



Notat

Til Børne- og Ungdomsudvalget

Afrapportering på Helhedsrenoveringer (HHR) på skoler, marts 2025

I dette notat afrapporteres der på de igangværende helhedsrenoveringssager på skolerne i Københavns Kommune. Afrapporteringen forelægges til udvalgets orientering hvert kvartal. Der orienteres i notatet om tidsplaner og status for projekterne, inddragelsen af brugere og hvilke projekter, der evt. har fået bevilget supplerende midler.

På Strandparkskolen er alle skolens elever genhuset i pavilloner på hhv. Torveporten og Julius Andersens Vej. Der er varslet forsinkelser, grundet bl.a. brandsikring. På Korsager Skole er renoveringen igangsat, og det er besluttet at udskyde KKFO start til august 25, for ca. halvdelen af eleverne grundet udfordringer med plads. Nørre Fælled Skole ser ind i en delvis ny genhusningssituation, da taget på Bispebjerg skole skal renoveres. Guldberg skoles renovering på Stevnsgade koordineres med planlægningen af Klub Guldberg i samarbejde med klubbens- og skolens ledelse.

Tidsplaner og proces

Projekternes tidsplaner udfoldes i bilag 1. Der er dog fortsat en risiko for, at tidsplanerne vil rykke sig – og de skal derfor ses som forventelige tidsplaner.

Gennemgang af de skoler, hvor der er behov for detaljeret beskrivelse af processen

Strandparkskolen

Strandparkskolen er under renovering af tag og installationer. Der er opstået en forsinkelse på sagen grundet uforudsete forhold i forbindelse med bl.a. brandsikring. Forventeligt vil forsinkelsen være på op til 6 måneder. Skolen er fortsat genhuset på to lokationer i resten af byggeperioden. Skolen er orienteret om forsinkelsen. Ud over HHR-projektet, vil KEJD udføre facade og vinduesrenovering i forlængelse af byggesagen. Således forventes skolen genhuset frem til sommeren 2026.

04-03-2025

Sagsnummer i F2
2025-829

Dokumentnummer i F2
150099

Sagsnummer i eDoc
2025-0011886

Sagsbehandler
Emilie Kroon Lang Eltzholtz

Korsager Skole

Byggesagen på Korsager Skole er påbegyndt og genhusningsløsningen er i drift. Skolen er udfordret på plads grundet renoveringen.

Pavillonbebyggelsen består af 10 basislokaler og forberedelsesrum, men udearealet er stærkt reduceret af både byggeplads og pavilloner. Skolen er under pres ift. lokaler. Derfor kan skolen ikke, med ordentlige forhold, tage imod alle børn til maj forløbet. Som følge af byggesagen er det besluttet, at en del af de kommende skolestartere på Korsager Skole først overgår til KKFO-start i august. Det betyder en senere overgang for ca. halvdelen af børnene i den kommende årgang på 115 elever.

Nørre Fælled Skole

Der er en ny genhusningssituation for Nørre Fælled skole på sigt:

På Bispebjerg Skole, hvor nuværende 4.-9. årgang er genhuset, er det nødvendigt at renovere taget. I sommerferien 2025 vil øverste etage på Bispebjerg blive ryddet for at klargøre til byggearbejdet. Der arbejdes på en løsning, hvor kommende 4. årgang bliver på Nørre Fælled Skole, ved at skolen låner kapacitet af NEXT Gymnasium, som er beliggende på nabomatriklen. Herunder skal der også løses en kabale med madkundskab, som ikke længere vil være til rådighed, men her kigger skolen ind i en løsning med dobbeltmoduler fordelt på et halvt skoleår. Skolen er med ind over beslutningerne om overstående.

Guldberg Skole

Pt. er der fokus på sammenhængen imellem Klub Guldberg og skoleafdelingen på Stevnsgade, som skal dele udeareal og nogle lokaler. Det er forventet, at helhedsrenoveringen af Stevnsgade afsluttes sommeren 2027.

Blågård Skole

Produktionskøkkenet er færdiggjort. Der er fortsat fokus på kommunikation ml. fagforvaltningen, skoleledelse og byggesagen.

Blågård skole har pt. en konstituerede skoleledelse.

Dialogen til byggesagen håndteres i denne periode, og på vegne af skolens ledelse, af en konsulent i området. Der er en mindre forsinkelse på projektet, grundet længere arkæologiske undersøgelser, håndtering af en vandskader mm., samt modernisering af elevtoiletter som er indarbejdet i projektet.

