

**Til:** Teknik og Miljøudvalget

7. september 2007

**Fra:** Center for Bydesign, Kirsten Mølgaard

**Vedr.:** Lokalplan og kommuneplantillæg for "Krimsvvej" - start-redegørelse

### **TILGÆNGELIGHEDSVURDERING**

Planforslagene skal fastlægge de overordnede rammer for bebyggelse og ubebyggede arealer. I lokalplanen vil der blive indarbejdet generelle bestemmelser om adgangs- og opholdsarealer.

Herudover vil lokalplanforslaget fastlægge, at vej- og stiarealer skal udformes og indrettes sådan, at de tilgodeser tilgængelighed for alle.

Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav til indretningen af bebyggelsen. Bygningsreglementets bestemmelser vil tilgodese tilgængeligheden inde i bebyggelsen, herunder niveau fri adgang, i forbindelse med den konkrete byggesagsbehandling. Her vil der blive stillet betingelser, der sikrer tilgængelighed for alle i det færdige byggeri.

Der vurderes ikke umiddelbart i den aktuelle sag at være forhold, der er til hinder for, at tilgængeligheden kan sikres.

#### **Center for Bydesign**

Njalsgade 13, 2. + 3. sal  
Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 1290

Direkte  
3366 1373

Telefax  
3366 7020

E-mail  
winfli@tmf.kk.dk