000 kr.
I alt	1.027.000 kr.

Rammetræk

1.027.000 kr. x 50 %	514.000 kr. (afrundet)
----------------------	---------------------------



Ejendommen ligger i bydelen Nørrebro



Facade mod gade



Facadeudsnit



Facadeudsnit



Facadeudsnit

17. HALLANDSGADE 3-5A

Indsatsområde: Sundholmsvej kvarteret

Ejerforhold

Ejerforening

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	1.360 m ²
Erhvervsareal	0 m ²
Lokalplan "Hallandsgade"	nr. 134
Boliger	31 stk.

Ansøgt økonomi	1.750.282 kr.
----------------	---------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Istandsættelse og udvendig isolering af gavl
- Istandsættelse / udskiftning af vinduer i opgangene
- Istandsættelse / udskiftning af udvendige døre
- Isolering af porte / gennemgange

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	1.741.000 kr.
--	---------------

Bæredygtige tiltag

- Isolering af gavl
- Isolering af porte / gennemgange



Ejendommen ligger i bydelen Amager Vest

Støtteforslag

Tilskud på 1/3	580.000 kr.
Bidrag til BvB	26.000 kr.
I alt	606.000 kr.

Rammetræk

606.000 kr. x 50 %	303.000 kr.
--------------------	-------------



Facade mod gade



Facadeudsnit



Facadeudsnit

18. GLUMSØVEJ 2-12/FREDERIKSSUNDSVEJ 317-321/TERSLØSEVEJ 1-11

Indsatsområde: Husum

Ejerforhold

Andelsboligforening

Bevaringsværdi	SAVE 5
Boligareal	5.561 m ²
Erhvervsareal	662 m ²
Ingen lokalplan	
Boliger	99 stk.

Ansøgt økonomi	17.136.675 kr.
----------------	----------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Istandsættelse / udskiftning af tagbelægning
- Udskiftning af vinduer og altandøre

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	16.730.000 kr.
--	----------------

Bæredygtige tiltag

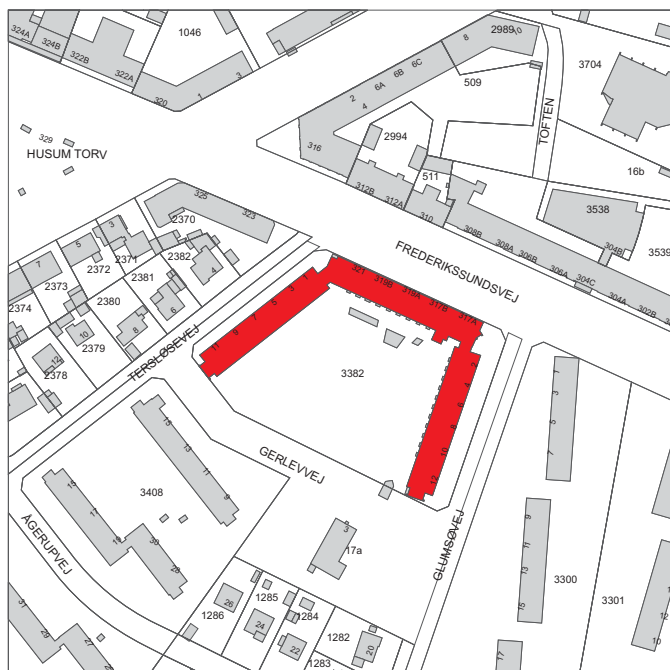
- Udskiftning af vinduer og altandøre til energiruder
- Isolering mod tagrum

Støtteforslag

Tilskud på 1/4	4.183.000 kr.
Bidrag til BvB	251.000 kr.
I alt	4.434.000 kr.

Rammetræk

4.434.000 kr. x 50 %	2.217.000 kr.
----------------------	---------------



Ejendommen ligger i bydelen Brønshøj/Husum



Facade mod Frederikssundsvej



Glumsøvej 2-12



Facade mod Glumsøvej



Facade mod gård

19. LYONGADE 6-8

Indsatsområde: Øresundsvej kvarteret

Ejerforhold

Ejerforening

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	1.158 m ²
Erhvervsareal	245 m ²
Lokalplan "Tyrolsgade"	nr. 193
Boliger	19 stk.

