

### **23. Helhedsplan for Mimersgadekvarteret, Landsbyggefondens 2008/09 midler (2008-101146)**

Borgerrepræsentationen skal godkende en helhedsplan for Mimersgadekvarteret og den kommunale medfinansiering.

#### **INDSTILLING OG Beslutning**

Indstilling om,

1. at helhedsplanen for Mimersgadekvarteret godkendes (bilag 1).

Det forudsættes, at eventuelle merudgifter som følge af sagen afholdes inden for Teknik- og Miljøudvalget, Socialudvalgets, Børne- og Ungdomsudvalgets og Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets budgetramme.

(Teknik- og Miljøudvalget, Socialudvalget, Børne- og Ungdomsudvalget og Beskæftigelses- og Integrationsudvalget)

#### **Problemstilling**

Boligorganisationen VIBO har i samarbejde med Københavns Kommune udarbejdet en helhedsplan for fire almene boligafdelinger i Mimersgadekvarteret og har fået et foreløbigt støttetilsagn fra Landsbyggefondens.

Borgerrepræsentationen skal godkende helhedsplanen og står ved sin godkendelse inde for, at den foreslåede løsning (helhedsplanen) er egnet til at afhjælpe boligafdelingernes problemer.

#### **Løsning**

De fire afdelinger omfattet af helhedsplanen er præget af hærværk, kriminalitet og manglende ejerskab. Helhedsplanen er udarbejdet på baggrund af ønsker fra de involverede afdelingers beboerdemokrater om at forbedre forholdene i området. Indsatsen koncentrerer sig om fire hovedtemaer:

- En god start (børn 6-15 år)
- En plads i samfundet (unge 16-25 år)
- Alle kan noget (ledige nydanske og udsatte familier)
- ”Har du snakket med din frivillige i dag...”

Initiativerne skal bl.a. være med til at sikre alternative fritidsmuligheder for børnene, at ruste de unge til uddannelse og arbejdsmarked, at skabe et socialt netværk for udsatte beboere og øge engagementet i afdelingerne blandt beboerne.

Udover, at de fire afdelinger har fået tilsagn om støtte til en social og forebyggende helhedsplan, har en afdeling, Allersgade, også fået tilsagn om støtte til huslejenedsættelse.

I Mimersgadekvarteret har Københavns Kommune et områdefornyelsesprojekt i perioden 2004-2010. Der etableres samarbejde mellem områdefornyelsesprojektet og helhedsplanen.

## **Økonomi**

Boligorganisationen har fået et midlertidigt støttetilsagn fra Landsbyggefonden til Mimersgadekvarteret på i alt 5.000.000 kr., hvilket giver et minimumskrav om medfinansiering på 1.666.667 kr. Medfinansieringen kan komme fra boligorganisation, boligafdeling, kommune og andre puljer.

Projektet er medfinansieret med følgende midler:

- Socialudvalget: 882.565 kr.
- Kultur- og Fritidsudvalget: 20.000 kr.
- Børne- og Ungdomsudvalget: 168.690 kr.
- Beskæftigelses- og Integrationsudvalget: 20.000 kr.
- Teknik- og Miljøudvalget: 62.486 kr.
- Dansk Flygtningehjælp: 9.000 kr.
- VIBO: 503.926 kr.

### **I alt 1.666.667 kr., heraf kommunal medfinansiering 1.153.741 kr.**

Der er præcis den krævede medfinansiering til projektet i forhold til Landsbyggefondens krav.

De 62.486 kr. fra Teknik- og Miljøudvalget har VIBO ansøgt om via tilskudsdeklarationsmidlerne. Ansøgningen behandles først i efteråret 2008, hvorfor medfinansieringen er med forbehold for politisk godkendelse.

## **Videre proces**

Der er udarbejdet helhedsplaner for de 20 projekter, Landsbyggefonden har givet foreløbigt støttetilsagn til fra 2008-09 midlerne (projekterne er oplistet i bilag 2). 17 af helhedsplanerne forelægges Borgerrepræsentationen den 27. november 2008. Kgs. Enghave forelægges Borgerrepræsentationen den 30. oktober 2008 og Sundholmsvej kvarteret primo januar 2009. Helhedsplanen for Sjælør Boulevard forelægges kun Teknik- og Miljøudvalget den 8. oktober 2008 i et efterretningsnotat, da den ikke indeholder kommunal medfinansiering.

