



**Til Birthe Bertelsen, ØKF**

02-09-2009

**Kultur- og Fritidsforvaltningens bemærkninger til  
fredningsforslaget for Kløvermarken**

Sagsnr.

2009-45470

I en by som København med få ledige arealer til idræt har Kløvermarken en central og vigtig rolle som idrætsområde for københavnernes. Derfor er det også centralt, at Kløvermarken både i udstrækning og funktion fastholdes som et idrætsanlæg.

Dokumentnr.

2009-510002

Fredningsforslagets bestemmelser skal ifølge DN sikre Kløvermarken som åbent park- og rekreativ område. Herunder skal de rekreative muligheder på Kløvermarken *bevares og forbedres* for både de intensive sportsaktiviteter og de mere ekstensive rekreative aktiviteter. Det er imidlertid Kultur- og Fritidsforvaltningens vurdering, at det inden for rammerne af den foreslåede fredning vil være stærkt vanskeligt at forene disse to formål. Den rekreative anvendelse og de dermed flere brugere på arealet, vil mindske mulighederne for at fastholde fodboldbaner af god kvalitet.

\*\*\*

Kløvermarkens Idrætsanlæg er arealmæssigt et af de største anlæg i Københavns Kommune. Det store græsareal, som fredningen omhandler, er i dag fuldt belagt med opstregede boldbaner. Hertil kommer mellemrummene mellem banerne, der gør det muligt at aflaste

**Fritid & Idræt**

Nyropsgade 1, 3. Sal  
1602 København V

Telefon  
3366 3854

E-mail  
rasmus@kff.kk.dk

www.kk.dk

græsbanerne ved at flytte dem sideværts. Uden denne mulighed ville boldbanerne hurtigt slides ned.

Det anslås, at idrætsfaciliteterne på Kløvermarken årligt benyttes af i størrelsesordenen 172.000 organiserede brugere<sup>1</sup>. Langt størstedelen af disse brugere er fodboldspillere.

#### Øget adgang for selvorganiserede brugere og rekreation

Kløvermarkens Idrætsanlæg er i dag officielt forbeholdt de organiserede brugere, og kapaciteten er fuldt belagt.

Fredningsforslagets intention om at sikre og forbedre offentlighedens adgang til arealet vil i den sammenhæng betyde, at boldbanerne vil slides yderligere. Det vil derfor ikke være muligt at fastholde den nuværende organiserede brug af arealet.

Med organiserede brugere er det muligt at aflyse træning og kampe, hvis banerne er nedslidte eller der ligger vand på dem. Med fredningsforslagets bestemmelser om øget adgang for selvorganiserede rekreative brugere vil det imidlertid ikke være muligt at holde dem ude fra slidte eller våde baner. De baner, der nedslides ved dette, vil kræve længere hvileperiode, hvilket vil påvirke den organiserede brug markant.

Med fredningsforslagets forbud mod hegn, lystmaster og i særdeleshed kunstgræsbaner fratager man samtidig værktøjer, der i nogen grad vil kunne kompensere for øget slid fra selvorganiserede brugere.

#### Forbud mod nybyggeri

Der er stort pres på omklædningsfaciliteterne på Kløvermarkens Idrætsanlæg. Der er ofte 2-3 hold pr. omklædningsrum, og fodboldspillerne skal være ude af omklædningsrummene 30 min. efter endt træning/kamp. Tidspresset, pladsmanglen og de lange afstande mellem omklædningsrum og baner er blandt andet medvirkende til, at mange fodboldspillere møder op omklædte, eller klæder om på parkeringspladser tæt ved banen.

Som følge af planerne om boligbyggeri på Kløvermarken er der endnu ikke bygget nye omklædningsforhold. Fredningsforslagets forbud mod ny-, om- og tilbygning vil i sagens natur sætte klare begrænsninger for, om og hvordan dette kan udføres.

Bemærkningen skal ses i sammenhæng med, at nye omklædningsbygninger kan indpasses i områdets karakter og de kan udformes og placeres, så de ikke påvirker f.eks. indblikket ind over byen.

#### Plejeforhold – øget naturindhold og plantning af træer

---

<sup>1</sup> Ovenstående tal indeholder gengangere, idet medlemmer af de forskellige klubber benytter anlægget 1-2 gange om ugen til træning og spiller 10-15 kampe på anlægget hver sæson.

Fredningsforslaget indeholder bestemmelser om, at naturindholdet på Kløvermarken skal øges. Det skal bl.a. ske ved at plante mellem 20 og 50 større træer og udvikle landskabets biologiske kvaliteter.

Da hele græsarealet i dag benyttes til boldbaner, vil krav om anden beplantning i sagens natur mindske det areal, der i dag benyttes til idræt. Dermed vil forholdene for de organiserede idrætsudøvere blive dårligere.

Det samme gælder for plantningen af større træer og trægrupper. Disse vil optage noget af det vand, der i dag går til boldbanerne. Derudover vil græsset i træernes skygge være mindre velegnet til intensive idrætsaktiviteter, hvilket igen vil mindske banearealet.

#### Skiltning mv.

Kultur- og Fritidsforvaltningens driftsfolk har gjort opmærksom på, at fredningsforslagets forbud mod at sætte skilte op på Kløvermarken vil udgøre et problem i forhold til at oplyse brugerne om aflysninger mm.