

Bilag 2. Projekter, der genererer daginstitutionspladser, der har en byggetid over 27. mdr.

Titel	Beskrivelse af projekt	Vuggestue	Børnehave	Udflytter-børnehave	Byggetid	Forventet ibrugnings-tidspunkt	Årsag til overskridelse af byggetid på 27. mdr.	Evt. håndtering/yderligere bemærkninger
Carl Jacobsens Vej 23	Ny daginstitution i fælles byggeri med almene boliger og et bofællesskab.	48	66	0	46 mdr.	September 2013	Daginstitutionen er en del af et større byggeri med almene boliger og et bofællesskab, og er derfor underlagt den samlede tidsplan.	
Amagerbrogade 262	Ombygning af tidligere plejehjem til ny daginstitution i bebyggelsen Gyldenrisparken.	144	132	0	44 mdr.	Juni 2012	Projektet er forsinket pga. omfattende lejeforhandlinger og krav om for højt deponeringsbeløb. Sidstnævnte er løst ved effektiviseringsiltag.	Forhandlinger med 3. mand er gennemført. Ny tidplan overholdes.
Studiestræde 54	Ombygning af eksisterende bygninger til ny daginstitution inkl. Opsamlingssteder.	72	176	72	37 mdr.	December 2012	Projektet er forsinket gentagne gange pga. en frednings sag i Kulturarvsstyrelsen, der bl.a. har betydet flere rettelser til udbudsmaterielet og endelig en annullering af udbuddet. Tidsplanen er fortsat under en række forbehold, bla. at der ikke kommer yderligere krav fra fredningsmyndighederne.	Tilladelse fra Kulturarvsstyrelsen er nu modtaget efter ca. 1 års sagsbehandling og byggesagen er igangsat. Licitationsmateriale er under udarbejdelse. For at imødekomme pasningsbehovet startes 6 gr. tidligt op i en midlertidig pavillon på grunden.
Slotsgade 20	Indretning af den kommunale ejendom på Slotsgade 20 i Fredensborg til 2 udflytterbørnehaver.	0	0	4	36 mdr.	Oktober 2011	Forsinket 2 måneder pga. manglende byggetilladelse og en uventet blysanering.	Blysanering er gennemført og pladserne ibrugtages primo oktober 2011. AB92 aflevering medio september.
Støberigade 2	Opførelse af ny daginstitution i forbindelse med den nye skole i Sydhavn.	60	44	0	34 mdr.	September 2012	Daginstitutionen er en del af opførelsen af den nye skole i Sydhavn og er derfor underlagt den samlede tidsplan for hele byggeriet.	
Strandlodsvej 51	Ny daginstitution.	60	0	0	32 mdr.	November 2012	Daginstitutionen er en del af et større byggeri, og er derfor underlagt den samlede tidsplan.	
Vesterfælledvej 100	Indretning af ny daginstitution på Carlsberggrunden.	96	0	0	31 mdr.	Oktober 2012	Nyt projekt på listen - Der har været en længere forhandling i forbindelse med køb pga. skimmelsvamp i bygningen.	Købsforhandlinger med 3. mand afsluttet, byggeri igangsat og følger ny tidsplan. Ansøgning om byggetilladelse er indsendt den 15. august 2011, og der forventes svar medio oktober
Dortheavej 75	Udvidelse af den eksisterende Schous Børnehave.	12	22	0	31 mdr.	Oktober 2012	Nyt projekt på listen - Projektet er igangsat i februar 2011 som erstatning for et projekt, der måtte opgives. 22 børnehavempladser er tidligt ibrugtaget.	Projektet er ikke forsinket, da det først blev igangsat i februar 2011.
Centerparken 20	Omlægning af fritidshjemspadser til vuggestue- og børnehavempladser.	24	40	0	31 mdr.	Oktober 2012	Ombygningen afventer færdiggørelse af anlægsprojektet på Fengersvej 28, idet de nuværende fritidshjemsborn skal flyttes hertil.	Del af større rokade.
Saxogade 61-67	Ny daginstitution.	66	0	0	28 mdr.	Juli 2012	Der har været en længere forhandling i forbindelse med lejemålsindgåelse. Projektet er meget komplekst, idet det omfatter en større rokade for at give plads til både vugge- og KKFO-børn, områdecenter og tandklinik.	Forhandlinger med 3. mand er gennemført. Der er tale om en i forvejen stram tidsplan, der ikke kan forceres yderligere, bl.a. pga. den etapeinddelte byggeproces.
Eskildsgade 7-11	Opførelse af ny daginstitution og genhusning af fritidsklubben Klub Eskild.	48	88	0	28 mdr.	Marts 2012	Nyt projekt på listen - Projektet er forsinket pga. vandskade efter skybruddet den 2. juli 2011.	Skader efter skybrud udbedret. Byggeriet kan ikke forceres.
Fengersvej 22-24	Opførelse af ny daginstitution og genhusning af fritidshjemmet Vilhelm Thomsens Allé.	60	0	0	28 mdr.	Februar 2012	Projektet er forsinket 2 måneder pga. manglende byggetilladelse til kloak.	Byggetilladelsen er indhentet, men byggetiden kan ikke forceres yderligere.
Grøndalsvænge Allé 13	Opførelse af ny daginstitution på kommunal grund.	120	0	0	28 mdr.	Marts 2012	Nyt projekt på listen - Forsinkelse i forbindelse med kontraktindgåelse og myndighedsbehandling.	Byggeriet følger ny tidsplan. Der er rejsegilde den 27. sep. 2011.
I alt		810	568	76				