

14. Evaluering af Parkeringsstrategi (2009-27295)

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, hvordan P-strategi 2005 skal revideres med henblik på fortsat forbedring af parkeringsforholdene og byrummene inden for den oprindelige økonomiske ramme.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik - og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget overfor Borgerrepræsentationen og Økonomiudvalget anbefaler

1. at tilvæksten på 3.000 parkeringspladser i de indre brokvarterer, som oprindeligt er fremkommet ved at bygge 4.000 parkeringspladser og nedlægge 1.000 parkeringspladser på gaderne, i stedet sker inden for de økonomiske og metodemæssige rammer, der er beskrevet i bilag 1, 09 Revision af P-strategi 2005.
2. at placering af flere parkeringspladser i gaderne primært sker på baggrund af dokumenteret behov for parkeringspladser og sekundært efter så lav pris som muligt – og at der desuden tages trafikale, sikkerhedsmæssige, byrumsmæssige og arkitektoniske hensyn.
3. at P-strategiens måltal for antal nyetablerede P-pladser løbende opjusteres med det antal P-pladser, der nedlægges i forbindelse med etablering af busbaner, cykelstier og lign.
4. at forvaltningen i løbet af sommeren 2009 fremlægger en plan for parkering i Indre By, som respekterer ønskerne om trafikal fredeliggørelse og forøgelse af de byrumsmæssige kvaliteter samtidig med at udviklingen af Metropolzonen, kulturlivet og forretningslivet tilgodeses.
5. at P-puljen afsat i budget 2007 nedlægges, og de midler der endnu ikke er disponeret over frem til 2014 - i alt 48,4 mio.kr. (2009 p/l) - tilføres parkeringsstrategiens anlægsramme.
6. at overskuddet på parkeringsstrategiens buffer i 2008 samt uforbrugte anlægsmidler i 2008 - i alt 82,2 mio. kr. (2009 p/l) - tilføres parkeringsstrategiens anlægsramme til etablering af nye p-pladser.
7. at parkeringsstrategiens anlægsramme som herefter er på i alt 480,7 mio. kr. periodiseres med 40,35 mio. kr. i 2010, 40,35 mio. kr. i 2011, 80 mio. kr. i 2012, 160 mio. kr. i 2013 og 160 mio. kr. i 2014.
8. at anvendelsen af anlægsramme i den reviderede P-strategi 2005 prioriteres jf. bilag 1.

Problemstilling

Parkeringsstrategien fra 2005 indeholder tre indsatsområder

1. Betalingsparkering for at dæmpe pendlertrafikken i bil
2. 4.000 nye P-pladser til beboerparkering i de indre brokvarterer
3. Forbedring af byrum gennem nedlæggelse af 1.000 gadeparkeringspladser

Forvaltningen har evalueret parkeringsstrategien (bilag 2).

Betalingsparkeringen har dæmpet biltrafikken til og fra byen i betydeligt omfang.

Der vil i begyndelsen af 2010 være etableret 1.335 nye parkeringspladser, hvoraf de 840 er placeret i de tre fuldautomatiske parkeringsanlæg, som er under bygning.

Prisen for at bygge parkeringspladser i de fuldautomatiske parkeringsanlæg er ca. 70 % højere end forudsat i planen.

Derudover har regeringen varslet en modregning fra 2009 af alle parkeringsindtægter som ligger udover 2007 niveauet i statens tilskud til kommunen.

Der må derfor anvendes metoder med et væsentligt lavere omkostningsniveau end oprindelig forudsat.

Ved at anlægge det lavest mulige skøn for de parkeringsindtægter, der fortsat tilfalder kommunekassen, når forvaltningen frem til, at der vil være ca. 432,3 mio. kr. tilbage til at gennemføre P-strategi 2005 samt en buffer på 129 mio. kr. Det er muligt inden for denne økonomiske ramme, at imødekomme behovet for yderligere beboerparkering og samtidig skabe en betydelig forbedring i de mest parkeringsbelastede områder.

I P-strategi 2005 var indregnet nedlæggelse af 1.000 gadeparkeringspladser til byrumsforbedringer. Derudover er der afsat midler i en p-pulje til finansiering af indtægtstabet ved yderligere nedlæggelse af parkeringspladser i forbindelse med etablering af busbaner, cykelstier og lignende i hele betalingszonen. Nedlæggelse af parkeringspladser i forbindelse med etablering af busbaner, cykelstier og lignende vil imidlertid være med til at udhule P-strategiens målsætning om en nettoforbedring på 3.000 parkeringspladser med mindre der afsættes midler til etablering af erstatningsparkeringspladser, så målsætningen om en samlede nettoforbedring på 3.000 parkeringspladser kan fastholdes.