Ansøgt økonomi	1.769.810 kr.
----------------	---------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Istandsættelse af facader
- Isolering af gavl
- Istandsættelse af vinduer

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	2.020.000 kr.
--	---------------

Bæredygtige tiltag

- Efterisolering af gavl

Støtteforslag

Tilskud på 1/3	673.000 kr.
Bidrag til BvB	30.000 kr.
I alt	703.000 kr.

Rammetræk

703.000 kr. x 50 %	352.000 kr. (afrundet)
--------------------	------------------------



Ejendommen ligger i bydelen Amager Øst



Facade mod gade



Facade mod Lyongade



Facadeudsnit

20. SUNDHOLMSVEJ 49-53 / FEMKLØVERVEJ 2 / KORNBLOMSTVEJ 1

Indsatsområde: Sundholmsvej kvarteret

Ejerforhold

Andelsboligforening

Bevaringsværdi	SAVE 3
Boligareal	4.541 m ²
Erhvervsareal	0 m ²
Ingen lokalplan	
Boliger	19 stk.

Ansøgt økonomi	6.325.625 kr.
----------------	---------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Istandsættelse af gadefacade
- Istandsættelse af vinduer
- Istandsættelse af udvendige døre
- Istandsættelse af gennemgange

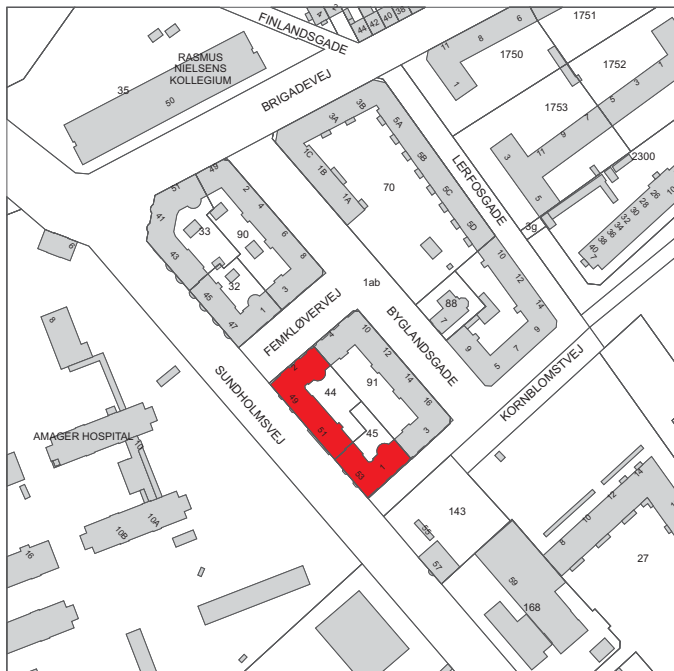
Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	5.925.000 kr.
--	---------------

Støtteforslag

Tilskud på 1/3	1.975.000 kr.
Bidrag til BvB	89.000 kr.
I alt	2.064.000 kr.

Rammetræk

2.064.000 kr. x 50 %	1.032.000 kr.
----------------------	---------------



Ejendommen ligger i bydelen Amager Vest



Facade mod gade



Facade mod gård



Facadeudsnit

21. BRYSELGADE 4

Indsatsområde: Øresundsvej kvarteret

Ejerforhold

Andelsboligforening

Bevaringsværdi	SAVE 5
Boligareal	537 m ²
Erhvervsareal	55 m ²
Ingen lokalplan	
Boliger	9 stk.

Ansøgt økonomi	2.490.534 kr.
----------------	---------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Istandsættelse af tag
- Istandsættelse af gade og gårdfacader
- Istandsættelse af vinduer
- Istandsættelse af udvendige døre

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	2.200.000 kr.
--	---------------

Støtteforslag

Tilskud på 1/3	733.000 kr.
Bidrag til BvB	33.000 kr.
I alt	766.000 kr.

Rammetræk

766.000 kr. x 50 %	383.000 kr.
--------------------	-------------



Ejendommen ligger i bydelen Amager Øst



Facade mod gade



Facade mod gård

22. AMAGERBROGADE 153 / TYCHO BRAHES ALLÉ 2-4

Indsatsområde: Keplersgadekarreen

Ejerforhold

Andelsboligforening

Bevaringsværdi	SAVE 3
Boligareal	2.394 m ²
Erhvervsareal	379 m ²
Lokalplan "Amagerbrogade"	nr. 158
Lokalplan "Keplersgade"	nr. 429
Boliger	29 stk.

