



**Lokalplan "Marmormolen II" med kommuneplantillæg -  
startredegørelse**

05-01-2009

Sagsnr.  
2008-153602

Dokumentnr.  
2009-3545

Sagsbehandler  
Kim Vindbjerg

**Tilgængelighedsvurdering**

Planforslagene skal fastlægge de overordnede rammer for bebyggelse og ubebyggede arealer. I lokalplanen vil der blive indarbejdet generelle bestemmelser om adgangs- og opholdsarealer.

Herudover vil lokalplanforslaget fastlægge, at vej- og stiarealer skal udformes og indrettes sådan, at de tilgodeser tilgængelighed for alle.

Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav til indretningen af bebyggelsen. Bygningsreglementets bestemmelser vil tilgodese tilgængeligheden inde i bebyggelsen herunder niveaufri adgang i forbindelse med den konkrete byggesagsbehandling. Her vil der blive stillet betingelser, der sikrer tilgængelighed for alle i det færdige byggeri.

Der vurderes ikke umiddelbart i den aktuelle sag at være forhold, der er til hinder for, at tilgængeligheden kan sikres.

**Center for Bydesign**

Njalsgade 13, 2. + 3. sal  
Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 1341

Telefax  
3366 7020

Mobil  
2332 1195

E-mail  
kimvin@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009495044

www.kk.dk