
7. Prioritering af restmidler i puljen til idrætsformål

I budget 2008 er der afsat 100 mio. kr. i en pulje til svømmehaller og renovering af idrætsanlæg. Denne indstilling indeholder forslag til udmøntning af de resterende midler i puljen.

INDSTILLING OG Beslutning

Kultur- og Fritidsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen,

1. at der gives en anlægsbevilling på 9,65 mio. kr. i 2008 på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling, Københavns Ejendomme, funktion 00.32.31.3 (Stadions, idrætsanlæg og svømmehaller), til renovering af Bavnehøjhallen. I beløbet indgår et administrationsbidrag på 2,2 %, som er fordelt i overensstemmelse med indstillingens økonomiafsnit,
2. at restbeløbet på 2,4 mio. kr. reserveres til usikkerhedsmomenter i Bellahøj Svømmehal på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling, Københavns Ejendomme, funktion 00.32.31.3 (Stadions, idrætsanlæg og svømmehaller). I beløbet indgår et administrationsbidrag på 2,2 %, som er fordelt i overensstemmelse med indstillingens økonomiafsnit, samt
3. at der anvises kassemæssig dækning for de i alt 12,05 mio. kr. i 2008 på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling, Københavns Ejendomme, funktion 0.32.31.3 (Stadion, idrætsanlæg og svømmehaller)

Økonomiforvaltningen indstiller over for Økonomiudvalget, at sagen oversendes til Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:

”Økonomiudvalget har ingen bemærkninger til, at nærværende sag søges gennemført i den foreliggende form, dog bemærkes det, at de præcise endelige anlægsudgifter vedr. Bellahøj Svømmehal og Valby Vandkulturhus ikke kendes endnu.

På den baggrund præciserer Økonomiudvalget, at der med indstillingen reserveres 12,05 mio. kr. på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling, Københavns ejendomme, funktion 0.32.31.3 til eventuelle uforudsete udgifter forbundet med Bellahøj Svømmehal og Valby Vandkulturhus. Eventuelle uforbrugte midler op til 9,65 mio. kr. tilbagegår til Økonomiudvalgets pulje til uforudsete udgifter idet der jf. nedenfor ekstraordinært anvises finansiering på udgifter til renovering af Bavnehøj Hallen på Økonomiudvalgets anlægspulje.

Det præciseres derudover, at der anvises finansiering af de 9,65 mio. til Bavnehøj Hallen på Økonomiudvalgets Bevilling, Fælles anlægspuljer, funktion 6.45.51.3 (Bufferpulje 100 mio. kr.) samt, at der med nærværende indstilling ikke gives anlægsbevilling til finansiering af usikkerhedsmomenter i forbindelse med Bellahøj Svømmehal.”

Problemstilling

Borgerrepræsentationen besluttede den 11. oktober 2007 at afsætte en pulje på 100 mio. kr. i 2008 til færdiggørelse af Bellahøj Svømmehal og Valby Vandkulturhus samt til renovering af øvrige idrætsanlæg (BR 371/2007). Puljen er etårig.

Puljen har sin baggrund i de stigende priser på svømmehalsbyggeri og de københavnske idrætsanlægs dårlige stand.

Københavns Ejendomme har udarbejdet en genopretningsplan for alle idrætsanlæg i København, men der er p.t. ikke afsat midler til alle projekter. Blandt de projekter, der endnu ikke er afsat midler til, er Bavnehøjhallen.

Der er p.t. afsat 87,95 mio. kr. af de 100 mio. kr. til andre formål, herunder til de to nye svømmehaller og en midlertidig skøjtehal. Der resterer derfor 12,05 mio. kr. i puljen.

Løsning

Kultur- og Fritidsforvaltningen vurderer, at blandt de projekter, der endnu ikke er afsat midler til, er en renovering i Bavnehøjhallen mest påtrængt. Samtidig er der usikkerhed om udgifterne i forbindelse med ledningsforholdene mm. ved Bellahøj Svømmehal.

