

### **17. Anlægsbevilling til etablering af udflyttersted mv. (2009-26623)**

Borgerrepræsentationen skal tage stilling til anlægsbevillinger til dels etablering af en udflytterbørnehave i en tidligere børneinstitution på Kærdammen 1B i Brøndby dels et opsamlingssted på Amager Fælledvej 49.

#### **INDSTILLING OG Beslutning**

Indstilling om,

1. at der indgås aftale om leje af ejendommen Kærdammen 1B i Brøndby, og gives en anlægsbevilling på 2.793.442 kr. kr. til dækning af deponeringsudgiften. Anlægsbevillingen finansieres i 2009 på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg, funktion 5.25.14.3, integrerede institutioner. Beløbet overføres til deponering på Økonomiudvalgets bevilling Finansposter, funktion 8.32.27.5,
2. at der gives en anlægsbevilling på i alt 4.700.000 kr. til etablering af en udflytterbørnehave Kærdammen 1B i Brøndby. Anlægsbevillingen finansieres i 2009 på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg, funktion 5.25.14.3, integrerede institutioner. Anlægsbevillingen fordeles med 932.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg, funktion 5.25.14.3, integrerede institutioner og 3.768.000 kr. til Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling Københavns Ejendomme, funktion 5.25.14.3, samt
3. at der gives en anlægsbevilling på 1.800.000. kr. til etablering af et opsamlingssted på Amager Fælledvej 49 i "Villa Nord" på Amager. Anlægsbevillingen finansieres i 2009 på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg, funktion 5.25.14.3, integrerede institutioner. Anlægsbevillingen fordeles med 306.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg, funktion 5.25.14.3, integrerede institutioner og 1.494.000 kr. til Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling Københavns Ejendomme, funktion 5.25.14.3.

Det forudsættes, at eventuelle merudgifter som følge af sagen afholdes inden for Børne- og Ungdomsudvalgets budgetramme.

(Børne- og Ungdomsudvalget)

#### **Problemstilling**

Den 25. februar 2009 vedtog BUU indstillingen "Handlingsplan vedr. pasningsgaranti på 0-5 års området (2009-22104)". Af indstillingen fremgår bl.a., at etablering af en udflytterbørnehave med 50 pladser i Kærdammen i Brøndby indgår i Akutplan 1, der omfatter allerede finansierede anlægsprojekter.

#### **Løsning**

Der etableres en udflytterbørnehave i en tidligere børneinstitution på Kærdammen 1B i Brøndby.

Lokalerne kan efter en lettere renovering rumme 50 børnehavebørn. Ombygningen omfatter desuden en renovering af legepladsen. Institutionen er beliggende tæt på Brøndby skoven, Bakkeskoven og Brøndby station. Lokalerne lejes af Brøndby kommune for en periode på 10 år, derefter kan lejekontrakten forlænges eller opsiges med et halvt års opsigelse på begge sider.

#### *Leje og deponering*

Den årlige leje er fastsat ud fra en valuarvurdering af den eksisterende bygning og udgør i alt 250.640.00 kr. incl. skatter og afgifter svarende til 824 kr./m<sup>2</sup> for i alt 304 m<sup>2</sup>.

Der er i lejemålet brugsret til 50 m<sup>2</sup> kælderrum.

Der er tilknyttet en naturlegeplads med bålplads samt en kombineret legeplads.

Der etableres desuden et opsamlingssted i stueetagen i ”Villa Nord” i den tidligere PPR bygning ved Amager Fælled Skole, Amager Fælledvej 49. Stueetagen ombygges og renoveres.

Udflytterbørnehaven tilknyttes en institution på Amager. Der er ikke p.t. taget stilling til, hvilken udflytterbørnehave opsamlingsstedet permanent skal tilknyttes.

Der er i høringssvaret fra KEjd taget almindeligt standardforbehold i forhold til projekterne.

#### **Tidsplan**

Både udflytterbørnehave og opsamlingssted forventes færdig juli måned 2009.

#### **Økonomi**

Akutplan I blev vedtaget af BR d. 18.09. 2008, "Anlægsmidler i 2008 og 2009 til opfyldelse af pladsgarantien på 0-6 års området (2008-110694) samt d. 9.10.08 i forbindelse med budgetvedtagelsen (2008-100547).

Der i alt blevet afsat 150,4 mio. kr. til etablering af daginstitutionspladser i planen samt fremrykket anlægsprojekter for 48,1 mio. kr. på BUU's anlægsramme. Den 25. februar 2009 vedtog BUU indstillingen ”Handlingsplan vedr. pasningsgaranti på 0-5 års området (2009-22104)”. Af indstillingen fremgår bl.a. hvordan Akutplan I skal udmøntes på konkrete projekter, herunder at der afsættes 9,9 mio. kr. til en udflytterbørnehave på Kærdammen. I denne indstilling søges der i alt om anlægsbevillinger på 9.293.442 kr. til etablering af denne udflytterbørnehave inkl. et opsamlingssted på Amager. Der er således dækning for anlægsudgiften på Børne- og Ungdomsudvalgets anlægsbudget i 2009.

