

9. 09 Fornyelse af parkeringsstrategi 2005 (2009-27295)

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, hvordan P-strategi 2005 skal revideres med henblik på fortsat forbedring af parkeringsforholdene og byrummene inden for den oprindelige økonomiske ramme. Revisionen af parkeringsstrategien kaldes herefter 09 Revision af P-strategi 2005.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik - og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget overfor Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler

1. at der som mål fastholdes en nettotilvækst på 3.000 parkeringspladser i de indre brokvarterer ud fra de rammer, der er beskrevet i bilag 1, ”09 Revision af P-strategi 2005”.
2. at ca. nye 200 gadeparkeringspladser søges placeret inden for en afstand af 300 meter fra Østerbrogade mellem Classensgade og Rothesgade
3. at placering af flere parkeringspladser i gaderne primært sker på baggrund af dokumenteret behov for parkeringspladser og sekundært efter så lav pris som muligt – og at der desuden tages trafikale, sikkerhedsmæssige, byrumsmæssige og arkitektoniske hensyn.
4. at P-strategiens måltal for antal nyetablerede P-pladser løbende opjusteres med det antal P-pladser, der nedlægges i forbindelse med etablering af busbaner, cykelstier og lignende
5. at P-puljen til finansiering af indtægtstabet ved nedlæggelser af parkeringspladser, afsat i budget 2007 nedlægges, og de midler der endnu ikke er disponeret over frem til 2014 - i alt 48,4 mio.kr. (2009 p/l) - tilføres parkeringsstrategiens anlægsramme.
6. at overskuddet på parkeringsstrategiens oprindelige buffer i 2008 samt uforbrugte anlægsmidler fra køb af P-anlæg i 2008 - i alt 82,2 mio. kr. (2009 p/l) - tilføres parkeringsstrategiens anlægsramme til etablering af nye p-pladser (bufferens formål er at sikre, at parkeringsstrategien kan gennemføres selv om der var usikkerhed om både de forventede indtægter og udgifter).
7. at parkeringsstrategiens anlægsramme, som ved vedtagelse af 6. og 7. ”at”, herefter er på i alt 480,7 mio. kr., indarbejdes i Teknik- og Miljøudvalgets anlægsramme periodiseres med 40,35 mio. kr. i 2010, 40,35 mio. kr. i 2011, 80 mio. kr. i 2012, 160 mio. kr. i 2013 og 160 mio. kr. i 2014.
8. at de første 313 mio. kr. af anlægsrammen (bilag 1) anvendes således:
 - Yderligere nedlæggelse af gadeparkeringspladser udgår af parkeringsstrategien.
 - Skråparkering til yderligere 540 biler, samtidig med at der gennemføres mindre byrumsforbedringer.
 - Fremskaffelse af 100 pladser via ordninger som i Amagercentret og de foreslåede ordninger under SuperBest på Vesterbrogade og i Markensgade på Østerbro og lign.

- Fremskaffelse af 100 P-pladser gennem udbygning af gadehjørner med øer, så der kan parkeres indtil 5 meter fra gadehjørnet
- Åbning af kommunale parkeringspladser og P-kældre med i alt 250 P-pladser for beboerparkering
- Udvidelse af P-anlægget i Rejsbygade med 100 P-pladser
- Åbning af tilkørselsvejene til Den Hvide Kødby med i alt 100 P-pladser for beboerparkering
- Bygning af tre P-siloer på Østerbro, en P-silo på Nørrebro og en på Amagerbro

9. at de herefter resterende 167 mio. kr. af anlægsrammen (bilag 1) anvendes således:

- 100 mio. kr. til byrumsforbedringer i bydele, hvor der indføres mere skråparkering, idet 14 mio. kr. heraf dog kan anvendes til evt. leje af P-anlæg
- 50 mio. kr. til bygning af erstatningspladser for P-pladser, der nedlægges som led i etablering af cykelstier, busbaner og lignende
- 15 mio. kr. til fortsat evaluering og strategiudvikling samt gennemførelse af parkeringsstrategien, herunder primært fortsat aflønning af P-sekretariatets medarbejdere i perioden fra 2010-14
- 2 mio. kr. til ekstern bistand som følge af matrikulære forhold.

Problemstilling

Etablering af de underjordiske P-anlæg har vist sig at blive væsentlig dyrere end forudsat. Derudover har regeringen har varslet en modregning fra 2009 i statens tilskud til kommunen af alle parkeringsindtægter, som ligger ud over 2007 niveauet, hvilket vil medføre at parkeringsprovenuet beskæres.

Af hensyn til kommunes samlede økonomi, må parkeringsstrategien derfor anvende metoder med et væsentligt lavere omkostningsniveau end oprindeligt forudsat eller alternativt acceptere at målet om de 3000 ekstra parkeringspladser ikke nås.

