

# VANLØSE GRUNDEJERSAMMENSLOTNING

Vanløse 25. juni 2024

Borgmester Line Barfod  
og Teknik- og miljøudvalget  
Njalsgade 13  
2300 København S.

## **Vedr. Foranalysen for Vanløse Bymidte** Foranalyse, Trafikal analyse, Egenartsanalyse.

I den udgivne foranalyse kan det med tydelighed ses, at man i Teknik- og Miljøforvaltningen ikke ved meget om forholdene i Vanløse. Fra Vanløse Grundejersammenslutning vil vi hermed gøre opmærksom på forholdene, så projektet kan blive udført til alles tilfredshed.

Med venlig hilsen  
Charlotte Tørngren  
Formand



**VGS**

www.vgs.dk

---

### **Formand:**

Charlotte Tørngren  
Linde Alle 30 C. st. th.  
2720 Vanløse

Tlf. 2857 0086  
2720vgs@gmail.com

---

### **Kasserer:**

Willy Sejr Dierks  
Slotsherrensvej 143, kld.  
2720 Vanløse

Tlf. 2720 3879  
formand@abshusene.dk

---

### **Næstformand:**

Flemming Bak Jensen  
Nordbyvej 28  
2720 Vanløse

Tlf. 6162 1921  
fletting@gmail.com

---

### **Sekretær:**

Erik Jønsson  
Egelykkevej 15 B  
2720 Vanløse

Tlf. 4028 2029  
erikjoensson29@gmail.com

---

### **Bestyrelsesmedlem:**

Charlotte Friis  
Tryggevældevej 18  
2720 Vanløse

Tlf. 35373957  
chfr@globeaccounting.com

---

### **Bestyrelsessuppleant:**

Jan Mørch  
Ådalsvej 27  
2720 Vanløse

Tlf. 3871 5846  
janm@email.dk

---

### **Tilsluttet:**

Grundejeren.dk

## Vanløse Grundejersammenslutnings input til Vanløse Bymidte



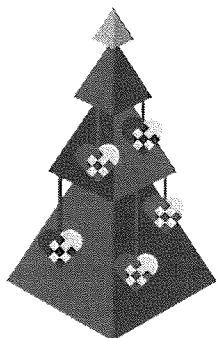
### **C22,1: MOTORKØRETØJ, STOR KNALLERT, TRAKTOR OG MOTORREDSKAB FORBUDT.**

Dette skilt, som er opsat ved indkørslen til Vanløse Torv, viser at forvaltningen ikke ved, at der kører køretøjer ind til Vanløse station - både leverandører til butikken 7-Eleven og håndværkere mm. også til metrostationen.

Hvis Vanløse Torv skal bruges af andre, som ønsker at læsse af og på, får de besked på fra forvaltningen at de ikke må køre ind på pladsen, men at de skal holde på de mange P-pladser der ligger på Vanløse Alle, og her henvises til den oversigt forvaltningen sidder med, og ikke at der ikke er nogen P-pladser, der kan benyttes.

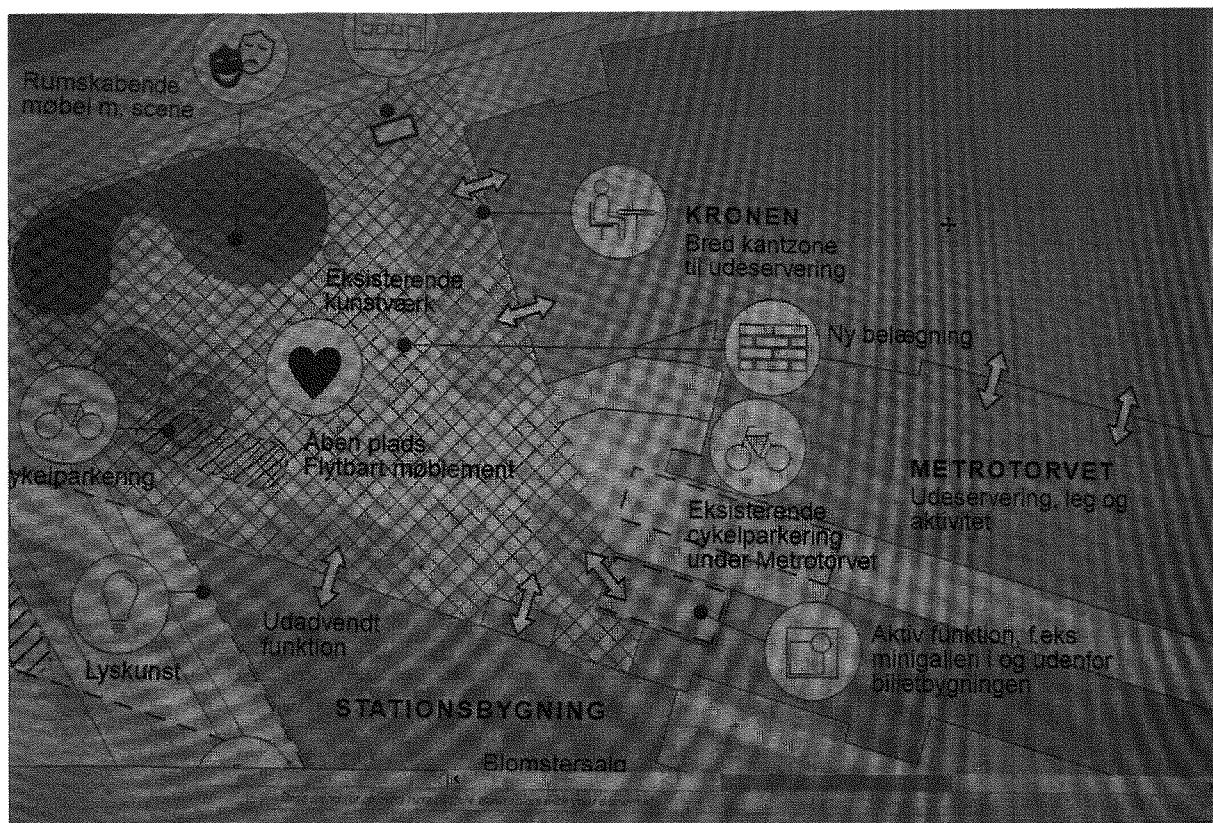
Hvis der køres ind får man ikke lov til at bruge Vanløse Torv!