#### **Kærdammen deponering**

Udvalg	Funktion	2009
ØU	5.25.14.3.	2.793.442
I alt		2.793.442

### **Kærdammen**

Udvalg	Funktion	2009
KFU	5.25.14.3.	3.768.000
BUF	5.25.14.3.	932.000
I alt		4.700.000

### **Amager Fælledvej 49**

Udvalg	Funktion	2.009
KFU	5.25.14.3.	1.494.000
BUF	5.25.14.3.	306.000
I alt		1.800.000

Der kan anvises dækning for driftsudgiften på Dagtilbud funktion 5.25.14.1. fra udflytterbørnehavens oprettelse i 2009 og frem.

### **Videre proces**

Det forventes, at den politiske proces for vedtagelse af denne indstilling forkortes således, at der hurtigst muligt kan indgås kontrakter med entreprenører mv. Det skyldes, at der er akut behov de daginstitutionspladser, projekterne omfatter.

Else Sommer

Knud Langberg

## **Oversigt over politisk behandling**

### **Anlægsbevilling til etablering af pladser**

Udvalget skal tage stilling til anlægsbevillinger til dels etablering af en udflytterbørnehave i en tidligere børneinstitution på Kærdammen 1B i Brøndby dels et opsamlingssted på Amager Fælledvej 49.

### **INDSTILLING OG Beslutning**

Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller til Børne- og Ungdomsudvalget (BUU), at udvalget overfor Økonomiudvalget (ØU) og Borgerrepræsentationen (BR) anbefaler,

1. at der indgås aftale om leje af ejendommen Kærdammen 1B i Brøndby, og gives en anlægsbevilling på 2.793.442 kr. kr. til dækning af deponeringsudgiften. Anlægsbevillingen finansieres i 2009 på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg, funktion 5.25.14.3, integrerede institutioner. Beløbet overføres til deponering på Økonomiudvalgets bevilling Finansposter, funktion 8.32.27.5.
2. at der gives en anlægsbevilling på i alt 4.700.000 kr. til etablering af en udflytterbørnehave Kærdammen 1B i Brøndby. Anlægsbevillingen finansieres i 2009 på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg, funktion 5.25.14.3, integrerede institutioner. Anlægsbevillingen fordeles med 932.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg, funktion 5.25.14.3, integrerede institutioner og 3.768.000 kr. til Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling Københavns Ejendomme, funktion 5.25.14.3.
3. at der gives en anlægsbevilling på 1.800.000. kr. til etablering af et opsamlingssted på Amager Fælledvej 49 i "Villa Nord" på Amager. Anlægsbevillingen finansieres i 2009 på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg, funktion 5.25.14.3, integrerede institutioner. Anlægsbevillingen fordeles med 306.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg, funktion 5.25.14.3, integrerede institutioner og 1.494.000 kr. til Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling Københavns Ejendomme, funktion 5.25.14.3.

### **Børne- og Ungdomsudvalgets beslutning i mødet den 11. marts. 2009**

Indstillingen blev godkendt

### **Kultur- og Fritidsforvaltningen oversender sagen til Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:**

"Kultur- og Fritidsforvaltningen skal på vegne af Kultur- og Fritidsudvalget meddele, at Kultur- og Fritidsforvaltningen ingen bemærkninger har til, at sagen om, anlægsbevilling til dels etablering af en udflytterbørnehave i en tidligere børneinstitution på Kærdammen 1B i Brøndby dels et opsamlingssted på Amager Fælledvej 49, gennemføres i den foreliggende form. Der henvises til Kultur- og Fritidsforvaltningens administrative hørings svar af 9. marts 2009 (sagens bilag 1)."

**Økonomiforvaltningen indstiller over for Økonomiudvalget, at sagen oversendes til Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:**

”Økonomiudvalget har ingen bemærkninger til, at nærværende sag søges gennemført i den foreliggende form, idet det forudsættes, at eventuelle merudgifter som følge af sagen afholdes inden for Børne- og Ungdomsudvalgets budgetramme.

Der tages forbehold for Kultur- og Fritidsudvalgets §15-behandling af sagen”.  
(KEjd høringssvar af 9. marts 2009 er vedlagt som bilag 1).

**Økonomiudvalgets beslutning i mødet den 24. marts 2009**

Indstillingen blev anbefalet.

**bilag**

[1. Høringssvar fra KEjd](#)

**Borgerrepræsentationens beslutning den 02.04.2009**

**Indstillingen blev godkendt uden afstemning.**

