



**KØBENHAVNS KOMMUNE**

Kultur- og Fritidsforvaltningen  
Københavns Ejendomme

Socialforvaltningen  
De Centrale Kontorer  
Bernstorffsgade 17  
1577 København V

28-04-2010

Bestillerenheden  
Att.: Claus Wolfke

**Administrativt høringssvar vedr. indstilling om: "Anlægsbevilling til ombygning og indretning af Akutinstitutionen Kløvermarken, Kløvermarksvej 32, 2300 S".**

Københavns Ejendomme har følgende bemærkninger til indstillingen:

På det foreliggende grundlag anses det for realistisk at gennemføre ombygning og renovering af Akutinstitutionen Kløvermarken, som beskrevet i indstillingen, inden for den afsatte økonomiske ramme.

Der er tale om en indvendig ombygning og istandsættelse af 2 bygninger. Desuden mindre arbejder på udearealerne.

Projektet er udarbejdet af HCM Arkitekter i samarbejde med SOF bestillerenhed og Københavns Ejendomme. Det skal dog bemærkes, at der på nuværende tidspunkt må tages forbehold for ejendommens tekniske stand, i det der ikke er foretaget destruktive undersøgelser. Vi har ikke p.t. kendskab til evt. asbest, råd, svamp og forekomster af PCB, hvorfor der tages forbehold for tidsplanen samt økonomien.

Det bemærkes desuden at i den nuværende projektfase er omfanget af myndighedskrav ikke endeligt fastlagt. Endeligt bemærkes det at Københavns Ejendomme i tilfælde af ugunstigt licitationsresultat forbeholder sig ret til at foretage kompenserende projektjusteringer i samarbejde med bestillerenheden.

Med venlig hilsen

Bent Tildestrup  
Leder  
Københavns Ejendomme

**Projekt & Bygherre**

Nyropsgade 1,5  
Postboks 228  
1502 København V

Telefon  
33 66 33 66

Telefax  
33 66 70 19

Direkte telefon  
33 66 61 21

E-mail  
btilde@kff.kk.dk

www.kk.dk