Anlæg	Aktivitet	Udgifter i 1.000 kr.
Bavnehøjhallen	Nyt tag og gulv	3.700
	Generel genopretning (ca.)	2.050
	Teknik og udendørs anlæg (ca.)	3.900
Bellahøjbadet	Usikkerhedsmomenter Bellahøj Svømmehal	2.400
I alt		12.050

Bavnehøjhallen

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede den 3. april 2008 at anmode forvaltningen om at udarbejde et forslag om renovering af Bavnehøjhallen (KFU 130/2008). Udvalget besluttede samtidig, at midlerne - primært til renovering af Bavnehøjhallens tag og gulv - skal tages fra 100 mio. kr. puljen.

De lokale brugere ønsker Bavnehøjhallens gulv og tag renoveret, da gulvet i hallen er i ringe stand, og det regner ind gennem taget. Flere spillere er gået igennem dele af trægulvet, så enkelte planker har måttet udskiftes. Gulvet er ujævnt, og det "gynger", fordi det i sin tid blev lagt oven på de gamle støttebjælker, som ikke er i tilstrækkelig god stand. Gulv og tag skal helst ordnes i sammenhæng, da utæthederne i taget ellers over tid vil ødelægge et nyt gulv.

Samtidig foreslår Kultur- og Fritidsforvaltningen, at der også afsættes midler til den generelle genopretning af hallen inkl. baderum, den eksisterende teknik og renovering af det udendørs område. Dette sker for at sikre en hensigtsmæssig samlet renovering.

Samlet vil dette koste 9,65 mio. kr.

Renoveringen af Bavnehøjhallen vil komme alle hallens brugere til gode, herunder også hallens mange ungdomshold. Ajax Håndbold efterspørger p.t. et ordentligt gulv, hvilket skal ses i sammenhæng med, at klubbens herrehold er rykket op i Tele2Ligaen.

Forslaget om reovering af Bavnehøjhallen er med i genopretningsplanen, men der er p.t. ikke afsat midler til denne del af planen.

Bellahøjbadet

Licitationen for Bellahøj Svømmehal blev gennemført i 2007. Herved blev hovedparten af anlægsudgifterne fastlåst. Der er pt. nogle uafklarede forhold omkring en del af disse, idet bl.a. ledningsforholdene har vist sig at være stærkt afvigende fra tegningsmaterialet, der er kommet skærpede krav fra Miljøkontrollen, ligesom reoveringen af de øvrige Bellahøjhaller ikke er endelig prissat.

Kultur- og Fritidsforvaltningen forventer, at disse forhold vil kunne afholdes inden for anlægssummen, men anbefaler, at et beløb på 2,4 mio. kr. reserveres til formålet.

Økonomi

Der er afsat 100 mio. kr. i puljen til svømmehaller og reovering af idrætsanlæg, hvoraf 87,95 mio. kr. allerede er afsat til andre formål. Der resterer 12,05 mio. kr. i puljen.

Kultur- og Fritidsforvaltningen indstiller, at beløbet på 12,05 mio. kr. anvendes til reoveringsarbejder i Bavnehøjhallen og på Bellahøj.

Midlernes anvendelse	I alt
Anlægsomkostninger	12.050.000 kr.
Heraf til Københavns Ejendomme	180.750 kr.
Heraf til Bestillerenheden	84.350 kr.

I de 12,05 mio. kr. indgår et administrationsbidrag på 2,2 %, som er fordelt med 1,5 % til Københavns Ejendomme (i alt 180.750 kr.) og 0,7 % til Kultur- og Fritidsforvaltningens bestillerenhed (i alt 84.350 kr.), jf. ovenfor.

Det skal bemærkes, at et endeligt projektforslag og deraf følgende anlægssum for et nyt Vandkulturhus i Valby først kendes, når der foreligger en endelig entreprisekontrakt. Det vil ske ultimo 2009.

Videre proces

Tilrettelægning af reoveringen vil ske i samarbejde med de lokale brugerbestyrelser.

Forvaltningen forventer, at reoveringsarbejder mm. kan udføres i årene 2008 og 2009.

