

**22. Medlemsforslag om et 1500 m2 stort hus til fælleklubberne**  
Kultur- og Fritidsudvalget skal behandle medlemsforslaget.

**INDSTILLING OG Beslutning**

Bjarne Fey, Frank Hedegaard og Jens Kjær Christensen har anmodet om, at følgende forslag optages på dagsordenen for Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 21. august 2008:

1. at forvaltningen i deres videre arbejde med etablering af et klubhus for fælleklubberne tager udgangspunkt i, at bygningsarealet er minimum 1500 m2
2. at forvaltningen udarbejder et revideret budget for etableringen af klubhuset
3. at restfinansiering af klubhuset til fælleklubberne, således at bygningsarealet kommer op på minimum 1500 m2, indgår i budgetforhandlingerne for 2009.

**MOTIVERING**

Der er aktuelt afsat 32 millioner kr. til bygning af klubhus og omklædning for fælleklubberne (Østerbro Idrætsforening, Handelsstandens Boldklub, Boldklubben Heimdal og Boldklubben Viktoria).

Det har vist sig, at der ikke, i de afsatte midler, er økonomi til at bygge et hus, der kan indeholde det samme antal m2, der tidligere var til rådighed for fælleklubberne. KFU og BR har lovet fælleklubberne, at deres vilkår, ved genhusningen, ikke forringes.

Det er hensigten med forslaget, at der afsættes de nødvendige midler, således at det kommende klubhus mellem Jagtvej, Øster Allé og Nørre Allé kan bygges med et nettoareal på det absolutte minimum på 1500 m2.

Fælleklubber havde, inden den midlertidige genhusning, 1500 m2 brutto under tribunen i PARKEN. De 1500 m2 blev brugt til omklædningsrum, depot og vaskerum for hver af de 4 klubber, samt et fælles taktikrum. Klubberne havde endvidere selvstændige klublokaler ude i byen.

Det af kommunen afsatte beløb til nyt klubhus (32 mill.) er med udgangspunkt i et Fælleklubhus på 1300 m2 brutto, der ud over omklædningsrum, depotrum, vaskerum og taktikrum for hver af de 4 klubber, også skal rumme klublokaler for hver af de 4 klubber.

Det har efter mangfoldige møder med arkitekten, vist sig umuligt at lave et rumprogram inden for de 1300 m2 der opfylder klubbernes behov. Det har vist sig, at 1500 m2 er det absolutte minimum hvis Fælleklubhuset skal kunne fungere med 4 klubber. Skal klubberne have mulighed for at kunne huse flere medlemmer inden for ungdomsfodbold, blandt andet til evt. individuelle baderum til de medlemmer, der er af anden etnisk herkomst end dansk, skal der bruges 1700 m2.

De 1300 m2 brutto, reduceres til Ca. 900 m2 netto, idet bygningen skal opføres som klasse 2 byggeri, hvilket giver op til 40 cm tykke mure. En del m2 skal desuden anvendes til gangarealer.

Fælledklubberne er blevet stillet i udsigt, at de ved en udflytning ikke vil blive stillet ringere end de var under tribunen. Med de 1300 m<sup>2</sup> er klubberne ikke blot ringere stillet, men bragt i en helt umulig situation.

Carsten Haurum

/Thomas Jakobsen

**bilag**

