



## **Bilag 5**

Sagsnr.  
2007-83963

Dokumentnr.  
2008-268693

### **”Sundevedsgade-karreen” forslag til lokalplan, kommuneplantillæg og byfornyelsesbeslutning**

#### **Tilgængelighedsvurdering**

Lokalplanen med tilhørende kommuneplantillæg danner også grundlag for udmøntning af en beslutning om byfornyelse af karreen. Lokalplanen fastlægger bestemmelser for bebyggelsens placering, omfang og ydre fremtræden, samt ubebyggede arealer. Der er indarbejdet en bestemmelse om, at adgangs- og opholdsarealer i karreen skal udformes således, at de tilgodeser bevægelseshæmmedes færdsel på arealerne.

Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav om indretning af den enkelte bygning. Tilgængeligheden inde i bygningen, herunder niveaufri adgang, tilgodeses gennem bygningsreglementets bestemmelser.

Tilgængelighedsforanstaltninger kan kræves iværksat både i nybyggeri og ved større ombygninger i byggeri, der er offentligt tilgængelige.

I forbindelse med indretningen af fælles gårdanlæg i den kommende byfornyelse vil tilgængeligheden blive søgt optimeret.

#### **Center for Bydesign**

Njalsgade 13, 2. + 3. sal  
Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 1382

Telefax  
3366 7020

E-mail  
annsor@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009495044

www.kk.dk