Carsten Haurum

Mads Kamp Hansen

Oversigt over politisk behandling

Prioritering af restmidler i puljen til idrætsformål

I budget 2008 er der afsat 100 mio. kr. i en pulje til svømmehaller og renovering af idrætsanlæg. Denne indstilling indeholder forslag til udmøntning af de resterende midler i puljen.

INDSTILLING OG Beslutning

Kultur- og Fritidsforvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at der gives en anlægsbevilling på 9,65 mio. kr. i 2008 på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling, Københavns Ejendomme, funktion 00.32.31.3 (Stadions, idrætsanlæg og svømmehaller), til renovering af Bavnehøjhallen. I beløbet indgår et administrationsbidrag på 2,2 %, som er fordelt i overensstemmelse med indstillingens økonomiafsnit,
2. at restbeløbet på 2,4 mio. kr. reserveres til usikkerhedsmomenter i Bellahøj Svømmehal på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling, Københavns Ejendomme, funktion 00.32.31.3 (Stadions, idrætsanlæg og svømmehaller). I beløbet indgår et administrationsbidrag på 2,2 %, som er fordelt i overensstemmelse med indstillingens økonomiafsnit,
3. at der anvises kasse-mæssig dækning for de i alt 12,05 mio. kr. i 2008 på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling, Københavns Ejendomme, funktion 0.32.31.3 (Stadion, idrætsanlæg og svømmehaller).

Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning i mødet den 8. maj 2008

Indstillingen blev anbefalet.

Morten Westergaard, Taner Yilmaz, Sikandar Malik Siddique og Simon Strange fremsatte følgende ændringsforslag til 1. at-punkt:

Der gives anlægsbevilling på 3,7 mio. kr. til nyt tag og gulv i Bavnehøjhallen. Anvendelsen af de resterende midler afventer klarhed med hensyn til gennemførelse af svømmehalsprojekterne i Valby og Bellahøj.

Der blev begæret delt afstemning om ændringsforslaget (afstemning om hvert pkt.).

Et mindretal (Morten Westergaard, Taner Yilmaz, Sikandar Malik Siddique og Simon Strange) stemte for ændringsforslagets 1. pkt.

Et flertal (Frank Hedegaard, Bjarne Fey, Pia Allerslev, Leslie Arentoft, Katrina Feilberg og Jens Kjær Christensen) stemte imod.

1. pkt. i ændringsforslaget blev dermed forkastet.

Et mindretal (Morten Westergaard, Taner Yilmaz, Sikandar Malik Siddique og Simon

Strange) stemte for ændringsforslagets 2. pkt.

Et flertal (Frank Hedegaard, Bjarne Fey, Pia Allerslev, Leslie Arentoft, Katrina Feilberg og Jens Kjær Christensen) stemte imod.

2. pkt. i ændringsforslaget blev dermed forkastet.

Samtlige medlemmer af Kultur- og Fritidsudvalget stemte herefter for den foreliggende indstilling.

Morten Westergaard, Taner Yilmaz, Sikandar Malik Siddique og Simon Strange ønskede følgende tilført beslutningsprotokollen:

"S synes det er problematisk, at man anvender penge afsat til gennemførelse af svømmehallerne i Valby & Bellahøj førend vi ved, om der kommer overskridelser på budgettet. Vi glæder os dog ved at Bavnehøjhallen endelig kan genoprettes ordentligt."

bilag

Pia Allerslev (V) fremsatte følgende ændringsforslag: " § 12 erklæringen ændres således, at der afsættes 12,05 mio. kr. til en pulje til svømmehaller i stedet for en pulje til eventuelle merudgifter til Bellahøj og Valby Vandkulturhus."

Der blev stemt om det af Pia Allerslev (V) stillede ændringsforslag:

For stemte 3 medlemmer: C, O og V

Imod stemte 8 medlemmer: A, B, F og Ø

Ingen undlod at stemme

Ændringsforslaget blev dermed forkastet.

Der blev stemt om indstillingen.

For stemte 8 medlemmer: A, B, F og Ø

Imod stemte 1 medlem: O

2 medlemmer undlod at stemme: C og V

Indstillingen blev dermed anbefalet.