



## Til Børne- og Ungdomsudvalget

20-12-2011

### Redegørelse vedr. Europaskolesagens forløb, december 2011

Sagsnr.  
2011-163226

Børne- og Ungdomsudvalget samt Økonomiudvalget modtog i uge 49 en orientering om forberedelserne af en Europaskole i København. I den forbindelse blev de politiske udvalg orienteret om forvaltningernes arbejde med at undersøge mulighederne for placering af Europaskolen på Sankt Annæ Gymnasiums matrikler i Valby.

Dokumentnr.  
2011-896816

Sagsbehandler  
Anne Sofie Fogtmann

I forlængelse af møderne blev der fremsat ønske om en skriftlig redegørelse omkring sagen med henblik på at sikre gennemsigtighed omkring beslutningsprocessen samt en præcisering af, hvornår de politiske beslutninger i sagen fremadrettet skal træffes.

I det følgende redegøres derfor for forløbet omkring forberedelserne af en Europaskole fra medio 2010 til december 2011 samt for planlagt forløb fra januar - maj 2012:

#### **September 2010:** Budgetaftalen for 2011

Under afsnittet ”Kultur, idræt og mangfoldighed, Sikre fastholdelse”, (s. 37) vedtages:

*”Københavns Kommune skal arbejde på at sikre flere internationale skolepladser i København. Det er nødvendigt at tilvejebringe skolepladser fra indskoling til og med gymnasium, hvis tiltrækning og fastholdelse af højtuddannede internationale medarbejdere og deres familier skal lykkes (...) Herudover er parterne enige om, at der frem mod budgetforhandlingerne for 2012 skal udarbejdes et oplæg til, hvordan København kan få en Europaskole.”*

**Oktober 2010 - august 2011:** Som følge af budgetaftalen for 2011 nedsætter Økonomiforvaltningen primo 2011 en arbejdsgruppe med deltagelse af Økonomiforvaltningen (repræsenteret ved Københavns Erhvervscenter og Center for Økonomi & HR) og Børne- og Ungdomsforvaltningen (repræsenteret ved Budget og Regnskab, Pædagogisk Faglighed, en juridisk repræsentant og rektor fra Sankt Annæ Gymnasium). Endvidere tilknyttedes der – med henblik på at kvalificere forvaltningernes arbejde - en ekstern konsulent (Uffe Gravers Pedersen), som har ledet en Europaskole i Culham ved Oxford og er tidligere gymnasiedirektør i Undervisningsministeriet.

**Københavns  
Erhvervscenter**

2300 København S

Telefon  
3366 3278

Mobil  
2637 2347

E-mail  
asf@okf.kk.dk

EAN nummer  
579800980988

www.kk.dk

Arbejdsgruppen får til opgave at afsøge mulighederne for at få en Europaskole til København, herunder afdækning af:

- Koncept for en Europaskole
- Europaskolens driftsøkonomi
- Målgrupper

- Pædagogiske principper
- Finansieringsforhold
- Dialog med erhvervslivet om behov
- Europaskolens placering i København

Arbejdsgruppen afholder på embedsmandsniveau en række møder med Undervisningsministeriet om de procedurer, der skal følges, hvis EU skal ansøges om oprettelse af en Europaskole i København.

Arbejdsgruppen undersøger endvidere, om en eksisterende folkeskole i København kan danne ramme om udviklingen af Europaskolen. Dette vurderes ønskeligt af ministeriet, som på forskellige arbejds møder lægger vægt på erfaring med kobling mellem grundskole og gymnasium (da Europaskolen dækker klassetrin svarende til fra 0'te til 3.G).

Arbejdsgruppen konstaterer, at Sankt Annæ Gymnasium (SAG) har et ønske om en international linje, hvilket skolen på daværende tidspunkt ønsker realiseret ved en udflytning til Carlsberg. SAGs udviklingsbehov for skolen på ny grund skyldes dels udnyttet bebyggelsesprocent på egne matrikler (planramme på 60 % for 03-området på Sjælør Boulevard) samt et ønske om at udvikle SAG i sammenhæng med Carlsbergs vision om en kreativ, kulturelt funderet og international uddannelsesbydel.

Der arbejdes på den baggrund videre i arbejdsgruppen med at koble Europaskolen institutionelt til Sankt Annæ Gymnasium, og der afholdes møder med Carlsberg for at undersøge muligheder for placering af Europaskole og eventuel samlokalisering af begge skoler på Carlsberg. Konkret undersøger arbejdsgruppen følgende muligheder:

- 1) "Lagerkælderen" undersøges mhp. placering af Europaskolen. Da bygningen reserveres til anden side, indstilles undersøgelserne.
- 2) Et større byggefelt centralt på Carlsberg undersøges mhp. at afdække mulighed for samlokalisering af både Europaskole og Sankt Annæ Gymnasium.

