

## 10. Høring af kvarterplanen for Sundholmsvej kvarteret (2009-129159)

Beskæftigelse og Integrationsudvalget skal tage stilling til den foreliggende kvarterplan for områdeløft i Sundholmskvarteret 2009-2014.

### INDSTILLING OG BESLUTNING

Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen indstiller,

1. at Beskæftigelses og Integrationsudvalget oversender vedlagte indstilling som høringssvar til Teknik og Miljøforvaltningen

### PROBLEMSTILLING

Den 21. april 2008 imødekom Indenrigs- og Socialministeriet Teknik- og Miljøforvaltningens ansøgning om områdeløft i Sundholmsvej kvarteret i perioden 2009-2014 og reserverede 20 mio. kr. til formålet. Det er et vilkår for ministeriets reservation, at Københavns Kommune selv bidrager med mindst det dobbelte beløb.

Som betingelse for Indenrigs- og Socialministeriets reservation, skal Borgerrepræsentationen inden december 2009 træffe endelig beslutning om områdeløft i Sundholmsvej kvarteret på baggrund af et byfornyelsesprogram (her kaldet kvarterplan), som Teknik- og Miljøforvaltningen i samarbejde med de øvrige forvaltninger blev bemyndiget til at udarbejde på Borgerrepræsentationens møde den 11. juni 2008.

Ultimo 2008 blev der etableret et lokalt områdeløftsekretariat og primo 2009 nedsat en lokal styregruppe, hvor blandt andet Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen er repræsenteret. De har sammen haft ansvaret for at igangsætte og koordinere udarbejdelsen af en kvarterplan for områdeløft i Sundholmsvej kvarteret.

Forslaget til kvarterplan, som nu foreligger, er resultat af en otte måneder lang borgerinddragelsesproces. Alle kommunens syv forvaltninger har været involveret og bidraget til processen. Den foreliggende kvarterplan indeholder en vision og en række målsætninger for kvarteret og en beskrivelse af borgernes ønsker indenfor indsatsområderne miljø, kultur, fritid, byrum, trafik, erhverv, jobskabelse, uddannelse og bolig. Målet med indsatsen der er skitseret i kvarterplanen er at vende eller forebygge den nuværende udvikling og skabe et både socialt, kulturelt og miljømæssigt bæredygtigt lokalområde. Teknik- og Miljøudvalget har anmodet om Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets bemærkninger hertil.

### LØSNING

Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen foreslår at Beskæftigelses- og Integrationsudvalget afgiver følgende bemærkninger:

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget er overordnet positiv over for indholdet i den foreliggende kvarterplan. Der er ingen specifikke beskæftigelses- og integrationsindsatser, men flere af de øvrige temaer forventes at bidrage positivt til kommunens målsætninger på disse områder. Herunder særligt jobskabelse, samt erhverv, handel og uddannelse.

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget foreslår derudover:

- At man i implementering af planen lægger vægt på at etablere en stringent forankringsstrategi for de udviklende projekter og aktiviteter, herunder at de fremtidige projekter og aktiviteter søges forankret i regi af eksisterende - offentlige som private - aktører og projekter for at sikre forankring af 'best practice' efter endt projektperiode.
- At der i styringen og implementering af planen sættes forvaltningsmæssigt fokus på at facilitere samarbejdet mellem kvarterplanen og den igangværende boligsociale helhedsplan i område.
- At der i forbindelse med udviklingen de påtænkte aktiviteter i kvarterplanen opstiller indikatorer for at kunne måle effekten af indsatser og metoder, herunder for de beskæftigelses- og integrationsrettede indsatser.

Endelig bemærker Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, at det er væsentligt at skabe tilstrækkelig rummelighed i de konkrete indsatser, således at alle borgere har mulighed for at deltage heri. I den forbindelse opfordres Teknik- og Miljøforvaltningen sig til at lade inspirere af kommunens ligebehandlingsarbejde – herunder de principper, som Teknik- og Miljøforvaltningens medarbejdere selv er med til at udarbejde ultimo 2009.

## **ØKONOMI**

Indstillingen har ingen økonomiske konsekvenser for Beskæftigelses- og Integrationsudvalget.

## **VIDERE PROCES**

Kvarterplanen er i høring i alle fagudvalg. Derefter sker der en endelig behandling i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen.