## **Helhedsplanen for Mimersgadekvarteret**

Efter aftale med Landsbyggefonden bliver helhedsplanen kun behandlet i fagudvalgene inden den sendes til Landsbyggefonden den 1. november 2008 med forbehold for endelig politisk godkendelse i

Borgerrepræsentationen. Når Landsbygefonden har godkendt helhedsplanen, kan projektet sættes i gang i foråret 2009.

Hjalte Aaberg

Morten Binder

Anette Laigaard

Else Sommer

## **Oversigt over politisk behandling**

### **Helhedsplan for Mimersgadekvarteret**

Borgerrepræsentationen skal godkende en helhedsplan for Mimersgadekvarteret og den kommunale medfinansiering

### **INDSTILLING OG Beslutning**

Teknik- og Miljøforvaltningen, Socialforvaltningen, Børne- og Ungdomsforvaltningen samt Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget, Socialudvalget, Børne- og Ungdomsudvalget samt Beskæftigelses- og Integrationsudvalget overfor Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at godkende helhedsplanen for Mimersgadekvarteret (bilag 1)

Socialforvaltningen indstiller,

2. at Socialudvalget godkender, at Socialforvaltningen yder medfinansiering af helhedsplan Mimersgadekvarteret på 862.565 kr. fra den boligsociale ramme samt 20.000 kr. i form af arbejdstimer på Socialcenter Nørrebro lagt i styregruppe

Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller,

3. at Børne- og Ungdomsudvalget godkender, at Børne- og Ungdomsforvaltningen stiller arbejdskraft i henholdsvis styregruppe svarende til 40.000 kr., til forældrekursus svarende til 25.000 kr. og til opsøgende arbejde svarende til 103.690 kr. til rådighed for projektet

Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen indstiller,

4. at Beskæftigelses- og Integrationsudvalget godkender, at Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen yder medfinansiering til projektet på 20.000 kr. i alt for den femårige projektperiode i form af deltagelse i projektets styregruppe

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

5. at Teknik- og Miljøudvalget bemyndiger Teknik- og Miljøforvaltningen til at foretage mindre ændringer i projektet, herunder økonomiske

### **Teknik- og Miljøudvalgets beslutning i mødet den 8. oktober 2008**

Indstillingen blev anbefalet og godkendt.

### **Socialudvalgets beslutning i mødet den 8. oktober 2008**

Kontorchef Birgitte Nystrup Lundgren overværede punktet.

Der blev begæret afstemning om indstillingen, som blev tiltrådt med følgende stemmeafgivelse:

For stemte 7 medlemmer: A, B, F, Ø.

Ingen medlemmer stemte imod.

2 medlemmer undlod at stemme: C, V.

#### **Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets beslutning i mødet den 9. oktober 2008**

Indstillingens 1. og 4. at blev godkendt.

#### **Børne- og Ungdomsudvalgets beslutning i mødet den 29. oktober 2008**

Alle indstillingens at'er blev godkendt.

#### **Økonomiforvaltningen indstiller over for Økonomiudvalget, at sagen oversendes til Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:**

”Økonomiudvalget har ingen bemærkninger til, at nærværende sag søges gennemført i den foreliggende form, idet det forudsættes, at eventuelle merudgifter som følge af sagen afholdes inden for Teknik- og Miljøudvalget, Socialudvalgets, Børne- og Ungdomsudvalgets og Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets budgetramme”.

#### **Økonomiudvalgets beslutning i mødet den 11. november 2008**

Indstillingen blev anbefalet.

#### **bilag**

[1. Helhedsplan for Mimersgadekvarteret del 1 af 2](#)

[1. Helhedsplan for Mimersgadekvarteret del 2 af 2](#)

[2. Baggrundsnotat til fællesindstillinger LBF 2008/09 midler.](#)

