

5. Overtagelse af Danneskiold - Samsøes Allé, Holmen (2009-107731)

Borgerrepræsentationen skal træffe beslutning om at overtage Danneskiold Samsøes Allé som offentlig vej, som beskrevet da Bygge- og Teknikudvalget (BTU) i 2003 godkendte udformningen af private fællesveje på Holmen.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen (TMF) indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget (TMU) over for Økonomiudvalget (ØU) og Borgerrepræsentationen (BR) anbefaler,

1. at Københavns Kommune overtager Danneskiold Samsøes Allé som kommunevej

Problemstilling

I forbindelse med udbygningen af Holmen har det været stillet beboerne og grundejerforeningen i udsigt, at vejen ville blive overtaget af Københavns Kommune, når grundejerforeningen havde bekostet en renovering af vejen, så dens standard opfylder kommunens krav (BTU 18. juni 2003). Kravene til vejen er nu opfyldt, og der er derfor behov for at overtage vejen for at indfri forventningerne.

Løsning

Vejen kan overtages i henhold til lov om offentlig veje § 23 stk. 1.

Ved omdannelsen af de militære områder på Holmen til almindelige bymæssige formål er Danneskiold - Samsøes Allé blevet opgraderet og indgår nu som en del af overordnede vej (bydelsgade) i området med forbindelse til Prinsessegade mod syd og Refshalevej og Forlandet mod nord. Vejen har dermed en væsentlig betydning for bydelen. Derfor anbefaler Forvaltningen, at Danneskiold Samsøes Allé på Arsenaløen og Frederiksholmen optages som offentlig vej, idet vejen er en overordnet vej der betjener et større område, og med betydelig busdrift blandt andet til Operaen. Med overtagelsen skabes der sammenhæng i nettet af bydelsgader jf. kommuneplanen.

I forbindelse med udbygningen af Holmen har det desuden været stillet beboerne og grundejerforeningen i udsigt, at vejen ville blive overtaget af Københavns Kommune, når grundejerforeningen havde bekostet en renovering af vejen, så dens udtryk kom i overensstemmelse med kommunens krav (BTU 18/6 2003).

Økonomi

Udgifterne til drift af vejen, andrager overslagsmæssigt løbende 0,4 mio. kr./år til renhold, vintervedligeholdelse og pasning af træer langs vejen. Heri er ikke inkluderet vedligeholdelse og udskiftning af belægninger som vil forekomme i større poster i forbindelse med udskiftning af slidlag og belægningsrenovering. Overslagsmæssigt vil belægningsvedligeholdelsen andrage ca. 0,7 mio. kr./år. Driftsmidler, til de løbende omkostninger vil blive søgt ved Budget 2011, så denne vej også inkluderes i de løbende driftsbudgetter. Større beløb til belægningsvedligeholdelse vil blive søgt efter behov.

Såfremt der ikke gives en forhøjelse af TMF's driftsramme i Budget 2011, vil de ekstra driftsomkostninger sikres ved effektiviseringer eller reduktion af serviceniveauet på TMF's øvrige områder.

Videre proces

Under forudsætning af godkendelse af overtagelsen udsender kommunen varslingsbrev til grundejerne og grundejerforeningen.

Efter det nødvendige varsel på 3 uger kan forvaltningen træffe afgørelse om overtagelsen.

Hjalte Aaberg

/Torben Gleesborg

bilag

[Bilag 1 - Oversigtskort, Danneskiold - Samsøes Allé](#)

