



Bilag 1, Baggrund for Partnerskabet om byudviklingsprojekter i Mimersgadekvarteret

16-03-2011

Formålet med Partnerskabsprojektet (jf. Partnerskabsaftalen af 2004 og 2010).

Sagsnr.
2011-25612

Dokumentnr.
2011-197829

Partnerskabet om byudvikling i Mimersgadekvarteret blev startet op i 2004 med det formål at udforme og realisere et demonstrationsprojekt, der skulle dokumentere og vise, hvordan nye planlægningsmetoder kan skabe en positiv udvikling og styrke integrationen i nedslidte by- og brokvarterer. Metoderne baseres på både arkitektoniske, infrastrukturelle, aktiverende og sociale parametre.

Sagsbehandler
Pernille Buus Mørkeberg

Indledningsvist blev der identificeret markante fysiske, funktionsorienterede og sociale projekter, som kunne fungere som 'drivers' for udviklingen i kvarteret. Disse projekter skal generere kraftcentre og aktiviteter i lokalområderne, der - som ringe i vandet - med tiden vil sprede sig i kvarteret. Dette udviklingsprincip er kendt som "den franske model" og delvist afprøvet i Holmbladsgadekvarteret i København. Udviklingsmodellen har fokus på, at der i kvarteret - både under og efter udviklings- og fornyelsesprocessen - skal være plads til forskellige kulturer, miljøer og samfundsgrupper mv. Eller med andre ord: at skabe plads til storbyens mangfoldighed i et dynamisk fornyet brokvarter.

Anlægsprojekterne

Partnerskabsprojektet rummer tre sådanne "drivers" projekter i Mimersgadekvarteret: Nørrebrohallen, Superkilen og DSB-området. Her er en kort beskrivelse af formål og indhold i de tre projekter.

1. Fornyelse af Nørrebrohallen

Udviklingsstrategien for fornyelse af Nørrebrohallen lægger vægt på, at organisation, faciliteter, kommunikation og aktiviteter fremmes, og at Nørrebrohallen bliver centrum for kultur- og idrætsaktiviteter på Nørrebro. Initiativerne indeholder blandt andet et nyt indgangsparti, der fortæller om stedets aktiviteter og som åbner Nørrebrohallen op mod Nørrebrogade og Superkilen, et madhus, der kan fungere som mødested, samt en fleksibel multihal.

Initiativerne vil tilsammen skabe en fornyelse af Nørrebrohallen. En fornyelse af Nørrebrohallen vil endvidere medvirke til at styrke følelsen af tryghed og sikkerhed på Nørrebro, idet den vil generere aktivitet og liv i området.

2. Superkilen

Center for Anlæg og Udbud

Islands Brygge 37
Postboks 450
2300 København S

Direkte telefon
3366 3427

E-mail
BL2Y@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009488145

Projektets fysiske rammer er det offentligt tilgængelige areal mellem Nørrebrogade og Tagensvej, inkl. Mimers Plads og pladsarealerne omkring Nørrebrohallen. Projektområdet udgør i alt ca. 38.000 m².

Superkilen skal revitalisere og fremme bl.a. de arkitektoniske, oplevelsmæssige, tryghedsskabende og integrationsmæssige forhold på ydre Nørrebro.

Superkilen skal blive et "fyrtårn" for Nørrebro og med sin særlige karakter vise bydelens mangfoldighed. Superkilen skal blive bydelens rekreative tværgående bånd, som er med til at give kvarteret sin identitet. Superkilen skal afspejle kvarterets mangfoldighed af borgere med forskellige kulturelle, sociale og aldersmæssige baggrunde.

3. DSB-Arealet

Det gamle baneterræn, som ligger i Mimersgadekvarteret mellem Nørrebro Station og Tagensvej, bliver i daglig tale kaldt DSB-arealet. Området savner grønne kvadratmeter og friarealer til aktiviteter og leg.

Området omdannes til en folkepark med et grønt miljø med plads til både leg, idræt, ro og hvile, samt kulturelle arrangementer.

Visionen er at udvikle DSB-arealet til en grøn, bæredygtig og rekreativ oase. En aktivitetspark med plads til alle, som opfordrer til integration og møder mellem mennesker. Udviklingen sker i tæt samarbejde med lokalområdets borgere.