

Referat af 1. borgermøde om Øster Allé den 22. marts 2006

Deltagere:

Interessenter til Øster Allé Projektet var inviteret, beboere og virksomheder i nærheden af Øster Allé, Østerbro Lokalråd og diverse interesseorganisationer.

Fra Københavns Kommune, Vej & Park deltog projektleder Stine Cecilie Brink og sektionsleder Torben Gleesborg.

De tre rådgivende firmaer deltog: Bisgaard Landskabsarkitekter og Thing & Wainø, som oprindeligt deltog i konkurrencen samt Moe & Brødsgaard Rådgivende ingeniører, som indgår i rådgiver teamet for udførelse af etape 1.

Der var et godt fremmøde på ca. 40 interesserede.

Mødets formål

Hovedformålet med borgermødet var at høre de fremmødtes kommentarer til den fremtidige etablering af Øster Allé projektet.

Forud for borgernes kommentering blev der fortalt om planerne for udførelse af 1. etape af projektet.

Forslaget "Øster Allé – bevægelsesrummet til hverdag og fest" blev udarbejdet og præmieret ved en konkurrence udskrevet af Real Dania Fonden i 2002-03. Præmien lød på 18.5 mio. svarende til halvdelen af anlægsrammen for etape 1. Det planlægges at etablere 1. etape af projektet i løbet af 2007 og 2008.

På mødet blev det konkretiseret, at 1. etape af Øster Allé projektet omfatter et nyt vejprofil med kørebane, cykelstier og fortove, samt etablering af ny allé beplantning på en stor åben flade.

1. etape af projektet er et færdigt anlæg, en grundindretning, som efterfølgende kan udbygges med diverse aktivitets- og opholdspladser, samt faciliteter for uorganiseret idræt.

I efterfølgende etaper realiseres de særlige pladser og øvrige arbejder.

Borgernes kommentarer og kommunens svar

Der fremkom mange tilbagemeldinger på projektets indhold - mere generelt på projektet i sin helhed end på det konkrete indhold af etape 1.

Det blev fremhævet at vejen, som den er i dag, fremstår nedslidt og grim og at der er mange muligheder for forbedring.

Der var en generel bekymring for at projektet med sin vision om 'hverdag og fest' vil fremhæve festsituationen på bekostning af hverdagen. For de mennesker, som bor ud til Øster Allé, er det afgørende at Øster Allé bliver funktionel i hverdagssituationen. Herunder blev parkeringsforhold fremhævet.

I det følgende er spørgsmål og svar samlet tematisk:

Fredninger og ejendoms- og naboforhold

- Der var spørgsmål til fredninger og ejendomsforhold for Øster Allés omgivelser, herunder Fælledparken, alléen og PH Lings Allé.
- Fælledparken er fredet og bliver ikke berørt af projektet. Der bliver ikke tale om inddragelse af boldbaner og lign. Den eksisterende allé er ikke fredet. PH Lings Allé er en offentlig vej.
- Beboere ud til Øster Allé oplever store gener ved større arrangementer i Parken Stadion. Tilskuernes vandring ind mod byen medfører problemer med tis og hærværk i form af ødelagte og tilsvinede ruder.
- Der stilles forslag om at man kan indføre en respekt-afstand med mere rummelighed til boliger i begge sider af Øster Allé på strækningen mellem PH Lings Allé og Trianglen.
- I 1. etape indgår installationer til opstilling af midlertidige toiletvogne ved store arrangementer.

Flytning af kørebanen til modsat side af vejprofilet

- Der fremkom positive kommentarer til flytningen af vejen, bl.a. blev det fremhævet at der blev skabt forbedrede oversigtsforhold ved PH Lings Allé.
- Beboerne langs den fremtidige kørebane er ikke begejstrede for flytning af vejen.
- DHL stafetten benytter i dag lokalvejen som en del af ruten. De stillede sig tvivlende til at man kan opretholde ruten når vejen er flyttet. Der blev stillet spørgsmål til om man tænkte sig periodevis at lukke Øster Allé.
- Flytningen af vejen er begrundet i praktiske hensyn om at skabe en større bufferzone trafikmæssigt mod Parken Stadion og at skabe en større passage ud for Brumleby og Olufsvej.
- Herudover ligger der ønsker om at skabe gode vækstbetingelser for den nye alléplantning og at opnå en gang- og opholdszone, som ligger i solsiden i alléen.

Trafikale forhold

- Projektet angiver en ændring i hastighedsbegrænsningen fra 50 til 40 km/t samt mulighed for evt. at ensrette trafikken ud af byen ved større arrangementer.
- Det ses som en mulighed evt. at inddrage hele vejen til arrangementer i enkelte situationer.
- Der var positive tilkendegivelser på at sænke hastigheden og til at forbedre afviklingsforholdene ved arrangementer. Der blev dog stillet spørgsmålstegn ved hvordan man tænker sig at administrere en evt. ensretning og inddragelse af vejen i perioder af kortere eller længere varighed.
- Den fremtidige vej består af et kørespor i hver retning, en kombi-zone og herefter en cykelsti i hver retning. Kombi-zonen indeholder parkering, herunder også busparkering på strækningen nord for Parken Stadion, og buslommer.
- Der blev positivt modtaget, at cykelstien er placeret, så der undgås krydsende biler, som det er tilfældet i dag foran Parken Stadion.
- Det blev bekræftet at der bliver anlagt cykelparkering på Øster Allé i nødvendigt omfang.

