

Københavns Kommune
Økonomiforvaltningen
Koncernservice



ABA budget

Københavns Kommune



Københavns Kom-
mune
ABA budget

Målsætning

Københavns Kommune ønsker at

- § beskytte og bevare kommunens personale og materielle værdier
- § minimere antallet af skader og uheld
- § være en attraktiv kunde på forsikringsmarkedet
- § reducere kommunens samlede risikoomkostninger.

Ved risikoomkostninger forstås kommunens udgifter til

- tingskader
- forebyggelse
- forsikring
- samt administration af ovennævnte.

I den kommende 5 års periode påregnes der investering i skadeforebyggelse på kr. 63.000.000.

Langt den overvejende del investeres på skoleområdet, herunder specielt automatisk brandalarmering, ABA.

Skolerne samt Rådhuset udgør værdimæssigt den største andel af kommunens bygningsværdier, og repræsenterer qua åbningstider og brugere en særlig risiko.

Dette forhold bekræftes ved at gennemgå kommunernes skadesstatistik.

I Danmark oplever vi gennemsnitligt 2 påsatte skolebrande om ugen. ABA anlæg aktiverer brandvæsenet hurtigt, hvilket begrænser skaderne til et minimum. Hvis uheldet er ude kan kommunen stå med flere hundrede elever, som mangler undervisningssted. I så fald skal der lejes pavilloner, som er en betydelig udgift, og hvoraf størstedelen af udgiften er uforsikret. Odense og Århus kommuner har tidligere fået opsagt forsikringskontrakter på baggrund af påsatte skolebrande. Efterfølgende har det været problematisk at genplacere brandforsikringerne på forsikringsmarkedet.

Konkret anbefaler vi følgende

Automatisk Brandalarmeringsanlæg, ABA

ABA investering på rådhuset samt alle skoler.

Københavns Rådhus har ABA anlæg i tårnbygningen, kælder samt Stadsarkivet. Det eksisterende anlæg kan eventuelt udbygges.

Formålet: begrænsning af skadesomfang i forbindelse med brand på rådhuset og specielt påsatte skolebrande. ABA forventes på sigt at blive et krav i forbindelse med forsikringstegning.

Konsulentytelser består af sikringsgennemgange, overbliksværkstøj til udvalgte lokationer samt gennemførelse af udbud.



Københavns Kom-
mune
ABA budget

Budgettet er udarbejdet under forudsætning af, at Københavns Kommune efter nærmere aftale giver oplysninger om tildelte ressourcer samt valid tegningsmateriale i elektronisk form over rådhuset samt udvalgte skoler og institutioner.

Budget

Investeringsbudget

	2010	2011	2012	2013	2014
Rådhuset	2.500.000	2.500.000	2.500.000		
Skoler					
Antal	16	15	15	14	13
ABA	16.600.000	8.000.000	8.000.000	8.000.000	8.000.000
Daginstitutioner					
Antal	3	3	3		
ABA	1.500.000	1.500.000	1.500.000		
Konsulentytelser	900.000	400.000	400.000	400.000	400.000
I alt	21.500.000	12.400.000	12.400.000	8.400.000	8.400.000

Rådhuset repræsenterer den største bygningsværdi i kommunen.

Oplysninger vedrørende skoler og institutioner.

Skoler

Værdier	Antal	Investeringsbehov
Værdier >200 mio.	16	16.600.000
Værdier <200 mio.	57	32.000.000
		48.600.000

Daginstitutioner

Værdier	Antal	Investeringsbehov
Værdier >40 mio.	9	4.500.000