Bilag

1. Tidsplaner for helhedsrenoveringerne

Proces og tidsplan i helhedsrenoveringen

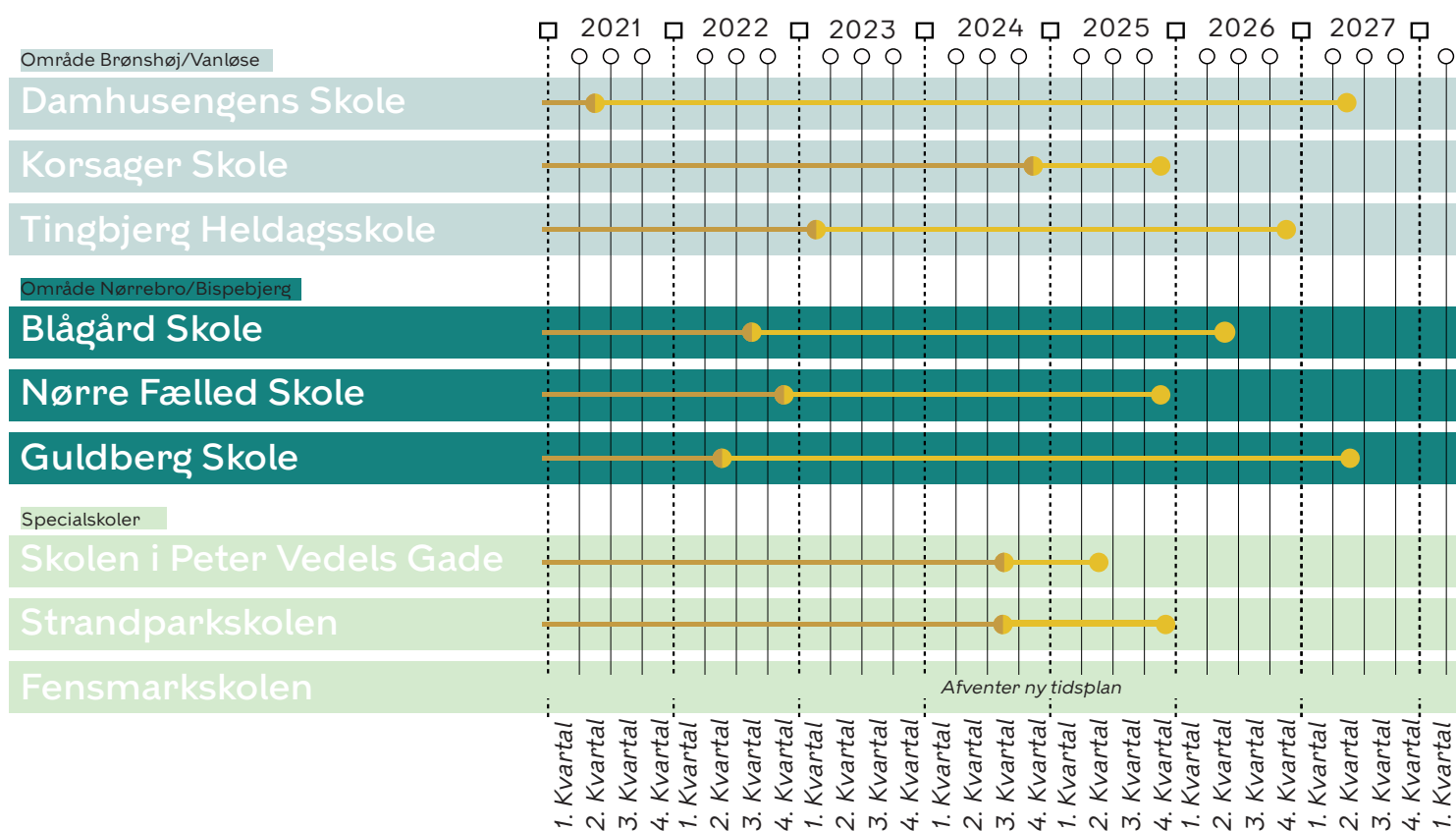


Proces



I en helhedsrenovering er processen, som i anlægssager, opdelt i flere faser. Projektstyringen omhandler; Økonomi, aftaleforhold, myndigheder og proces. Ansvar for dette er hos Byggeri København. Undervejs i processen, indgår BUF for at kvalificere projektet.

Tidsplan



Alle projekterne omfattet af dette statusnotat vil få tids- og procesplaner efterhånden som planlægningen kommer i gang. Det fremgår eksplicit under hvert projekt, hvor tids- og procesplanen foreligger.