I P-strategi 2005 er der regnet med nedlæggelse af 1.000 gadeparkeringspladser til byrumsforbedringer.

Derudover nedlægges der løbende parkeringspladser i forbindelse med etablering af busbaner, cykelstier og lign. i hele betalingszonen, hvilket er med til at udhule P-strategiens målsætning om en nettoforbedring på 3.000 parkeringspladser.

Løsning

Udvalget behandlede problemstillingen på sit møde den 1. april og sendte sagen tilbage til forvaltningen med ønsket om en hurtig genfremsendelse af revideret indstilling. Den tidligere indstilling indeholdt oplæg til en række valg, som er indarbejdet i denne indstilling. De konkrete ændringer i forhold til tidligere indstilling er:

- at der afsættes 100 mio. kr. til byrumsforbedringer,
- at p-pladser, som udelukkende er til brug for aften- og natparkering, medregnes i de 3.000 pladser med 100 pladser - svarende til det forventede gennemsnitlige antal parkerede biler i aften- og nattetimerne
- at antallet af nye skråparkeringspladser er reduceret fra 640 til 540 pladser
- at der afsættes et beløb på 15 mio. kr. til fortsat evaluering og strategiudvikling samt gennemførelse af parkeringsstrategien, herunder fortsat aflønning af P-sekretariatets medarbejdere i perioden fra 2010-14
- at beløbet til sagsbehandling og juridisk bistand ved løsning af matrikulære problemer reduceres til 2 mio. kr. på baggrund af udvalgets tilkendegivelse vedrørende de 38 parkeringspladser på Gunnar Nu Hansens Plads
- at Københavns Kommune stiller et antal kommunalt ejede parkeringspladser og parkeringsanlæg til rådighed for beboerparkering i stedet for at forbeholde dem til ansatte og besøgende.

Den politiske aftale om budget 09 indebærer, at optimering af gaderum skal kobles til skråparkeringspladser og byrumsmæssige forbedringer. Derved kan der i de berørte gader opnås en samlet forbedring for både bilister, cyklister, fodgængere og de beboere, der ønsker, at gaden fremtræder lidt pænere og med lidt mere beplantning. For at sikre bymiljøet, anbefales det, at kommunen anvender nogle af midlerne i parkeringsstrategien til at varetage denne type byrumshensyn.

Etablering af flere skråparkeringspladser vil kun forbedre forholdene for beboerparkering, hvis pladserne kan placeres i områder, hvor der er underskud af P-pladser. I efteråret 2009 skal det derfor afklares, om det er miljømæssigt og trafikalt forsvarligt at etablere ca. 200 ekstra gadeparkeringspladser indenfor 300 meters afstand af Østerbrogade mellem Classensgade og Rothesgade, som er det område i de indre brokvarterer, hvor underskuddet af P-pladser er størst, og hvor der ikke findes alternative løsningsmuligheder. Den første afklaring vil finde sted i efteråret 2009, men et fuldstændigt overblik kan først forventes i foråret 2010.

Siden beslutningen om at bygge de tre fuldautomatiske underjordiske parkeringsanlæg i Leifsgade, Under Elmene og Nørre Allé, er der fremkommet nye teknologiske muligheder for etablering af underjordiske P-siloer med op til ca. 75 pladser. Byggemetoden vil være mere skånsom overfor gademiljøet og kan udføres med betydelig færre gener i byggefasen. De vil kunne indpasses på steder med parkeringsunderskud på såvel Østerbro, Amagerbro som Nørrebro.

Besluttede og igangværende projekter færdiggøres inden for de givne bevillinger. Det vil sige følgende:

- Åbning af Det Grønne P-hus på Nørrebro som en del af den kommunale parkeringsordning
- Etablering af de besluttede ca. 200 skråparkeringspladser på Østerbro i 2009
- Færdiggørelse af de tre fuldautomatiske parkeringsanlæg primo 2010

Forvaltningen anbefaler, at de i bilag 1 første 313 mio. kr. (9. at) anvendes som beskrevet i 09

Revisionen af P-strategi 2005:

- Yderligere nedlæggelse af gadeparkeringspladser udgår af parkeringsstrategien.
- Skråparkering til yderligere 540 biler, samtidig med at der gennemføres mindre byrumsforbedringer.
- Der medregnes en nyttevirkning svarende til 100 pladser via ordningerne om aften- og natparkering, som har i alt 450 parkeringspladser. Amagercentret med 250 pladser, SuperBest på Vesterbrogade med 100 pladser og Markensgade med 100 pladser på Østerbro.
- Der fremskaffes 100 P-pladser gennem udbygning af gadehjørner med øer, så der kan parkeres indtil 5 meter fra gadehjørnet
- Kommunale parkeringspladser og P-kældre med i alt 250 P-pladser stilles til rådighed for beboerparkering
- P-anlægget i Rejsbygade udvides med 100 P-pladser
- Tilkørselsvejene til Den Hvide Kødby med i alt 100 P-pladser åbnes for beboerparkering
- Der bygges tre P-siloer på Østerbro, en P-silo på Nørrebro og en på Amagerbro

