



## **Til Teknik- og Miljøudvalget**

06-04-2009

Sagsnr.  
2009-45219

## **Nye procesmuligheder i forbindelse med de områdebaserede indsatser**

Dokumentnr.  
2009-199623

Sagsbehandler  
Marianne Bjerre

### **Baggrund**

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 18. marts 2009 blev der efterspurgt et notat, der redegør for muligheden for større involvering af udvalgene i forbindelse med Landsbyggefondens sociale og forebyggende helhedsplaner.

### **Processen hidtil**

Processen har været følgende i de hidtidige ansøgningsrunder til Landsbyggefonden: De almene boligorganisationer søger med politisk godkendelse i Københavns Kommune (Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen) Landsbyggefonden om midler til sociale og forebyggende indsatser via foreløbige helhedsplaner i almene boligafdelinger i København.

Landsbyggefonden udmelder foreløbige støttetilsagn, hvorefter boligorganisationerne i samarbejde med de relevante forvaltninger i

### **Center for Bydesign**

Islands Brygge 37, 5. Sal  
Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 3219

Telefax  
3366 7020

E-mail  
marbje@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009495044

[www.kk.dk](http://www.kk.dk)

Københavns Kommune udarbejder endelige helhedsplaner, som godkendes i de respektive fagudvalg, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen inden de sendes til Landsbyggefonden. Først når Landsbyggefonden har udmeldt endelige tilsagn realiseres helhedsplanerne. Helhedsplanerne er tidsbegrænsede lokale indsatser.

Processen omkring udarbejdelsen af helhedsplanerne har været meget stramt struktureret på grund af korte deadlines fra Landsbyggefonden. De forskellige forvaltningers vedtagne politikker har dannet baggrund for forvaltningernes arbejde med udvikling af helhedsplanerne. Som nævnt, har politikerne fået fremlagt både de foreløbige og de endelig udgaver af helhedsplaner, men forvaltningen ser muligheder for at politikerne kan komme endnu tættere på arbejdet med de områdebaserede indsatser (helhedsplaner og områdefornyelser).

Teknik- og Miljøforvaltningen gennemførte i 2008 i samarbejde med Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen, Statens Byggeforskningsinstitut, Kommunernes Landsforening og Velfærdsministeriet en grundig analyse af de områdebaserede indsatser i Københavns Kommune i rapporten ”Den horisontale søjle”. Analysen peger på seks konkrete forslag til forbedring af de områdebaserede indsatser i Københavns Kommune. På baggrund af denne analyse er der nedsat en administrativ tværkommunal styregruppe for de områdebaserede indsatser. Styregruppen varetager udmøntningen af Den horisontale søjle med henblik på at forbedre de områdebaserede indsatser og skabe bedre koordination mellem de forskellige indsatser og forvaltninger. Forslagene fra rapporten omhandler blandt andet en fælles politik for de områdebaserede indsatser, et socioøkonomisk københavnerkort og en politisk følgegruppe, som indgår i punkterne A og B i det følgende.

### **Nye involveringsmuligheder for politikerne**

#### ***A: Fælles politik for områdebaserede indsatser***

Forvaltningen forsøger i arbejdet med de områdebaserede indsatser at skabe samarbejde på tværs af forvaltningerne i kommunen, og en fælles politik for de områdebaserede indsatser vil støtte op om dette samarbejde. En mulighed for at skabe større synergi og sammenhæng mellem kommunens generelle politiske målsætninger og de områdebaserede indsatser kan tage afsæt i udarbejdelse af en fælles BR vedtaget politik for de områdebaserede indsatser.

Såvel helhedsplaner som områdefornyelsesprojekter vil fremover kunne planlægges og udvikles ud fra kommunens visioner og målsætninger for de områdebaserede indsatser.

Desuden vil en fælles BR vedtaget politik for de områdebaserede indsatser være med til at knytte forvaltningerne endnu tættere til

samarbejdet og den faglige sparring omkring indsætserne.

En fælles BR vedtaget politik kan tage udgangspunkt i det socioøkonomiske københavnerkort, der er et redskab med udvalgte vægtede parametre som identificerer de mest nødlidende kvarterer i København. Det er oplagt at koble de politiske målsætninger for de områdebaserede indsætser og københavnerkortets parameter i forbindelse med udvælgelse og evaluering af de områdebaserede indsætser.

### ***B: Fælles medfinansieringspulje***

Både områdefornyelser og helhedsplaner kræver kommunal medfinansiering. Proceduren for områdefornyelsesprojekter ligger fast således at Indenrigs- og Socialministeriet bidrager med 1/3 af midlerne og kommunen med 2/3 af midlerne, der er en del af byfornyelsesmidlerne. Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen godkender den kommunale finansiering af områdefornyelserne.

Medfinansiering af helhedsplanerne foregår derimod ikke i en fast procedure. Landsbyggefonden dækker  $\frac{3}{4}$  af helhedsplanernes budget, mens den sidste  $\frac{1}{4}$  skal dækkes af kommunen, boligorganisationen, boligafdeling eller andre aktører (dog ikke statslige midler). Der er således ikke nogen fast procedure for hvem der skal dække den sidste  $\frac{1}{4}$  af budgettet. Kommunen har ikke øremærket midler til medfinansiering af helhedsplanerne. På Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 18. marts 2009 blev der spurgt til en fælles medfinansieringspulje til helhedsplanerne.

Etablering af en praksis for medfinansiering af helhedsplanerne vil lette det administrative arbejde med helhedsplanerne betydeligt samt i endnu højere grad gøre det muligt at styre helhedsplanerne ift. de politiske prioriteringer.

Såfremt Københavns Kommune etablerer en medfinansieringspulje er det oplagt at lade uddelingskriterier udspringe fra en fælles politik for de områdebaserede indsætser. Den tværkommunale styregruppe for de områdebaserede indsætser kan udarbejde kriterier og indstilling til udvalgene med henblik på uddeling af midler til medfinansiering,

### **Politisk følgegruppe**

En politisk følgegruppe til de områdebaserede indsætser blev også diskuteret på Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 18. marts 2009.

En politisk følgegruppe kan følge udviklingen af de områdebaserede indsætser tættere, end hvad der vil være muligt for Teknik- og Miljøudvalget og dermed i højere grad sikre politisk bevågenhed.

Nedsættes en følgegruppe vil det være oplagt at lade den varetage et evt. arbejde med en fælles medfinansieringspulje.

Der er to forskellige muligheder for politiske følgegrupper. Den ene mulighed er et § 17 stk. 4 udvalg, som er et midlertidigt politisk udvalg, som i henhold til Styrelsesloven nedsættes af Borgerrepræsentationen til at varetage bestemte opgaver eller som rådgivende eller forberedende udvalg for Borgerrepræsentationen, Økonomiudvalget eller et af de stående udvalg.

Den anden mulighed er nedsættelse af en følgegruppe af mere uformel karakter og med friere rammer, hvor politikere med særlig interesse for de områdebaserede indsatser kan engagere sig og selv være med til at formulere arbejdsformen.