



KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen
Byplan Nord

NOTAT

Bilag 8

07-10-2010

Sagsnr.
2010-138205

Dokumentnr.
2010-687989

Sagsbehandler
Finn Larsen

Tilgængelighedsvurdering i lokalplansag ”Vibevej 25”

Lokalplanen fastlægger de fremtidige krav til omfang, placering af bebyggelse og ubebyggede arealer.

I lokalplanen er der indarbejdet en generel bestemmelse, der fastlægger, at adgangs- og opholdsarealer skal udformes således, at de tilgodeser tilgængelighed for alle.

Der er ikke planlovmæssigt grundlag for at stille krav til indretning af bebyggelsen, men tilgængeligheden inde i bebyggelsen, herunder niveaufri adgang, tilgodeses med bygningsreglementets bestemmelser.

I forbindelse med den videre proces vil der på dette grundlag i forbindelse med byggesagsbehandlingen af såvel bebyggelse som indretning af de ubebyggede arealer blive stillet betingelser, der sikrer, at tilgængelighed for alle er tilgodeset i forbindelse med nybyggeri.

Der vurderes ikke i den aktuelle sag at være forhold, der er til hinder for, at tilgængeligheden kan sikres i forbindelse med nybyggeri.

Center for Bydesign

Njalsgade 13
Postboks 447
2300 København S

Telefon
3366 1343

Telefax
3366 7020

E-mail
finlar@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.kk.dk