De i bilag 1 resterende 167 mio. kr. (10. at) anvendes således:

- 100 mio. kr. til byrumsforbedringer i bydele, hvor der indføres mere skråparkering, idet de 14 mio. kr. heraf dog kan anvendes til evt. leje af P-anlæg
- 50 mio. kr. til bygning af erstatningspladser for P-pladser, der nedlægges som led i etablering af cykelstier, busbaner og lign.
- 15 mio. kr. til fortsat evaluering og strategiudvikling samt gennemførelse af parkeringsstrategien, herunder primært fortsat aflønning af P-sekretariatets medarbejdere i perioden fra 2010-14
- 2 mio. kr. som reserve til ekstern bistand som følge af matrikulære forhold (som ved den aktuelle sag vedr. Gunnar Nu Hansens Plads).

Udhulingen af P-strategiens måltal på 3.000 P-pladser anbefales modvirket ved at der for de pladser der nedlægges som led i etablering af busbaner, cykelstier og lign. etableres det samme antal erstatningspladser gennem en forhøjelse af P-strategiens måltal med det samme antal pladser som der nedlægges. Det er indstillet, at der til dette formål afsættes 50 mio. kr. frem til 2014.

Økonomi

Der var i 2009 et mindre forbrug end forventet på 52,2 mio. kr. til køb af to P-anlæg, bl.a. fordi den ene sælger sprang fra. Disse midler er ikke søgt overført til 2010, men ønskes indarbejdet i parkeringsstrategiens anlægsramme.

Parkeringsstrategiens buffer var i 2008 30 mio. kr. større end de forventede 120 mio. kr. og disse 30 mio. kr. foreslås ligeledes indarbejdet i parkeringsstrategiens anlægsramme.

Der vil herefter være en anlægsramme på i alt 432,3 mio. kr. (2009 p/l) til gennemførelse af den reviderede parkeringsstrategi frem til 2014.

På grund af statens planer om modregning af alle P-indtægter udover 2007 niveauet i statens tilskud til kommunen, vil indtægtstabet ved nedlæggelse af parkeringspladser i fremtiden blive kompenseret, ved at staten øger sit tilskud til Københavns Kommune. Derfor er P-puljen til finansiering af indtægtstabet ved nedlæggelser af parkeringspladser overflødig. De penge der endnu ikke er disponeret over i puljen foreslås overført til parkeringsstrategiens anlægsramme og vil frem til 2014 medføre en forøgelse af denne med 6 x 8,07 mio. kr. = 48,4 mio. kr.

I alt vil der herved være 480,7 mio. kr. til rådighed til gennemførelse af den reviderede P-strategi. Midlerne foreslås fordelt således:

2010	2011	2012	2013	2014
40,35 mio. kr.	40,35 mio. kr.	80 mio. kr.	160 mio. kr.	160 mio. kr.

Videre proces

Sagen sendes videre til Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen.

Forvaltningen vil i løbet af 2009 fremlægge indstillinger for Teknik- og Miljøudvalget, som anviser hvorledes den fornyede parkeringsstrategi kan gennemføres.

Bilag 1, "09 Revision af P-strategi 2005". Planen sendes til høring i de relevante Lokaludvalg og i Ældrerådene.

Forvaltningen har i perioden modtaget en del kritiske henvendelser om reglerne for erhvervsparkering og de nye zoner for beboerlicens. Karakteren af disse henvendelser fremgår af notater som er fremlagt på kommunes hjemmeside. Forvaltningen forventer hverken at tage initiativ til ændringer i ordningen for erhvervsparkering eller til zonerne for beboerparkering.

Det kan i øvrigt oplyses, at forvaltningen i løbet af sommeren 2009 agter at fremlægge en plan for parkering i Indre By, som respekterer ønskerne om trafikal fredeliggørelse og forøgelse af de byrumsmæssige kvaliteter, samtidig med at udviklingen af Metropolzonen, Byrumsplan for Nyhavn, Strategi for Middelalderbyen, kulturlivet og forretningslivet tilgodeses.

Hjalte Aaberg

/Niels Tørsløv

bilag

[Bilag 1. 09 Revision af P-strategi 2005](#)

[Bilag 2. 09 Evaluering af P-strategien 2005](#)

[Bilag 3. Supplerende notat, Byrumprioriteret parkeringsstrategi](#)

[Bilag 4. Supplerende notat B, Etableringen af flere gadeparkeringspladser](#)

[Bilag 5. Supplerende notat, Parkeringsstrategiens økonomi](#)

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 13.05.2009

Indstillingen blev udsat