Arbejdsgruppens indledende økonomiske analyser skønner det samlede nybyggeri af begge skoler til at være op mod 0,7 mia. kr. på Carlsberg (svarende i omfang til ca. 8 almindelige skolespor á 10 klasser til en pris på ca. 90 mio. kr. pr. spor<sup>1</sup>). Hertil kommer byggeret på formentlig 100-130 mio. kr. En total udflytning estimeres derfor at

---

<sup>1</sup> I forbindelse med budget 2012 bliver der opereret med en anlægspris pr. skolespor på 90 mio. kr.

koste i størrelsesorden 820-890 mio. kr, når der tages udgangspunkt i en nøgletalsberegning.

Placeres Europaskolen med 3 sprogsektioner (1 sektion svarer til et spor med 13 klasser) alene på Carlsberg, vurderes ved nybyggeri at koste mellem 400-405 mio. kr. (inkl. 40-45 mio. kr. i byggeret)<sup>2</sup>, jf. forudsætninger nedenfor.

Placeres Europaskolen med 3 sprogsektioner (1 sektion svarer til et spor med 13 klasser) i tillæg til en eksisterende skole, vil anlægssummen på nøgletalsbasis udgøre ca. 360 mio. kr.

- 3) Halmlageret tilbydes af Carlsberg Ejendomme til 18 mio. kr. for grund og ejendom på ca. 2000 m<sup>2</sup> - som alternativ til tidligere drøftede Lagerkælder – til opstart af Europaskolens grundskole. På den baggrund indsender Økonomiforvaltningen en ansøgning til Industriens Fond om 32 mio. kr. på baggrund af dette tilbud.

Efterfølgende vurderer forvaltningerne dog på baggrund af notatet fra Tegnestuen Rytter, at en total istandsættelse af Halmlageret inkl. indretning til skoleformål og udbedring af klimaskærm ville beløbe sig på 74 mio. kr. Hertil kommer midler til inventar.

### **Foreløbig konklusion:**

Arbejdsgruppen konkluderer foreløbigt, at det er omkostningstungt at placere begge skoler som nybyggeri på Carlsberg, og at udgifterne hertil skal kvalificeres, hvis der skal arbejdes videre hermed.

**September 2011:** Industriens Fond tilkendegiver at ville støtte opstart af Europaskole med anlægsmidler på 32 mio. kr.

**September 2011:** I Budgetaftalen for 2012 vedtages følgende aftaletekst omkring opstart af en Europaskole i København:

*”Parterne er derfor enige om at rette henvendelse til Undervisningsministeriet med ønske om at starte en Europaskole (type II) op i København i tilknytning til Sankt Annæ Gymnasium. Parterne er derudover enige om, at Københavns Kommune tilbyder at drive skolen med planlagt optag fra august 2013. Anlæggsdelen forudsættes finansieret af fonde, private virksomheder mv”.*

---

<sup>2</sup> Der tages her udgangspunkt i KKs erfaringer med byggeriet på Teglholmen, hvor byggeretsprisen var 4000 kr. pr. m<sup>2</sup>, for at kunne vurdere byggeretsprisen på Carlsberg (Carlsberg tilbyder i udgangspunktet nøglefærdigt byggeri, hvorfor den præcise byggeretspris er ukendt). Forudsætninger for ovenstående beregninger er, at alle klassetrin fylder og koster det samme, og at byggeretspriser i udviklingsområder ligger på et nogenlunde ensartet niveau.

### **Eksekvering af budgetvedtagelsen:**

På baggrund af budgetvedtagelsen nedsættes en styregruppe for projektet med de administrerende direktører for Økonomiforvaltningen og Børne- og Ungdomsforvaltningen for bordenden.

Det videre arbejde organiseres i tre spor:

- 1) Ansøgninger til EU og ansøgninger til fonde
- 2) Undersøgelse af mulighed for fysisk placering af Europaskolen
- 3) Etablering af en projektorganisation med underarbejdsgrupper

Samtidig konstaterer styregruppen, at Kommuneplan 2011 sendes i høring i oktober 2011 med behandling i BR i december 2011. Af revisionen fremgår det, at planrammen for 03-området på Sjælør Blvd. hæves til 110 %.

### **1) Ansøgningsspor:**

Der afholdes møder i oktober, november og december 2011 med Ministeriet for Børn og Undervisning med henblik på at afklare rammerne for ministeriets formelle ansøgning til EU om oprettelse af en Europaskole med henblik på opstart i 2013, jf. budgetaftalens vedtagelse. Der afholdes endvidere møder med ministeriet om finansiering af gymnasiepladserne på en eventuel Europaskole.

