



Til berørte ejere, lejere og brugere m.fl. om ændring af § 5, stk. 2 om broernes omfang og placering med tilhørende kommentar samt § 7 om tilgængelighed i forslag til lokalplan ”Stibroer over Inderhavnen og kanaler over Christianshavn”.

26-03-2010

Sagsnr.
2010-35916

Forslaget til lokalplan ”Stibroer over Inderhavnen og kanaler på Christianshavn ” blev tiltrådt af Borgerrepræsentationen i mødet den 12. december 2009 og sendt i offentlig høring i perioden 6. januar til 8. marts 2010. I forslaget fastlægges frihøjden for den nye bro over Proviantmagasingraven til minimum 2,5 m over daglig vande under det oplukkelige fags midte.

Dokumentnr.
2010-200717

En frihøjde på 2,5 m over daglig vande indebærer, at stigningen på ramperne til broen overstiger det normalt accepterede mht. tilgængelighed. Ramperne kan ikke forlænges for ikke at dominere de fredede bygninger. For at tilgodese hensynet til tilgængelighed foreslås det derfor, at broens frihøjde sænkes til minimum 2,2 m over daglig vande under det oplukkelige fags midte.

Teknik- og Miljøforvaltningen har den 27. november 2009 anmodet om Kystdirektoratets tilladelse til at ændre den maksimale frihøjde af broen over Proviantmagasingraven fra 2,5 m ved daglig vande til 2,2 m ved daglig vande.

Kystdirektoratet har gennemført en høring af berørte myndigheder: *Farvandsvæsenet* udtalte den 7. januar 2010, at man principielt ingen indvendinger har mod nedsættelse af frihøjden, da broen er oplukkelig.

Søfartsstyrelsen har den 7. december 2009 henstillet, at der foretages høring af de farvandsbrugere, som bliver berørt af ændringen i frihøjden.

By & Havn har den 18. december 2009 bl.a. udtalt, at man ikke anser frihøjden under broen for at udgøre noget problem. Holmens eksisterende broer, Frederiksholmsbroen og Nyholmsbroen, har frihøjder på 2,5 m. For skibe under denne højde vil det altid være muligt at sejle under Nyholmsbroen til og fra Proviantmagasingraven. Desuden vil broen over Proviantmagasingraven kunne åbnes.

Forsvarets Bygnings- og Etablisementstjeneste har den 25. februar 2010 meddelt, at man ikke har bemærkninger.

På den baggrund meddelte Kystdirektoratet den 25. februar 2010 tilladelse til at ændre den maksimale frihøjde af den planlagte bro over Proviantmagasingraven fra 2,5 m ved daglig vande til 2,2 m ved daglig vande.

Det foreslås derfor, at lokalplanforslagets § 5, stk. 2, c) ændres som følger:

”c) I lukket tilstand skal den nye bro over Proviantmagasingraven have en frihøjde på minimum 2,2 m over daglig vande under det oplukkelige fags midte.”

Center for Bydesign

Njalsgade 13, 2. + 3. sal
Postboks 447
1505 Kbh. V

Telefon
3366 1241

Telefax
3366 7020

E-mail
micbru@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.kk.dk

Den tilhørende kommentar, sidste punktum, foreslås ændret som følger:

” For Proviantmagasingraven er frihøjden lavere end under Frederiksholmsbroen over Proviantmagasingraven. Fartøjer, der kræver frihøjder på mellem 2,2 m og 2,5 m, kan vælge at sejle ud via Erdkehlgraven og under Nyholmsbroen, hvis man ønsker at undgå broåbning i Proviantmagasingraven.”

Det foreslås endvidere, at lokalplanforslagets § 7, sidste afsnit, ændres som følger:

”Broen over Proviantmagasingraven må maksimalt have en hældning på ca. 55 promille, svarende til 5,5 cm stigning pr. meter på hver side af gennemsejlingsfaget.”

I henhold til planlovens § 27, stk. 2, kan der i forbindelse med den endelige vedtagelse af planen foretages ændring af det offentliggjorte planforslag. Berører ændringen på væsentlig måde andre myndigheder eller borgere end dem, der har foranlediget ændringen (Københavns Kommune), kan vedtagelse af planen ikke ske, før de pågældende har fået lejlighed til at udtale sig.

Derfor har Teknik- og Miljøforvaltningen foranstaltet denne supplerende høring. Center for Bydesign skal anmode om Deres evt. bemærkninger til den foreslåede ændring snarest og senest den 19. april 2010.

Med venlig hilsen

Michaela Brüel