Efter endelig godkendelse i Borgerrepræsentationen fremsender Teknik- og Miljøforvaltningen kvarterplanen til Indenrigs- og Socialministeriet, der i henhold til deres bevilling skal godkende kvarterplanen i 2009.

## **BILAG**

1. Forslag til kvarterplan for Sundholmsvej kvarteret
2. TMU's behandling af kvarterplanen

Morten Binder

/Kaj Ove Christiansen

## **bilag**

[1. Forslag til kvarterplan for Sundholmsvej kvarteret](#)

[2: TMU's behandling af Kvarterplan Sundholmsvej kvarteret](#)

**Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets beslutning den 08.10.2009**

**Indstillingen blev godkendt.**

## 12. Høring af kvarterplan Sundholmsvej Områdeløft (2009-134050)

Børne- og Ungdomsudvalget skal afgive en udtalelse til forslag til ”Kvarterplan Sundholmsvej Områdeløft”.

### INDSTILLING OG Beslutning

Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller til Børne- og Ungdomsudvalget,

1. at udvalget godkender forslag til høringssvar til forslag til ”Kvarterplan Sundholmsvej Områdeløft”

### Problemstilling

I brev af 21. april 2008 imødekom Indenrigs- og Socialministeriet Teknik- og Miljøforvaltningens ansøgning om områdeløft i Sundholmsvej kvarteret Syd og Nord og reserverede 20 mio. kr. til formålet. Det er et vilkår for ministeriets reservation, at kommunen selv bidrager med mindst det dobbelte beløb. Ministeriet tillod, at de to områdeløft kører som et fælles projekt med ét samlet sekretariat.

Som betingelse for Indenrigs- og Socialministeriets reservation, skal Borgerrepræsentationen inden december 2009 træffe endelig beslutning om områdeløft i Sundholmsvej kvarteret på baggrund af et byfornyelsesprogram (her kaldet kvarterplan), som Teknik- og Miljøforvaltningen i samarbejde med de øvrige forvaltninger blev bemyndiget til at udarbejde på Borgerrepræsentationens møde den 11. juni 2008.

Ultimo 2008 blev der etableret et lokalt områdeløftsekretariat og primo 2009 nedsat en lokal styregruppe. De har sammen haft ansvaret for at igangsætte og koordinere udarbejdelsen af en kvarterplan for områdeløft i Sundholmsvej kvarteret. Forslaget til kvarterplan ligger nu klar.

### Løsning

Forslaget til kvarterplan, som nu foreligger, er resultatet af en otte måneder lang borgerinddragelsesproces. Alle kommunens syv forvaltninger har været involveret og bidraget til processen, og flertallet af forvaltningerne er repræsenteret i den lokale styregruppe, som har spillet en væsentlig rolle i udviklingen af kvarterplanen. Børne- og Ungdomsforvaltningen er repræsenteret ved skolelederen på Amager Fælled Skole.

Kvarterplanen indeholder en vision for kvarteret og en beskrivelse af borgernes ønsker indenfor indsatsområderne miljø, kultur, fritid, byrum, trafik, erhverv, uddannelse og bolig. Derudover indeholder den et katalog over projektønsker samt en tematiseret prioritering af dem. En række af projekterne vil blive finansieret af områdeløftmidlerne, og en række er ufinansierede projektønsker. Fordelingen af midler vil blive evalueret årligt i projektperioden. Kvarterplanen har et særligt fokus på miljømæssig bæredygtighed i kvarteret.

I temaet ”Et kvarter med brede skuldre” (s. 18-21), fremgår det bl.a., at Amager Fælled Skole gerne vil bidrage til kvarteret ved, at være en attraktiv skole, stærk på faglighed og trivsel, lave åben forældrecafé, gøre skolens arealer og værksteder smukkere og tilgængelige – også efter skoletid,

gøre skolen til et lokalt kulturcenter for hele kvarteret og som Sundhedspædagogisk Profilskole gøre det sundere at være barn i kvarteret.

I temaet ”Idræt, bevægelse og fritid” (s. 30-33) fremgår det bl.a., at Peder Lykke Skolen gerne vil bidrage til kvarteret ved at ”være skolen uden døre”, at styrke børnenes demokratiske evner med elevmægling, skabe UDSYN og netværk mellem kvarterets institutioner, åbne skolen så flere kan bruge boldhal og auditorium, skabe en sundere hverdag for børnene ved at få motion og bevægelse ind i undervisningen og bygge en lokal regnskov og deltage i ”Klimamysteriet”.

