



## Bilag 1. Faktaark om boligsociale helhedsplaner

05-09-2012

### Boligsociale helhedsplaner

En boligsocial helhedsplan er en midlertidig (som regel 4-årig) indsats, der skal skabe forebyggelse og social udvikling i udsatte almene boligområder. De almene boligorganisationer er ansøgere og driftsansvarlige.

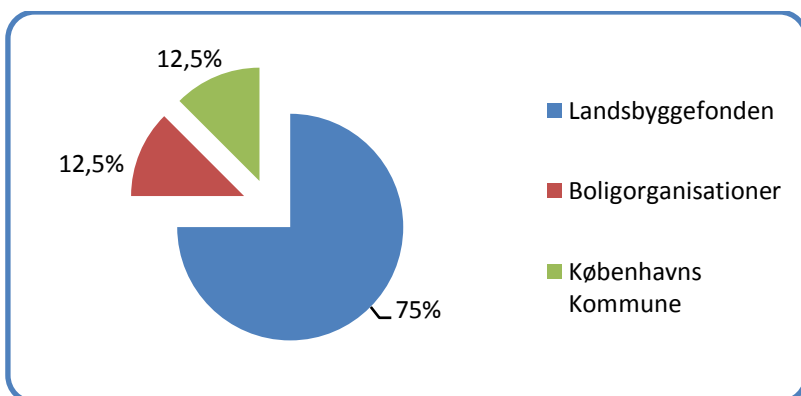
Sagsnr.  
2012-125222

Dokumentnr.  
2012-697652

### Finansiering af boligsociale helhedsplaner

En boligsocial helhedsplan er primært finansieret af Landsbyggefondsmidler. Under forudsætning af samarbejde med kommunen kan kommunen finansiere 12,5 % af helhedsplanens samlede økonomiske ramme.

Sagsbehandler  
Sara Loisa Matikainen



### Borgerrepræsentationens rolle

Landsbyggefondens regulativ tilskriver, at boligorganisationerne kan ansøge Landsbyggefonden om boligsociale helhedsplaner gennem kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor afdelingerne er beliggende. Boligsociale helhedsplaner udarbejdes i samarbejde mellem boligorganisationer og forvaltninger og godkendes efterfølgende af relevante fagudvalg og borgerrepræsentationen.

Københavns Kommune evaluerer årligt på samarbejdet mellem kommunen og de boligsociale helhedsplaner.

### Landsbyggefondens rolle

Landsbyggefonden er økonomisk tilsynsførende for helhedsplanerne. Boligorganisationerne skal overfor Landsbyggefonden årligt redegøre for gennemførelsen af helhedsplanerne, herunder for opfyldelsen af opstillede mål og anvendelsen af midler.

### Center for boligsocial udvikling

Centeret har til formål at undersøge effekten af indsatser i udsatte boligområder. Centeret er nedsat af Ministeriet for By, Bolig og Landsdistrikter i samarbejde med Landsbyggefonden.

### Bolig og Byfornyelse

Njalsgade 13  
Postboks 447  
2300 København S

Telefon  
3366 3219

E-mail  
AD91@tmf.kk.dk

<http://www.kk.dk/Borger/BoligOgByggeri/OmradebaseredeIndsat>

### Politik for udsatte byområder

Samarbejdet med boligorganisationerne om de boligsociale helhedsplaner er en del af kommunens politiske målsætning om at løfte byens udsatte byområder gennem koordinerede indsatser med høj synergi. De boligsociale indsatser understøtter de tre overordnede mål i politik for udsatte byområder.

Udover de boligsociale helhedsplaner er der en række øvrige planer, som kommune og boligorganisationer samarbejder om. Planerne udgør individuelle redskaber i det samlede koordinerede arbejde for at alle byområder i København har den samme høje standard. Planerne omhandler bl.a. udlejning, infrastrukturelle ændringer og arkitektonisk kvalificering.

### Boligsociale helhedsplaner i København

Per 1. januar 2013 er der 21 boligsociale helhedsplaner i København. 10 af disse vil være godkendt i 2012, og har derfor fået del af kommunens medfinansieringspulje til boligsociale indsatser. De øvrige 11 helhedsplaner er stadig på tidligere bevillinger, og medfinansieres fra kommunen via øvrige midler. I 2014 vil de sidste af disse helhedsplaner være udløbet. Der vil til den tid være ét koordineret boligsocialt samarbejde mellem relevante boligorganisationer og forvaltninger per bydel.

### Relation mellem Politik for udsatte byområder og boligsociale helhedsplaner