Krydsningsforhold

- Der blev lagt stor vægt på at man ønsker sig bedre krydsningsmuligheder for de bløde trafikanter. Det gælder især ved PH Lings Allé, hvor børn fra Fælledklubberne krydser dagligt.
- Der fremkom forslag om bro over eller tunnel under Øster Allé ved PH Lings Allé, ligesom det blev foreslået at man ikke tillader gennemkørende trafik på vejen.
- Der lægges i 1. etape stor vægt på den krydsende trafik. Der sigtes på en løsning, hvor krydsningen foregår i samme niveau som vejen. Konkrete løsningsforslag foreligger endnu ikke, men det vurderes ikke at være økonomisk muligt at etablere bro eller tunnel.

Tilgængelighed

- Der blev stillet spørgsmål om tilgængelighed og handicap p-pladser.
- Der bliver etableret handicap p-pladser. Hele profilet udføres i et niveau, uden højdeforskelle, men med tydelig markering af trafik arterne.

Offentlig trafik

- I projektet er der indlagt de to Metrostationer, som Ørestadsselskabet planlægger – en ved Trianglen og en ved Vibenshus Runddel.
- Der fremkom forslag om at indlægge et ekstra stop direkte foran Parken Stadion. Det er ikke muligt, idet metroen føres i en bue udenom Fælledparken.

Parkering

- Der var forståelse for, at man ikke kan løse parkeringsproblematikken ved store arrangementer, mens det var en generel holdning, at antallet af parkeringspladser i hverdagsituationen ikke var tilstrækkelig.
- Der er ca. 700 i dag, heraf er max. ca. 220 i brug ved spidsbelastning, stort set alle fra Trianglen til PH Lings Allé. Parallel parkering langs Øster Allé giver ca. 100 biler frem til Parken Stadion. Herudover er

der parkeringsbane i begge retninger fra Parken til Vibenshus Runddel. Disse inddrages til busparkering ved større arrangementer i Parken Stadion.

- Der er planer for et automatisk p-anlæg ved Blegdamsvej. Dette indgår ikke i Øster Allé Projektet, men Kommunen arbejder for at få det fremskyndet og man ser på muligheden for at øremærke p-pladser til beboere.
- Hvis der udbygges med flere m² i forbindelse med det nye tribuneanlæg i Parken Stadion udløses der krav om etablering af ekstra parkeringspladser. Denne parkering skal løses på egen grund. Kommunen vil undersøge om denne kapacitet kan udnyttes til beboer-parkering. Planer for parkeringsanlæg for Parken Stadion er ikke indeholdt i dette projekt.

Aktører på Øster Allé i dag og i fremtiden

- Aktivitetspladserne havde manges opmærksomhed. Der var mange synspunkter på deres indhold og hvordan administrering af aktiviteter kan foregå. Nogle var bekymrede for ejendoms-/ brugsretten til pladserne, andre havde tiltro til at beboerne, som bor ved pladserne, kan få medindflydelse ved udformning af pladserne.
- På pladserne nord for Parken Stadion blev der stillet spørgsmålstegn ved om der var aktører til disse pladser, om man ikke hellere ville opholde sig i Fælledparken.
- Det blev pointeret, at der skal søges om tilladelse hos Københavns Kommune til hvert enkelt arrangement, der ønskes afholdt på Øster Allé.
- Pladserne indgår ikke i 1. etape. Når pladserne skal udformes i fremtiden vil beboerne blive inddraget i pladsernes indhold og udformning.

Fremtidige faser og økonomi

- Der blev stillet spørgsmål om der var medfinansierende ud over Real Dania fonden. Det er der ikke i etape 1.
- Københavns Kommune ser på muligheden for at inddrage medfinansierende til at udføre de efterfølgende etaper. Der er ikke på nuværende tidspunkt afsat penge i budgetterne til flere etaper.

Andre planer i området

- Der blev spurgt til hvordan Øster Allé Projektet hænger sammen med andre planer i området.
- Der er et tæt samarbejde med den gruppe, der er ved at udarbejde en udviklingsplan for Fælledparken.
- Lokalplan for Parken Stadion, planer om multihal og ekstra kontorbyggeri har ingen sammenhæng med projektet, men når man arbejder med nye planer i området så bliver en renovering af vejens forhold afgørende.

Tidsplan

Program

- 22. marts 2006 - 1. borgermøde
- 31. marts 2006 - program færdigt
- 10. maj 2006 - Teknik- og Miljøudvalgsmøde (efterretning)

Projektforslag

- 2. borgermøde (ikke fastlagt)
- 9/8 2006 - Teknik- og Miljøudvalgsmøde (indstilling)
- 14/9 2006 - Borgerrepræsentationsmøde (indstilling)

Hovedprojekt og udførelse

- sep. - nov. 2006 - materiale til udbud af totalentreprise
- nov. 2006 - udbud og licitation af totalentreprise
- dec. 2006 - april 2007 - hovedprojektering
- 2007-2008 - udførelse
- 2008 - indvielse og ibrugtagning