



Sammenhængende planlægning med de omkringliggende områder ved Christiansholm (Papirøen)

I den indledende fase havde forvaltningerne valgt at kigge på et større område (der foruden Christiansholm inkluderer Dokøen, Grønlandske Handels Plads og Kuglegården) for at sikre sammenhæng med de omkringliggende bydele. Disse sammenhænge er bl.a. undersøgt i forbindelse med den forudgående høring af kommuneplanen, en egenartsanalyse for hele området samt i samarbejde med By og Havn en trafikanalyse og en helhedsanalyse.

Forvaltningerne har dog valgt at fremlægge en startredegyrelse for lokalplan og kommuneplantillæg for Christiansholm alene, da grundejerne af Dokøen, Grønlandske Handels Plads og Kuglegården endnu ikke er afklarede i forhold til eventuelle konkrete planønsker. Med den opdelte proces vil hver grundejer kunne arbejde i deres ønskede tempo. Forvaltningerne har samtidig det større billede med i arbejdet med Christiansholm og fremover i planlægning bl.a., som bindeled mellem Nyhavn, Christianshavn og Holmen.

I forbindelse med processen med udarbejdelsen af lokalplanen for Christiansholm forventes det, at der skal indgås et samarbejde med ejeren af Kuglegården for at sikre en tilfredsstillende trafikal løsning for betjening af øen. Bl.a. skal Tranegravsvejs profil ændres for at kunne håndtere den forventede forøgelse af gang-, cykel- og biltrafik i forbindelse med åbning af Indrehavnsbroen og udvikling af Christiansholm.

Forvaltningerne er fortsat i dialog med de øvrige grundejere. Hvis de fremkommer med konkrete planønsker vil en evt. kommuneplantillægs- og lokalplanproces kunne blive genoptaget for en eller flere af områderne.

08-02-2016

Sagsnr.
2016-0019471

Dokumentnr.
2016-0019471-6

Sagsbehandler
Vida Christeller

Byens Udvikling

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

Telefon
2945 6347

E-mail
vidchr@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009493149