### **2) Undersøgelse af mulighed for fysisk placering af Europaskolen**

#### **Kvalitetstjek af Halmlageret:**

ØKF og BUF vurderer på baggrund af Tegnestuen Rytters rapport, at en løsning med Halmlageret ikke kan indeholdes indenfor rammerne af den netop vedtagne budgetaftale, som forudsætter fuld ekstern finansiering. Ydermere vil den ønskelige samlokalisering med SAG kræve salg af SAGs nuværende bygninger og grunde og finansiering af nyt anlæg samt grundkøb til SAG. Den samlede anlægsøkonomi ved en placering af en nybygget Europaskole på Carlsberg (uden flytning af Sankt Annæ Gymnasium) vurderes at være 40-45 mio.kr. dyrere i forhold til en placering på matriklen på Sjælør Boulevard, som Københavns Kommune allerede ejer. Arbejdsgruppen lægger vægt på, at det i forhold til budgetaftalens krav om ekstern finansiering vil være sværere at rejse dette ekstra beløb på et afmattet fondsmarked.

#### **Mulig placering på SAGs matrikler**

Et volumenstudie fra NOVA5 arkitekter viser, at det er muligt at bygge op til 15.000 etagemeter yderligere på SAGs nuværende matrikler. En 2-sporet Europaskole kræver ca. 7000 etagemeter, mens en 3-sporet skole ca. 10.500 etagemeter. Det konkluderes derfor

indledende, at der muligt at arbejde videre en kvalificering af volumenstudierne med henblik på at tegne et beslutningsgrundlag for placering af en Europaskole på på SAGs nuværende matrikler.

### **3) Projektorganisering:**

Der udarbejdes forslag til en projektorganisation med ekstern følgegruppe, en tværkommunal styregruppe med tilknyttede arbejdsgrupper med deltagelse af BUF, ØKF, SAG samt på sigt KEjd og TMF mhp. bygge- og planprocesser.

På baggrund af den nye drejning i sagen, hvor der på embedsmandsniveau arbejdes med en placering på Sjælør Boulevard afholdes der møder med SAGs ledelse om de nye planer. På møderne diskuteres en hensigtsmæssig proces frem mod en eventuel politisk beslutning herom. Endvidere diskuteres tidsplan, anlægsudfordringer, interessenthåndtering samt projektets overordnede vision. BUF og ØKF deltager på SAGs ledelsesseminar den 1. december 2011.

BUF og ØKF holder møde med SAGs bestyrelse 4. december 2011. Bestyrelsen bakker overordnet op om projektet, placering og projektorganisationen, men har en række ønsker om inddragelse af SAGs udviklingsbehov og medarbejdere i den fremadrettede proces.

Det aftales medio december 2011, at der afsættes tid i begyndelsen af 2012 til en værdidebat på SAG.

BUF og ØKF deltager 13. december 2011 på et personalemøde på SAG vedr. sagens beslutningsforløb samt de forhold, der skal afklares forud for en politisk beslutning i sagen.

### **Foreløbig konklusion:**

På baggrund af ovenstående beslutes det i en styregruppe bestående af administrerende direktører i ØKF og BUF at gå videre med at undersøge mulighederne for en placering af Europaskolen på SAGs nuværende matrikler (2080 og 2087).

### **VIDERE PROCES:**

Der udarbejdes kommissorium for arbejdsgrupperne for projektet, der frem mod april/maj 2012 skal levere beslutningsgrundlag til politisk niveau, der udmønter budgetaftalen for 2012.

Arbejdsgrupperne skal afdække:

- SAG og Europaskolens vision for samlokalisering
- Anlægsmuligheder og plangrundlag
- Driftsøkonomi
- Pædagogisk grundlag for skolen
- Rekruttering og optagelseskriterier
- Forarbejde vedr. en eventuel arkitektkonkurrence

Denne indstilling til BUU, ØU og BR i foråret 2012 forventes at falde sammen med et foreløbigt tilsagn fra EU til oprettelse af en Europaskole i København.

Parallelt med den kommunale proces samarbejdes med Ministeriet for Børn og Undervisning om ansøgning til EU om Europaskole i København. Der afholdes møde mellem Overborgmester Frank Jensen, Børne- og Ungdomsborgmester Anne Vang og Minister for Børn og Undervisning, Christine Antorini 22.december 2011

Samtidigt fortsættes arbejdet med at rejse ekstern finansiering.

**Orientering om opstart af Europaskolen i 2013:**

Der arbejdes på opstart af Europaskolen i midlertidige lokaler i august 2013. I øjeblikket afdækkes hvilke skoler i SAGs nærområde, der har ledig kapacitet fra august 2013 og frem.