For en nærmere beskrivelse af visioner og forslag m.v. henvises til forslag til ”Kvarterplan Sundholmsvej Områdeløft”.

Børne- og Ungdomsforvaltningen foreslår, at Børne- og Ungdomsudvalget afgiver følgende høringssvar til Teknik- og Miljøudvalget:

”Såvel processen ved tilblivelsen af og selve forslaget til ”Kvarterplan Sundholmsvej Områdeløft” vidner om et stort lokalt engagement, hvor der er kommet mange gode forslag og visioner. Det vil kunne danne et godt grundlag for det videre arbejde.

Det er meget positivt, at områdets to skoler, Amager Fælled Skole og Peder Lykke Skolen, er vigtige aktører i arbejdet. Det vil være ønskeligt, at områdets dag- og fritidsinstitutioner tilsvarende bliver aktivt involveret i indsatsen. Samtidig bør Kvarterplanens aktiviteter koordineres med, hvad der ellers foregår i lokalområdet.

Med disse ord kan Børne- og Ungdomsudvalget tilslutte sig forslaget til ”Kvarterplan Sundholmsvej Områdeløft”.

## **Økonomi**

Høringssvaret har ingen direkte økonomiske konsekvenser.

## **Videre proces**

Efter høringen af fagudvalgene skal ØU behandle sagen den 27. oktober 2009 og Borgerrepræsentationen skal behandle sagen den 26. november 2009. Efter endelig godkendelse i BR fremsender Teknik- og Miljøforvaltningen kvarterplanen til Indenrigs- og Socialministeriet, der i henhold til deres bevilling skal godkende kvarterplanen i 2009.

Else Sommer

/Flemming Østergaard Hansen

## **bilag**

### [1. Kvarterplan Sundholmsvej Områdeløft](#)

### 13. Høringssvar om kvarterplan for områdeløft i Sundholmsvej kvarteret (2009-129145)

Kultur- og Fritidsudvalget skal tage stilling til forslag til høringssvar til Teknik- og Miljøudvalget vedr. ”Kvarterplan for områdeløft i Sundholmsvej kvarteret”.

#### INDSTILLING OG Beslutning

Kultur- og Fritidsforvaltningen indstiller,

1. **at** Kultur- og Fritidsudvalget godkender denne indstilling som udvalgets høringssvar til ”Kvarterplan for områdeløft i Sundholmsvej kvarteret”.

#### Problemstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen har i samarbejde med de øvrige forvaltninger udarbejdet et byfornyelsesprogram (kvarterplan) til områdeløft i Sundholmsvej kvarteret.

På Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 19. august 2009 blev det besluttet at sende kvarterplanen i høring hos fagudvalgene. Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget til endelig behandling den 4. november 2009.

Denne indstilling indeholder forslag til Kultur- og Fritidsudvalgets høringssvar til Teknik- og Miljøudvalget.

#### Løsning

Kultur- og Fritidsudvalget ser positivt på, at der i kvarterplanen er indarbejdet en lang række tiltag, som styrker kultur- og fritidslivet i lokalområdet. Kvarterplanens indsatsområde ”Idræt, bevægelse og fritid” indeholder mange gode idéer, som gerne ses realiseret.

I kvarterplanen nævnes det, at der skal sættes målrettet ind på, at motion kommer inden for rækkevidde. I den forbindelse kan der hentes inspiration i Kultur- og Fritidsudvalgets idékatalog ”10 næridrætsanlæg der rykker!” (bilag 1). Heri beskrives forslag til små, let tilgængelige og bolignære idrætsfaciliteter målrettet anlæggenes lokalbeboere. Anlæggene koster i størrelsesordenen 1-5 mio. kr. Idéerne kan bl.a. indarbejdes i de foreslåede lommeparker eller bidrage til at åbne Peder Lykke Skole eller Amager Fælled Skole op for lokalområdets beboere. Derudover kan et eller flere af anlæggene medvirke til at opfylde kvarterplanens ambition om flere udendørs oplevelses- og aktivitetssteder langs Tidselruten.

En prioriteret indsats på idrætsområdet kan også ske ved at udvide den eksisterende klatrefacilitet på Sundholm. Klatrefaciliteten matcher i dag langt fra den store efterspørgsel på klatrefaciliteter på Amager, såvel som i resten af København.