Dette betyder jo så, at man ikke kan benytte Vanløse Torv, mere end til et par stole, og at vi ikke kan holde andre aktiviteter på pladsen.



- Dette går også ud over Vanløses juletræ i december, da det skal køres ind og sættes op med en kran, og at det ikke kan sættes der, hvor der er etableret strøm mm. til formålet
- Der kan heller ikke længere være juletræssalg - juletræerne kommer med lastbil.
- Der kan ikke længere afholdes loppemarked på Vanløse Torv, fordi staderholderne ikke kan komme ind og læsse af på torvet.

# Vanløse Grundejersammenslutnings input til Vanløse Bymidte



Der er masser af steder på torvet og i torvets nærhed, som virker ubekendt for Teknik- og Miljøforvaltningen.

## Bred kantzone til udeservering.

Forslaget om en bred kantzone til servering er ikke en mulighed - det er en brandvej, som jo ikke må blokeres. Og det vil være en kedelig historie, med en brand på Vanløse Torv, hvor brand og redning ikke kan evakuere de borgere, der måtte benytte sig af de nye faciliteter ved Kronen.

## Udadvendt funktion

Her skal man huske at tage hensyn til de mange "døre", hvor der ligger materiale mm. til vedligeholdelse/rengøring af Vanløse Station, og bagved ligger 7-Elevens lager og personalefaciliteter. Hvor skal disse "rum" så lægges? Og vil DSB være med til dette? DSB vil vel ikke sige farvel til en god lejeindtægt fra kiosk og billet salg.

## Udenfor billetbygningen

Her er man helt på gratis, da billet salget ligger i stationsbygningen og varetages af 7-Eleven. Bygningen er det tidligere kontrollårn for S-toget fra ca. 1933 og er i dag rum til afholdelse af pauser/kaffestue for metroens personale.

## **Vanløse Grundejersammenslutnings input til Vanløse Bymidte**

Det er rigtigt at inde på perronen, er der et rum, der er omgivet af glas, og som bruges til skiltelagerplads af metroen, men at opsætte et galleri er ikke en god idé, da det ligger skjult, og der er kun folk, når metroen kommer ind. Den kører jo nat og dag - dog med noget længere tidsrum imellem om natten.

Hvem vil se det, når man er på vej til et andet transportmiddel, som kører lige om lidt?  
Og hvem vil have deres malerier og andet hængende et sted, hvor man risikerer, at det forsvinder?

### **Vanløse Torv i dag**

Vi kan se at der er planer om en ny belægning på Vanløse Torv.

Vi har et medlem i Vanløse Grundejersammenslutning, som var med i den arbejdsgruppe, der blev oprettet i forbindelse etableringen af Vanløse Torv bl.a. med hjælp fra en landskabsarkitekt.

Betingelserne dengang var, at der skulle være adgang for synshandicappede med ledelinjer mm., da Vanløse har et tilbud for disse. Ledelinjerne blev anlagt i yderkanterne af Vanløse Torv, så der kunne være aktiviteter inde på midten af torvet.

Der måtte ikke kunne køres på torvet med skateboard og rulleskøjter, derfor valgte man at lægge brosten, som også betød mindre vedligeholdelse end anlæg med fliser, som er sårbare for spildte ting og tyggegummi og dyrere at udskifte.

Og ligesom andre steder i byen, vil en lysere flisebelægning netop betyde, at man ret hurtigt vil se klatter af tyggegummi og mærker efter spild af andre ting som is, kaffe og andet.

