



Til BUU

03-10-2012

Notat vedr. fremtidig anvendelse af Frederiksgård Skole

Sagsnr.
2012-126710

Borgerrepræsentationen besluttede på møde den 29. marts 2012 at nedlægge Hillerødgades Skole som folkeskole og flytte Frederiksgård Skoles aktiviteter til Hillerødgades Skole. Ved budgetvedtagelsen den 4. oktober 2012 blev der afsat 8,0 mio. kr. til flytning af Frederiksgård Skole.

Dokumentnr.
2012-680728

Sagsbehandler
Lise Funch

Der udarbejdes aktuelt en konkret tidsplan for skolens og fritidshjemmets flytning til Hillerødgades Skole. Når skolen flytter, hvilket forventes i løbet af 2014, vil ejendommen være tom og i den forbindelse har forvaltningen vurderet de fremtidige anvendelsesmuligheder.

Eksisterende forhold

Frederiksgård Skole består af en hovedbygning med 3 fløje og en barakbygning samt nyere midlertidige pavilloner.

Bygningerne har hidtil rummet en 1 spors specialskole fra 0.- til 10. klasse i hovedbygningen samt tilhørende fritidshjem i barakbygningerne. Nyere midlertidige pavilloner er opstillet i 2010 i forbindelse med udvidelse af fritidskapaciteten i forhold til skolen.



Skolen ligger på en 9452 m² stor grund og det bebyggede areal udgør 4153 m². Bygningerne som rummer skoledelen vurderes generelt i

god stand. Barakkerne fremstår derimod i dårlig stand og kan betegnes som nedrivningsmodne.

Hovedbygningerne er traditionelt bygget op som skole med relativt små basislokaler og lange fordelingsgange. Derudover rummer bygningerne et antal faglokaler svarende til, at skolen har fungeret som 1-spors skole med lav klassekvotient.

Vurdering af bygningernes anvendelsesmuligheder

Det vurderes ikke muligt at anvende bygningerne til folkeskolebrug. Hertil er de eksisterende bygninger for små, idet det må forudsættes at de nuværende små klasselokaler og faglokaler skal ombygges og at selve skolen skal udbygges og moderniseres, således der minimum skabes 2 spor. De eksisterende bygninger vurderes uegnede til en omfattende udbygning.

Hovedbygningen og udearealer vurderes umiddelbart egnede til indretning af en stor daginstitution med op til 20 grupper. Etablering af daginstitution vil kræve en større indvendig ombygning af nuværende små klasselokaler m.v. samt etablering af en række nye toiletter samt nyt stort produktionskøkken.

Barakbygningen vurderes som nævnt nedrivningsmoden.

Behov for ekstra daginstitutionskapacitet i området

I behovsprognosen 2012 (BUU 20.06.12) fremgår det, at der er et kortsigtet behov (i 2012) for 10 vuggestuegrupper, mens der i perioden frem til 2015 er behov for 7 børnehavegrupper. Det kortsigtede behov i 2012 kan ikke dækkes af tidlig opstart af kommende projekter, hvorfor disse pladser forventes dækket af op- og omnormeringer i de eksisterende institutioner eller stigning i de private ordninger.

De 7 børnehavegrupper planlægges opstartet tidligt i pavillonbyggeri. Forvaltningen arbejder med en placering af pavillonbyggeri på Ålekistevej 112 foran Vanløse Skole. Pladserne er midlertidige, da de erstattes af et kommende anlægsprojekt på Ålekistevej 212. Der vurderes ikke, på baggrund af behovs- og befolkningsprognosen for 2012, at være yderligere behov for pladser i området Vanløse/Brønshøj Husum.

Behov for ekstra skole- og fritidskapacitet i området

Ifølge behovsprognosen fra 2012 (BUU 20.06.2012) at der er behov for at igangsætte 2 – 3 yderligere skoleudvidelser med tilhørende fritidshjem/KKFO i området Vanløse – Brønshøj/Husum. Givet Frederiksgård Skoles bygningsstruktur med små lokaler og sidekorridor er denne skole ikke egnet til at blive en del af løsningen på behovet for skolekapacitet på almenområdet.

I Budget 2013 blev det vedtaget, at behovet for ekstra skole- og fritidskapacitet i Vanløse/Brønshøj/Husum skal dækkes ved udvidelse af Brønshøj Skole med et spor og tilhørende fritidshjem/KKFO. Endvidere blev det besluttet, at der skal laves en række forunderundersøger på eksisterende folkeskoler i området blandt andet på Bellahøj Skole og Husum Skole med henblik på vurdering af udbygningsmuligheder.

Konklusion

De eksisterende bygninger ved Frederiksgård Skole vurderes ikke egnede til hverken folkeskole- eller daginstitutionsformål.

Budgetaftale 2013/anvendelse til KKU

Jf. budgetaftalen for 2013 skal der foretages en analyse af mulighederne for at anvende Bispebjerg Skole til KKU. Analysen skal endvidere omfatte Havremarkens Skole og Frederiksgård Skole som kan være alternative løsninger. Analysen af de 3 skoler skal afdække om skolerne kan bruges til KKUs formål, og en vurdering af udgifter til ombygning og istandsættelser. Forundersøgelserne med økonomisk overslag skal indgå i budgetforhandlinger for 2014.