Endelig kan der i udviklingen af de enkelte idrætsprojekter med forankring i foreningslivet med fordel indtænkes en række projekter igangsat af Projektrådgivningen i Kultur- og Fritidsforvaltningen. Projektrådgivningen har bl.a. et projekt om opstart af en pigeforening på Amager med afsæt i Amager Fælled Skole. Der er også etableret en foreningsguidegruppe på Amager og et partnerskabsprojekt med Boldklubben 1908. Formålet med projekterne er overordnet at rekruttere primært unge med anden etnisk baggrund til foreningslivet. Et samarbejde med disse parter vil kunne understøtte indsatsen med at skabe integrationsmæssig sammenhængskraft samt

brobygning med idrætslivet i Sundholmskvarterets omegn.

Kultur- og Fritidsforvaltningen deltager gerne i det videre arbejde med realisering af kvarterplanen.

### **Økonomi**

-

### **Videre proces**

Høringssvaret sendes til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Carsten Haurum

/Mads Kamp Hansen

### **bilag**

[Bilag 1 Idékataloget "10 næridrætsanlæg der rykker"](#)

### **Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning den 01.10.2009**

Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning i mødet den 1. oktober 2009:

Indstillingen blev godkendt.

Teknik- og Miljøudvalget

Dato:

Sagsnr.: 2009-131204

Dok.nr.: 2009-565716

### **Socialudvalgets høringsvar vedrørende kvarterplan for områdeløft i Sundholmsvej kvarteret**

Socialudvalget behandlede på mødet den 21. oktober kvarterplanen for områdeløft i Sundholmsvej kvarteret. Socialudvalget tilslutter sig Teknik- og Miljøforvaltningens indstilling om godkendelse af forslag til kvarterplanen.

Det er udvalgets opfattelse, at der ved tilblivelsen af kvarterplanen har været en god borgerinddragelse og inddragelse af lokalforvaltningen med formuleringen af de positive visioner for de fysiske rammer og for de sociale relationer mellem borgerne i almindelighed i kvarteret. Udvalget bifalder særligt inkluderingen af helhedsplanen for Sundholmsvej kvarteret i kvarterplanen, idet der ved koordinering af helhedsplan og områdeløft vil være en forstærket rolle- og ansvarsfordeling af de sociale indsatser i kvarteret.

Socialudvalget forholder sig positivt til, at Socialforvaltningen bl.a. gennem deltagelse i styregrupper får lejlighed til, at bidrage til udvikling og implementering af både kvarterplan og helhedsplan for Sundholmsvej kvarteret. Udvalget foreslår i øvrigt, at Socialforvaltningen særligt inddrages i forbindelse med realisering af projekter inden for temaerne 'Et kvarter med brede skuldre' og 'Det synlige kvarter'.

Venlig hilsen

Mikkel Warming

Rådhuset  
1599 København V

Telefon  
33 66 33 66

Direkte telefon  
33 66 24 51

Telefax  
33 66 70 75

E-mail  
Mikkel.Warming@sof.kk.dk

www.kk.dk



Københavns Kommune  
Teknik- og Miljøudvalget  
Rådhuset  
1599 København V

**Sundheds- og Omsorgsudvalgets høringsvar vedrørende kvarterplan for områdeløft i Sundholmsvej kvarteret**

Teknik- og Miljøudvalget har sendt forslag til kvarterplan for områdeløft i Sundholmsvej kvarteret til høring i Sundheds- og Omsorgsudvalget.

Sagen har været behandlet på ordinært møde i udvalget den 22. oktober 2009. Sundheds- og Omsorgsudvalget finder, at kvarterplanen indeholder mange interessante og visionære idéer til forbedring af forholdene i den pågældende del af byen.

Sundheds- og Omsorgsudvalget har især med interesse noteret sig planens projekter med sigte på bæredygtighed, miljø klimahensyn og mulighederne for et mere aktivt og sundhedsfokuseret byliv. Udvalget må dog også påpege, at der i planen ikke ses at være mange projekter/aktiviteter, som retter sig mod kvarterets ældre beboere. Sundheds- og Omsorgsudvalget opfordrer derfor til, at det videre arbejde med at implementere planen tager højde herfor.

På udvalgets vegne  
Venlig hilsen

Mogens Lønborg  
Sundheds- og Omsorgsborgmester

Sjællandsgade 40  
2200 København N

Telefon  
3530 3530

[www.kk.dk](http://www.kk.dk)