

Administrativt høringsvar vedrørende indstillingen, anlægsbevilling til 2. etape af udbygningen af Vigerslev Allés Skole 2012-177396

På baggrund af det foreliggende materiale har Københavns Ejendomme (KEjd) følgende bemærkninger til indstillingen:

1. Økonomi: Den anførte økonomi og ansøgte bevilling vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

at myndighedsbehandlingen ikke medfører krav om ændringer i projektet, som er væsentligt fordyrende.

at der ikke konstateres væsentlige forekomster af bly, asbest, pcb, skimmel, eller andre svampe, råd og forurening i de forventede berørte bygningsdele, ud over hvad der allerede er kortlagt i de undersøgelser, der er foretaget.

at der ikke konstateres tilfælde af jordforurening i de forventede berørte grundarealer ud over, hvad der allerede er kortlagt gennem registreringer og forundersøgelser.

at der, ved nedlæggelsen af den eksisterende svømmehal, ikke viser sig at være nogle overraskelser i installationer og betonkonstruktionen, der ikke allerede er kortlagt gennem registreringer og forundersøgelser.

2. Tid: Den anførte tidsplan vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

at myndighedsbehandlingen forløber med forventet sagsbehandlingstid, og ikke medfører krav om ændringer i projektet, som forlænger tidsplanen.

at byggeriet ikke forsinkes af f.eks. for højt licitationsresultat eller vejrlig.

at uforudsete forekomster af forurening i de berørte bygningsdele kan gennemføres indenfor tidsplanen.

Dato for afklaring af forudsætninger med videre:

KEjd forventer at de udtrykte forudsætninger med videre i dette hørings svar vil være afklaret når byggetilladelsen foreligger. Såfremt afklaringen giver anledning til ønsker om væsentlige ændringer i det foreliggende materiale vil KEjd i samarbejde med fagforvaltningen sørge for at BUU snarest muligt vil blive orienteret herom.

Med venlig hilsen

Leder

Solveig Bergmann Nielsen