

30. Leje af areal til parkering af hjemmeplejens biler (2008-121139)

Der skal tages stilling til leje af areal til parkering af hjemmeplejens tjenestebiler i distrikt Valby/Vesterbro.

INDSTILLING OG Beslutning

Socialudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen,

1. at Københavns Ejendomme bemyndiges til at indgå en areallejekontrakt på Enghavevej 81 til anvendelse til parkering for hjemmeplejen i distrikt Valby/Vesterbro. Lejen udgør 74 t.kr. årligt og afholdes på bevillingsområde hjemmepleje, fkt. 5.32.32.1.

Det bemærkes Københavns Ejendomme har oplyst at der ikke skal deponeres, da der er tale om en areallejekontrakt hvor udgiften kan sidestilles med en driftsudgift.

Økonomiforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget oversender sagen til Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:
Økonomiudvalget har ingen bemærkninger til, at nærværende sag søges gennemført i den foreliggende form, idet det forudsættes, at eventuelle merudgifter som følge af sagen afholdes inden for Socialudvalget budgetramme.

§ 15-erklæring fremgår af oversigt over politisk behandling

Problemstilling

Hjemmeplejebasen på Enghavevej 82 – der servicerer borgere i Valby, Vesterbro og Kgs. Enghave – råder over 5 tjenestebiler, der primært anvendes af hjemmesygeplejen og aftenplejen. Der har hidtil været mulighed for parkering i gården bag Enghavevej 80 – 82, men i forbindelse med etablering af projekt Bavnehøj ombygges remiser og gårdareal til forskellige ungdomsaktiviteter – uden mulighed for parkering. Der er derfor behov for at finde et nyt parkeringsareal.

Løsning

Socialforvaltningen har aftalt med DSB at der kan lejes et areal på Enghavevej 81 til anvendelse til parkering pr. 15. november 2009 med forbehold for godkendelse af Københavns borgerrepræsentation. Lejemålet har været besigtiget med repræsentanter fra Socialforvaltningens udførerenhed, som er enige i, at arealet er velegnet til formålet.

Elbiler er indtil udgangen af 2012 fritaget for at skulle betale parkeringsafgift. Udførerenheden vil derfor undersøge muligheden for at erstatte de nuværende køretøjer med elbiler og fremadrettet udnytte mulighederne for fri parkering.

Økonomi

Leje pr. år er på i alt 74 t.kr. Huslejen dækkes inden for Socialforvaltningens nuværende budget på

funktion 5.32.32.1 Pleje og omsorg (Hjemmepleje). Københavns Ejendomme har oplyst at der ikke skal deponeres, da udgiften kan sidestilles med en driftsudgift.

Videre proces

Efter proceduren for inddragelse af Kultur- og Fritidsforvaltningen i lejemålssager skal indstillingen sendes til udtalelse i Kultur- og Fritidsudvalget inden behandling i Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen.

Anette Laigaard

/Jens Elmelund

Oversigt over politisk behandling

Leje af areal til parkering af hjemmeplejens biler

Socialudvalget skal tage stilling til leje af areal til parkering af hjemmeplejens tjenestebiler i distrikt Valby/Vesterbro.

INDSTILLING OG Beslutning

Socialforvaltningen indstiller, at Socialudvalget overfor Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler

1. at Københavns Ejendomme bemyndiges til at indgå en areallejekontrakt på Enghavevej 81 til anvendelse til parkering for hjemmeplejen i distrikt Valby/Vesterbro. Lejen udgør 74 t.kr. årligt og afholdes på bevillingsområde hjemmepleje, fkt. 5.32.32.1

Det bemærkes Københavns Ejendomme har oplyst at der ikke skal deponeres, da der er tale om en areallejekontrakt hvor udgiften kan sidestilles med en driftsudgift.

Socialudvalgets beslutning i mødet den 2. december 2009

Indstillingen blev godkendt.

Kontorchef Birgitte Nystrup Lundgren overværede punktets behandling.

Kultur- og Fritidsforvaltningen oversender sagen til Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:

"Kultur- og Fritidsforvaltningen skal på vegne af Kultur- og Fritidsudvalget meddele, at Kultur- og Fritidsforvaltningen har følgende bemærkninger til indgåelsen af lejemålet Enghavevej 81, 2450 København SV:

Siden det administrative høringssvar af 9. november 2009 er areallejekontrakten blevet underskrevet af Københavns Ejendomme. Lejekontrakten er endnu ikke kommet retur fra udlejer med underskrift, men dette forventes.

På baggrund af de foreliggende oplysninger, har Kultur- og Fritidsforvaltningen ingen bemærkninger til, at der er indgået lejekontrakt med DSB om lejemålet beliggende på Enghavevej 81, 2450 København SV, idet lejekontrakten stiller Københavns Kommune på fornuftige og rimelige markedsvilkår."

Der henvises i øvrigt til Kultur- og Fritidsforvaltningens administrative høringssvar af 9. november 2009.

bilag

[1 - Høringssvar fra Københavns Ejendomme - Fortroligt](#)

Økonomiudvalgets beslutning den 12.01.2010

Indstillingen blev anbefalet.

