



## **Bilag 3**

### **Tilgængelighedsvurdering**

Planforslaget skal fastlægge de overordnede rammer for bebyggelse og ubebyggede arealer. I lokalplanen vil der blive indarbejdet generelle bestemmelser om, at adgangs- og opholdsarealer og vej- og stiarealer udformes og indrettes således, at de tilgodeser tilgængelighed for alle.

Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav til indretningen af bebyggelsen, men tilgængeligheden inde i bebyggelsen, herunder niveaufri adgang, tilgodeses med bygningsreglementets bestemmelser.

I forbindelse med den konkrete byggesagsbehandling af såvel bebyggelse som indretning af de ubebyggede arealer vil det blive betinget, at der i projektet er redegjort for tilgængeligheden inden byggetilladelse er givet, sådan at tilgængelighed for alle tilgodeses i forbindelse med byggeriets gennemførelse.

Der vurderes ikke umiddelbart i den aktuelle sag at være forhold, der er til hinder for, at tilgængeligheden kan sikres.

Sagsnr.  
2008-141912

Dokumentnr.  
2008-704143

Sagsbehandler  
Mette Mejdal  
Christiansen

### **Center for Bydesign**

Njalsgade 13, 2. + 3. sal  
Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 1328

Telefax  
3366 7020

E-mail  
metchr@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009495044

www.kk.dk