

## **Christianshavns Lokaludvalgs spørgetid 26.aug. 2021.**

Ejerforeningen " Den Rohdeske Gaard " Strandgade 14 og andre beboere i Strandgade, er mødt op i CLUs spørgetid for at protestere mod de nye uventede forslag om trafik og parkering i.f.m. ombygningen af Strandgade 7.

På side 1 vises situationen før ombygningen.

Vi koncentrerer os om to punkter.

1. Nedlæggelse af 6-7 parkeringspladser.
2. Anvendelse af disse pladser til reserverede parkeringspladser for busser, der transporterer hotellets gæster.

Ad 1 CLU har medvirket til nedlæggelse af ca. 100 parkeringspladser i kælderen i bygningen, fordi hotellet oplyste, at de ikke havde brug for så mange parkeringspladser, og derefter stiller de nu krav om at overtage beboernes parkeringsmuligheder i Strandgade.

Ad 2 Den foreslåede reserverede parkeringsplads til busser, foreslår man kun brugt til af og påstigning for 1 a 2 busser dagligt, og vil så ligge hen de resterende 23½ timer til ingen verdens nytte, eller også bliver de i strid med skiltningen brugt til længere parkering, muligvis med motoren gående. Det vil forurene lige op ad vores facade, og samtidig støje.

Desuden vil bussen , når den kører igen, køre lige fremad ned af Strandgade for at finde mulighed for at vende nede i kirke kvarteret, til gene for beboerne der.

Derfor kan vi ikke acceptere det fremsendte forslag fra ATP.

Men vi vil gerne være konstruktive og fremlægger derfor bedre forslag.

På side 2 ses ATPs forslag, hvor 6 af vores parkeringspladser nedlægges.

Samtidig vises bussers holdemuligheder. ATP nævner, at det kun bliver kortvarige af- og pålæsninger, men det tror vi ikke vil blive overholdt eller håndhævet, og bussen skal alligevel ned ad Knippelsbrogade for at vende, hvis ikke kirkeområdet skal generes.

Derfor kommer vi med to bedre forslag.

Vores forslag side 3 , viser som tidligere vedtaget at busser skal køre ned ad Knippelsbrogade og holde ud for hotellets overdækkede indgang, baldakinen, og efter af- og påsætning, kører busser hen på en særlig parkeringsplads på Knippelsbrogade, eller hvis bussen skal videre, vender den på selve gaden og kører ud igen ad Knippelsbrogade.

Vores forslag side 4.

Her har vi søgt et kompromis, hvor vi accepterer, at en bus holder foran hotellet ude på Strandvejen, men således at der kun nedlægges 2 parkeringspladser, som bruges til indkørslen, ved at lade bussens af- og påstigning af gæster, foregår i det areal, der er udlagt som oversigtsareal, men som godt kunne bruges for kortvarig standsning.

Alternativt kan en bus holde foran hotellets indkørsel for taxier. Endelig kan en bus jo holde i anden position, således som bygherrens lastbiler, kraner og affaldscontainere har gjort de seneste 4 år.

Håber CLU og ATP har forståelse for vores forslag, nu da vi har måtte tåle så mange gener under den langvarige ombygning.

P.v.a. Den Rohdeske Gaard og beboere i Strandgade  
Svend Aage Schiermacher.