Samtidig ville den sorte farve holde bedre på varmen om aftenen end en lysere belægning.

### **Åben plads med flytbart møblement!**

Det lyder tillokkende, at man kan anvende pladsen med flytbart møblement.

Som vi ser det, vil man så ikke kunne afholde de aktiviteter, som også foregår på pladsen i dag. Og hvad med det salg, som bl.a. 7-Eleven har? Det siges, at 7-Eleven har større salg om natten end om dagen!

Men hvem skal sørge for, at det flytbare møblement kommer tilbage på plads, når der er flyttet rundt på pladsen af f.eks. dem som i forvejen bruger meget tid på pladsen og måske dem som kommer hjem om aftenen/nat?

- Hvem skal flytte møblemet, hvis andre skal låne/bruge pladsen.
- Hvor skal det opbevares?

Vanløse Torv er jo ikke et aflåst område.

Med hensyn til blomstersalget, som for nuværende er inde på stationen:

- Hvem vil stå i regn og slud på Frode Jakobsens Plads og sælge blomster, omringet af cykler, når man har en butik inde på stationen?

# Vanløse Grundejersammenslutnings input til Vanløse Bymidte

## Udeservering!

Det bør nøje overvejes, om der skal være udeservering på Vanløse Torv - af hensyn til de lignende tilbud, som er etableret ved Kronen i forbindelse med den nye legeplads. Og er det rimeligt at konkurrere med andre forretninger af samme slags?

Tillige er Vanløse Station en transportstation forstået på den måde, at folk er på vej til og fra et andet transportmiddel. Om morgenen gælder det jo om at komme på arbejde, og om eftermiddagen skal man hjem og hente børn mv., og man jo købe en hurtig kop kaffe i 7-Eleven.

Og så der er nogle forhold ved trafikken omkring Vanløse Station, der gør, at Vanløse Torv nok aldrig vil være det sted, som man vil sætte sig for at få en kop kaffe eller andet, når der:

- På Vanløse Allé kører der ca. 800 busser i døgnet + store køretøjer antal ca. 7.000.
- På Jernbane Allé kører der ca. 100 busser i døgnet. Ca. 4.800 køretøjer
- Der kører ca. 550 S-tog i døgnet oppe over torvet.  
Metroen kommer ikke derhen, kun passagerne kan "larme".

Så det bliver svært at få de ca. 12.000, der skifter bus/tog til at sætte sig ned og få kaffe et sted, hvor der er så meget trafik, og derfor ikke særlig hyggeligt.

Der savnes oplysninger om, i hvilken periode og daglig tid der skal være udeservering, samt oplysning om adgang til vand, strøm og affald, samt arbejdsrum.

## Trafikoplægninger:

Ved at kun at give busser lov til at køre på Jernbane Allé fra Jydeholmen til Vanløse Allé under broen vi dette give mange og store problemer på mange veje i området. Flere områder af Vanløse får ikke nogen let adgang til bymidten og f.eks. metroen. Og de biler, der i dag kører på Jernbane Allé, skal jo så køre et andet sted - man ved det fra andre steder i byen.

Ved at svinge til vestre ved Jydeholmen skal der være plads ca. 4.800 biler dagligt, og ind på først på en trafikeret Ålekistevej og dernæst ind på Jyllingevej, hvor der i forvejen er køretøjer ca. 32.000 køretøjer dagligt.

Spærringen af den korte strækning på Jernbane Allé giver også problemer for de borgere, der bor på Vanløse Allé. Her er det ikke muligt at komme ud på f.eks. Rebildvej mm. Bilerne skal hen ad Jernbane Allé for at kunne komme ud på Ring 2 "Grøndalsparkvej". Det er dog muligt at køre ned ad Apollovej mod krydset, og her passere Kronen, men det kan give flere farlige episoder i forhold til fodgængerne til og fra Kronen, end der er nu, og venstresvingsbanen ud på Ring 2 er meget kort.

I området ligger der flere ældreboliger bl.a. to plejehjem og boliger til synshandicappede. Hvis de skal køres ned til Sundhedshuset på Indertoften, skal Flextrafik køre en større omvej, og derved opkræves en højere betaling? Men pyt det er Københavns Kommune, der betaler!

Denne påtænkte omlægning kan også give færre kunder i bymidtens forretninger og i Kronen i særdeleshed, da f.eks. beboerne i området ved Damhussøen og tættere på Ålekistevej vil synes, det lettere at køre til f.eks. Rødovre Centrum end til Vanløse Bymidte. Og det er vel ikke det, der er tanken?

## **Vanløse Grundejersammenslutnings input til Vanløse Bymidte**

Og så må man ikke glemmes, at Jernbane Allé er én af de veje, hvor trafikken inde fra midtbyen kan komme ud på de større veje. Hvor skal den trafik så ledes hen?

Vanløse Grundejersammenslutning stiller gerne op til møder, hvis noget er uklart!

Med venlig hilsen  
Charlotte Tørngren  
Formand