

19. Oprensning af forurenede jord i Vermlandsgade til kolonihavemuseum (2010-122633)

Borgerrepræsentationen skal træffe beslutning om at frigive 2,0 mio. kr. til oprensning af forurenede jord på Vermlandsgade 5-7, der senere skal anvendes til et kolonihavemuseum.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget overfor Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler

1. at der frigives en anlægsbevilling på 2 mio. kr. (2010 p/l) fordelt med 0,05 mio. kr. i 2010 og 1,95 mio. kr. i 2011 til oprensning af forurenede jord på en grund beliggende på Vermlandsgade 5-7, der ønskes anvendt til kolonihavemuseum. Midlerne frigives på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 0.52.81.3.

Problemstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på udvalgsmødet den 17. maj 2010, at der skulle fremrykkes 2,0 mio. kr. til oprensning af forurenede jord på en grund på Vermlandsgade 5-7 til brug for et kolonihavemuseum. Med denne indstilling søges midlerne frigivet til opgaven.

Grunden er kortlagt som forurenede i henhold til Jordforureningsloven, og skal derfor oprenses for jordforureningen førend den må anvendes til museum.

Løsning

Teknik- og Miljøforvaltningen vil i første omgang gennemføre en forureningsundersøgelse af grunden, så det faktiske forureningsomfang fastlægges. Ud fra forureningsundersøgelsens resultat vil forvaltningen fastlægge hvilken strategi, der vælges til oprensningen.

Det skal som minimum sikres, dels at der er 0,5 meter ren jord på alle de ubefæstede dele af arealet, dels at eventuelle dybereliggende forureninger ikke giver anledning til opsivning af giftige gasser.

Efter oprensning af grunden vil Danmarks Kolonihavemuseums Venner forestå selve oprettelsen af museet og den kommende drift af arealet.

Planlægning af forureningsundersøgelse og oprensning vil ske i samarbejde med Danmarks Kolonihavemuseums Venner.

Økonomi

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 17. maj 2010 blev det besluttet at fremrykke 2,0 mio. kr. til at oprense den forurenede grund. Fremrykningen af anlægsmidlerne blev godkendt af Borgerrepræsentationen den 16. juni 2010.

Periodiseret budget for internt lønforbrug, rådgiverydelser og fysisk anlæggelse af projektet fremgår af skemaet nedenfor.

Udgifter, kr.	2010	2011
Rådgivning og internt lønforbrug i CAU (BR 7/5 2009)	50.000	400.000
Fysisk anlæggelse af projekt		1.550.000
Total pr. år	50.000	1.950.000

Anlægsprojektet vil ikke medføre øjede driftsomkostninger, da arealet efter oprensning udlejes til Kolonihavemuséet, der selv vil stå for drift og vedligehold.

Videre proces

Projektet forventes at kunne anlægges i 2011.

Hjalte Aaberg

/Torben Gleesborg

bilag

[Bilag 1, Eksisterende forhold](#)

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 27.09.2010

Indstillingen blev anbefalet.