På grund af statens aftale med kommunerne for 2009 vil indtægtstabet ved nedlæggelse af parkeringspladser i fremtiden blive kompenseret, ved at staten øger sit tilskud til Københavns Kommune. Derfor er den ovenfor nævnte p-pulje til finansiering af indtægtstabet ved nedlæggelse af parkeringspladser, som ligger ud over de 1.000 pladser i parkeringsstrategien overflødig. Pengene i puljen kan derfor enten indregnes i parkeringsstrategiens anlægsramme, eller de kan lægges tilbage i kommunekassen. Hvis de indregnes i parkeringsstrategiens anlægsramme vil der frem til 2014 ske en forøgelse af denne med 6x8,07 mio. kr. = 48,4 mio. kr.

Københavns Kommune skal beslutte, om den skal stille sine ”private” parkeringspladser og parkeringsanlæg til rådighed for beboerparkering, eller om parkeringspladserne fortsat skal være forbeholdt ansatte og besøgende til ejendommene.

Siden beslutningen om at bygge de tre fuldautomatiske underjordiske parkeringsanlæg i Leifsgade, Under Elmene og Nørre Allé, er der fremkommet nye teknologiske muligheder for etablering af underjordiske P-siloer med op til ca. 75 pladser. Skal kommunen etablere sådanne siloer med plads til ca. 75 biler i hver f.eks. med 3 på Østerbro, 1 på Nørrebro og 1 på Amagerbro.

Beslutningen i budget 09 om etablering af skråparkeringspladser anviser en metode, der kan kombineres med byrumsmæssige forbedringer. Derved kan der i de berørte gader opleves en samlet forbedring for både bilister, cyklister, fodgængere og de beboere, der ønsker, at gaden fremtræder lidt pænere og med lidt mere lidt beplantning. Vil kommunen anvende nogle af restmidlerne i parkeringsstrategien til at varetage denne type byrumshensyn, eller skal parkeringspladserne etableres

uden at der tages hensyn til de byrumsmæssige konsekvenser.

Løsning

Besluttede og igangværende projekter færdiggøres inden for de givne bevillinger:

- Åbning af Det Grønne P-hus på Nørrebro april 2009
- Etablering af de besluttede ca. 200 skråparkeringspladser på Østerbro i 2009
- Færdiggørelse af de 3 fuldautomatiske parkeringsanlæg primo 2010

Forvaltningen anbefaler, at P-strategi 09 indeholder følgende tiltag (i alt 233 mio. kr.):

- Yderligere nedlæggelse af gadeparkeringspladser udgår af parkeringsstrategien.
- Skråparkering til yderligere 200 biler, samtidig med at der gennemføres mindre byrumsforbedringer
- Kommunale parkeringspladser og P-kældre stilles til rådighed for beboerparkering
- P-anlægget i Rejsbygade udvides
- Der bygges 3 P-siloer på Østerbro og 1 på Amagerbro

De resterende midler kan f.eks. anvendes således (i alt 247,7 mio. kr.):

- 100 mio. kr. til byrumsforbedringer i områder, hvor der indføres mere skråparkering
- 75 mio. kr. til bygning af erstatningspladser for P-pladser, der nedlægges som led i etablering af cykelstier, busbaner og lign.
- 45 mio. kr. til bygning af 1 P-silo ved Stengade/Baggesensgade på Nørrebro
- 27,7 mio. kr. i reserve til uforudsete udgifter som følge af matrikulære forhold, jf. sagen om Gunnar Nu Hansens Plads

Økonomi

Der var i 2009 et mindreforbrug på 52,2 mio. kr. på køb af to P-anlæg, da den ene sælger sprang fra. Disse midler er ikke søgt overført til 2010, men ønskes indarbejdet i parkeringsstrategiens anlægsramme.

På parkeringsstrategiens buffer var der i 2008 et overskud på 30 mio. kr. og de ønskes indarbejdet i parkeringsstrategiens anlægsramme.

Der vil herefter være en anlægsramme på i alt 432,3 mio. kr. (2009 p/l) til gennemførelse af den reviderede parkeringsstrategi frem til 2014.

På grund af statens aftale med kommunerne for 2009 vil indtægtstab ved nedlæggelse af parkeringspladser i fremtiden blive kompenseret, ved at staten øger sit tilskud til Københavns Kommune. Derfor er p-puljen til finansiering af indtægtstab ved nedlæggelse af parkeringspladser overflødig. De penge der endnu ikke er disponeret over i puljen tillægges parkeringsstrategiens

anlægsramme og vil frem til 2014 medføre en forøgelse af denne med 6x8,07 mio. kr. = 48,4 mio. kr.

Der er således i alt 480,7 mio. kr. til rådighed til gennemførelse af den reviderede P-strategi. Midlerne ønskes fordelt således:

2010	2011	2012	2013	2014
40,35 mio. kr.	40,35 mio. kr.	80 mio. kr.	160 mio. kr.	160 mio. kr.

Videre proces

Sagen sendes videre til Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen.

Forvaltningen fremkommer med konkrete anlægssforslag til realisering af 09 Revisionen af P-strategi 2005.

Planen sendes til høring i de relevante Lokaludvalg og i Ældrerådene.

Hjalte Aaberg /

Niels Tørsløv

bilag

[BILAG 1 - 09 Revision af P-strategi 2005](#)

[BILAG 2 - 09 Evaluering af P-strategien 2005](#)