Ansøgt økonomi	786.540 kr.
----------------	-------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Etablering af dræn mod gade og gård

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	1.182.000 kr.
--	---------------

Bæredygtige tiltag

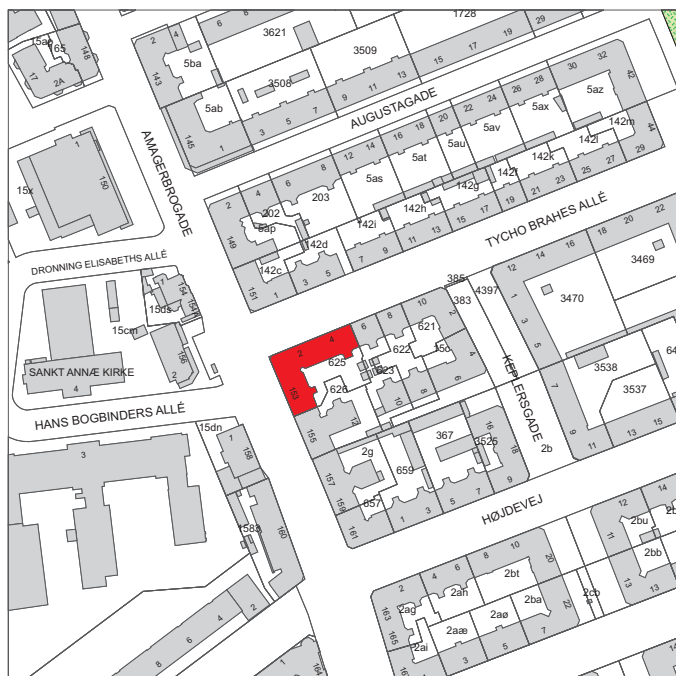
- Afhjælpning af fugt

Støtteforslag

Tilskud på 1/3	394.000 kr.
Bidrag til BvB	18.000 kr.
I alt	412.000 kr.

Rammetræk

412.000 kr. x 50 %	206.000 kr.
--------------------	-------------



Ejendommen ligger i bydelen Amager Øst



Facade mod Amagerbrogade

23. BALDERS PLADS 2 / ÆGIRSGADE 67

Indsatsområde: Mimersgadekvarteret

Ejerforhold

Andelsboligforening

Bevaringsværdi	SAVE 3
Boligareal	2.014 m ²
Erhvervsareal	0 m ²
Ingen lokalplan	
Boliger	19 stk.

Ansøgt økonomi	6.633.660 kr.
----------------	---------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Reparation af brandkamme og skorstene
- Istandsættelse af bærejern i kælder
- Istandsættelse af facader / karnapper
- Istandsættelse / udskiftning af vindue

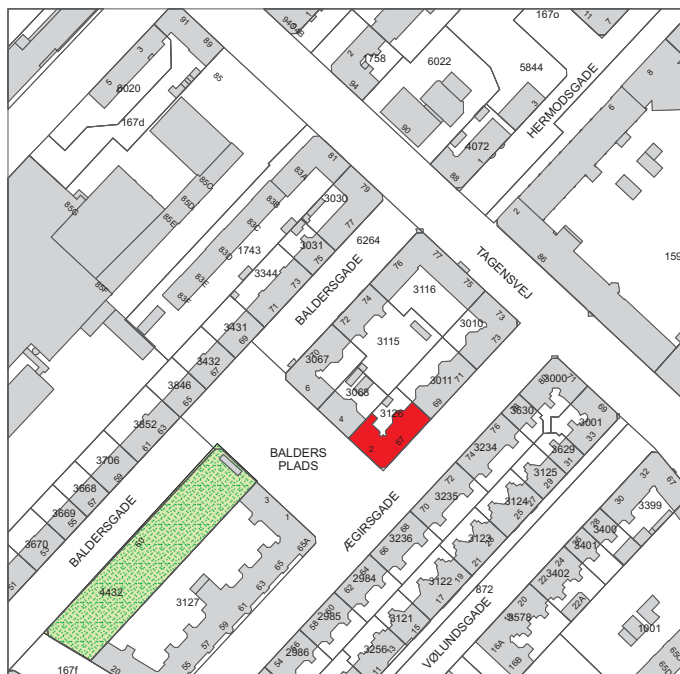
Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	3.561.000 kr.
--	---------------

Støtteforslag

Tilskud på 1/3	1.187.000 kr.
Bidrag til BvB	53.000 kr.
I alt	1.240.000 kr.

