



Bilag 7

Tilgængelighedsvurdering

Lokalplanforslaget fastlægger de overordnede rammer for bebyggelse og ubebyggede arealer. I lokalplanforslaget er der for delområde II (Krydstogtterminalen) indarbejdet generelle bestemmelser om, at færdselsarealer samt adgangs- og opholdsarealer skal udformes således, at de tilgodeser tilgængelighed for alle.

Opfyldningen (delområde I) udlægges til tekniske formål, hvor nærmere anvendelse skal fastlægges i fremtidig planlægning. Der er derfor ikke medtaget bestemmelser i lokalplanforslaget om indretning af færdselsarealer indenfor dette område.

Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav til indretning af bebyggelse, men tilgængeligheden inde i bebyggelsen, herunder niveaufri adgang, tilgodeses med bygningsreglementets bestemmelser.

I forbindelse med den konkrete byggesagsbehandling af såvel bebyggelse som indretning af de ubebyggede arealer vil det blive betinget, at der i projektet er redegjort for tilgængeligheden inden byggetilladelsen er givet, sådan at tilgængelighed for alle tilgodeses i forbindelse med byggeriets gennemførelse.

Der vurderes ikke umiddelbart i den aktuelle sag at være forhold, der er til hinder for, at tilgængeligheden kan sikres.

Sagsnr.
2009-11334

Dokumentnr.
2009-140112

Sagsbehandler
Mette Mejdal
Christiansen

Center for Bydesign

Njalsgade 13, 2. + 3. sal
Postboks 447
1505 Kbh. V

Telefon
3366 1328

Telefax
3366 7020

E-mail
metchr@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.kk.dk