

BILAG 5 - Oversigt over forventet antal almene familie- og plejeboliger, finansiering samt foreløbig mulig tidsplan for indflytning

Grunde	AlmenBolig+ / almene familieboliger	Almene plejeboliger	Finansiering – skøn over kommunal grundkapital ¹	Tidsplan – mulig indflytning af beboere ²
Birkedommervej	50-60	evt 25	AlmenBolig+: 14 mio kr Finansieres af salgsprovenu. Jf. Budgetaftale 2009. Plejeboliger: Finansieres af midler tilvejebragt i forbindelse med budgetaftalen for 2009.	Familieboliger forår 2011.
Ragnhildgade	100-120	evt 25	AlmenBolig+: 28 mio kr Finansieres af salgsprovenu. Jf. BR beslutning af 13. dec. 2007. Plejeboliger: Finansieres af midler tilvejebragt i forbindelse med budgetaftalen for 2009.	Familieboliger forår 2011.
Amagerfælledvej	60	ca. 50	AlmenBolig+: 14 mio kr Finansieres af uforbrugte midler. Plejeboliger: Finansieres af midler tilvejebragt i forbindelse med budgetaftalen for 2009.	Plejeboliger og familieboliger ultimo 2010.
Sundbyvang og Sundbygård	65 60	ca. 70 ca. 50	AlmenBolig+: 30 mio kr Finansieres af uforbrugte midler, alternativt via budgetmidler i budget 2010. Plejeboliger: Finansieres af midler tilvejebragt i forbindelse med budgetaftalen for 2009.	Sundbygård: Plejeboliger forår 2012 og familieboliger efterår 2013. Sundbyvang: Plejeboliger og familieboliger 2013.
Grøndalsvænge Allé	100-130	30-50	AlmenBolig+: 30 mio kr Finansieres af salgsprovenu. Jf. BR beslutning af 13. dec. 2007. Plejeboliger: Finansieres af midler tilvejebragt i forbindelse med budgetaftalen for 2009.	Plejeboliger og familieboliger forår 2011.
Åben kvote	125	20-50	Almene familieboliger: 30 mio kr Finansieres af uforbrugte midler. Plejeboliger: Finansieres af midler tilvejebragt i forbindelse med budgetaftalen for 2009.	Plejeboliger og familieboliger 2011.
I alt	Op til 620	240³	Familieboliger: 146 mio kr Heraf udgift, der skal finansieres af uforbrugte midler: 74 mio kr	

¹ Anlægsudgifterne til de almene plejeboliger udgør i alt 140,2 mio. kr., heraf vedrører 25,8 mio. kr. kommunale grundkapitallån og 114,4 mio. kr. etablering af servicearealer. Den samlede finansiering er tilvejebragt i forbindelse med budgetaftalen for 2009.

² Produktionen af AlmenBolig+ boligerne vil indgå i en rækkefølgeplan, der endnu ikke er endeligt fastlagt.

³ Sammenlagt vises et potentiale på mellem 270 og 320 plejeboliger, mens der i alt kun skal realiseres 240 plejeboliger indenfor de mulige placeringer.