Rammetræk

1.240.000 kr. x 50 %	620.000 kr.
----------------------	-------------



Ejendommen ligger i bydelen Nørrebro



Facade mod gård



Facade mod gade



Facadeudsnit

24. BORUPS ALLÉ 5-23 / SKOTTERUPGADE 13-21 / ÅGADE 116-134 / HORNBÆKGADE 2-10

Indsatsområde: Nørrebro Park

Ejerforhold

Andelsboligforening

Bevaringsværdi	Fredet
Boligareal	8.586 m ²
Erhvervsareal	120 m ²
Ingen lokalplan	
Boliger	108 stk.

Ansøgt økonomi	651.310 kr.
----------------	-------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Istandsættelse af underfacader mod gaden
- Istandsættelse 17 udvendige døre

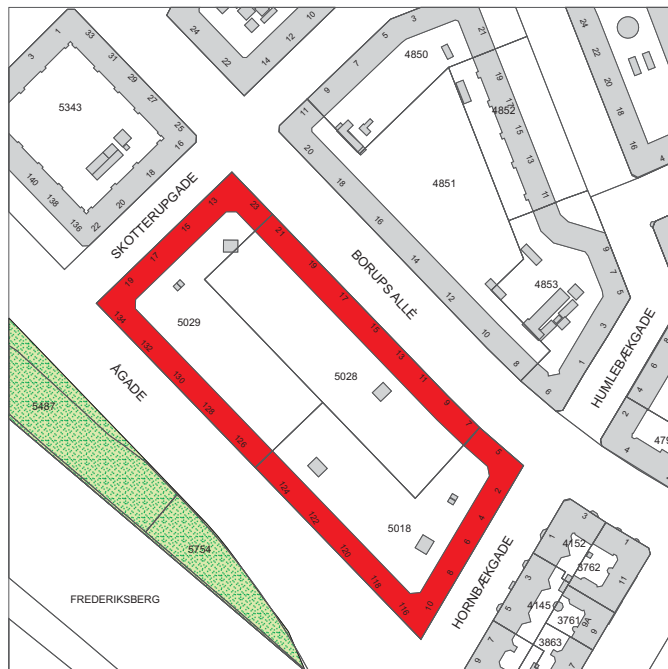
Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	977.000 kr.
--	-------------

Støtteforslag

Tilskud på 1/3	326.000 kr.
Bidrag til BvB	15.000 kr.
I alt	341.000 kr.

Rammetræk

341.000 kr. x 50 %	171.000 kr. (afrundet)
--------------------	---------------------------



Ejendommen ligger i bydelen Nørrebro



Facade mod gade



Facadeudsnit

25. OEHLENSCHLÆGERSGADE 22

Beliggende udenfor indsatsområde

Ejerforhold

Privat udlejningsejendom

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	894 m ²
Erhvervsareal	152 m ²
Lokalplan "Westend"	nr. 72
Boliger	12 stk.

Ansøgt økonomi	12.110.587 kr.
----------------	----------------

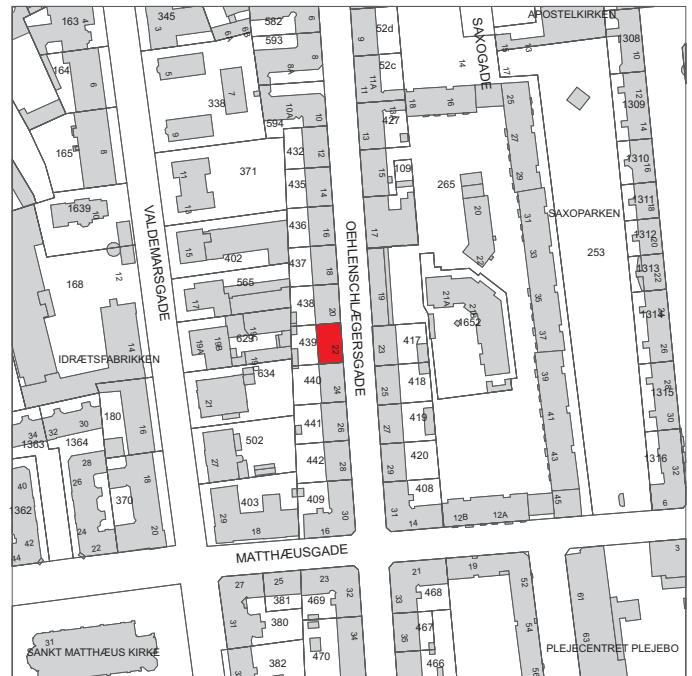
Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Facaderenovering
- Istandsættelse af vinduer og udvendige døre
- Trapper
- Renovering af 12 wc / baderum
- Renovering af 12 køkkener
- Tilslutning til fjernvarmenet
- Diverse følgearbejder / installationer

Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	11.001.000 kr.
--	----------------

Bæredygtige tiltag

- Afhjælpning af kondemnabile forhold - tidssvarende boliger
- Bevaring af bygas
- Brug af vandbesparende toiletter og armaturer
- Isolering af vinduesbrøstninger
- Tilslutning til fjernvarmenet



Ejendommen ligger i bydelen Vesterbro

Støtteforslag

Forbedring	8.043.000 kr.
Indfasningsstøtte	2.357.000 kr.
Vedligeholdelse	2.958.000 kr.
Bidrag til BvB	165.000 kr.
Genhusning	1.200.000 kr.
I alt	4.323.000 kr.

Rammetræk

4.323.000 kr. x 50 %	2.162.000 kr. (afrundet)
----------------------	--------------------------



Facadeudsnit



Facade mod gaden

26. GLADBOVEJ 8-10 / DANSHØJVEJ 5-7

Beliggende udenfor indsatsområde

Ejerforhold

Privat udlejningsejendom

Bevaringsværdi	SAVE 5
Boligareal	1.756 m ²
Erhvervsareal	0 m ²
Ingen lokalplan	
Boliger	31 stk.

Ansøgt økonomi	26.661.884 kr.
----------------	----------------

Ansøgte støtteberettigede arbejder

- Facadearbejder i forbindelse med nedlæggelse af bitrappe
- Istandsættelse / udskiftning af vinduer
- Sprinkling af hovedtrapper og nedrivning af bagtrapper i forbindelse med etablering af badeværelser og udvidelse af lejligheder
- Etablering / udvidelse af 31 badeværelser
- Udskiftning / istandsættelse af 31 køkkener
- Elarbejder i forbindelse med etablering af badeværelser / køkkener

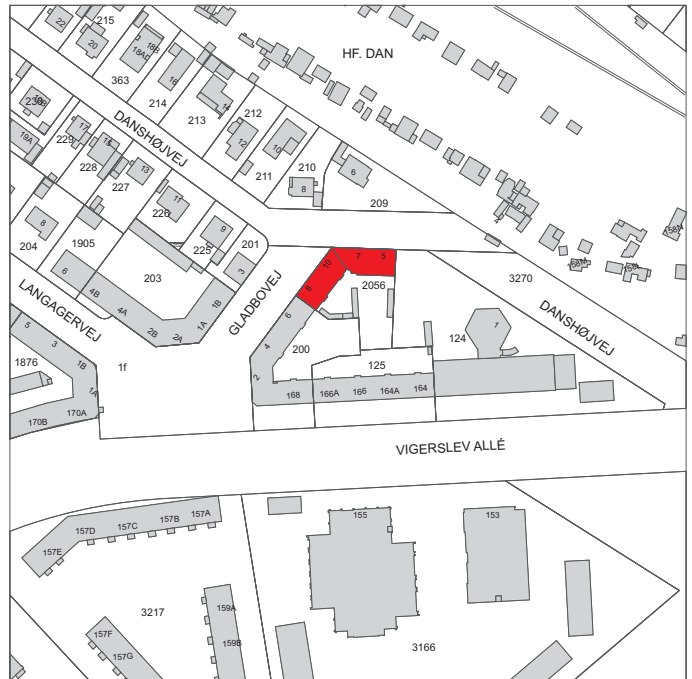
Samlet beløb for de støtteberettigede arbejder	25.600.000 kr.
--	----------------

Bæredygtige tiltag

- Tidssvarende boliger
- Brug af vandbesparende toiletter og armaturer
- Isolering af gavle

Støtteforslag

Forbedring	14.836.000 kr.
Indfasningsstøtte	4.348.000 kr.



Ejendommen ligger i bydelen Valby

Vedligeholdelse	10.764.000 kr.
Bidrag til BvB	384.000 kr.
Genhusning	3.100.000 kr.
I alt	14.248.000 kr.

Rammetræk

14.248.000 kr. x 50 %	7.124.000 kr.
-----------------------	---------------



Facadefoto



Facadeudsnit