



Bilag 1

Resume af foreløbige helhedsplaner, LBF 2010-pulje

Ansøgningerne er inddelt alfabetisk efter bydele. Til sidst i bilaget er ansøgninger der går på tværs af flere bydele.

Nedenstående kategorier af nøgletal er her udfyldt med de generelle tal for Københavns Kommune. Kategorierne går igen i alle skemaer, men med de enkelte afdelingers nøgletal.

Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008: 8,9 %

Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008: 27,9 %

Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttende ydelser pr. 1. januar 2006: 42,2 %

Alle boligafdelinger der søger om midler til helhedsplaner bliver af Landsbyggefonden automatisk vurderet for evt. mulighed for huslejenedsættelse. Bilagets sidste side viser en oversigt over de boligafdelinger, der specifikt søger om huslejenedsættelse i forbindelse med Landsbyggefondens 2010-midler.

10-02-2009

Sagsnr.
2009-16084

Dokumentnr.
2009-75749

Sagsbehandler
Marianne Bjerre

Center for Bydesign

Njalsgade 13, 2. + 3. sal
Postboks 447
1505 Kbh. V

Telefon
2870 8393

Telefax
3366 7020

E-mail
marbj@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.kk.dk

BYDEL: AMAGER VEST

Igangværende helhedsplaner:

- Urbanplanen - 3B
- Sundholmsvej kvarteret - VIBO, Lejerbo, AAB og HAB II (inkl. Telemarksgadekvarteret)
- Gyldenrisparken - Lejerbo

Kvarterløft/Områdeløft:

- Områdeløft i Sundholmsvej kvarteret oktober 2008-oktober 2014

Gyldenrisparken

| | |
|----------------------|--|
| Boligselskab | Lejerbo |
| Afdelingsnavn og nr. | 128-0 Gyldenrisparken |
| Projekt navn | Forandring og fællesskaber – kommunikation og miljøindsats i Gyldenrisparken |
| Mål | <p>De nye målsætninger omfattet af nærværende tillægsansøgning falder ind under de nye fokusområder Kommunikation og Miljø og klima. Målene er bla.:</p> <ul style="list-style-type: none">- At skabe velfungerende kommunikation indadtil i Gyldenrisparken- At skabe et godt image for Gyldenrisparken udadtil i lokalområdet og på Amager- At engagere beboerne i det redaktionelle arbejde med et nyhedsbrev mhp. forankring- At skabe mulighed for besparelser på det individuelle ressourceforbrug- At øge beboernes opmærksomhed omkring sortering af affald samt genbrugsmuligheder |
| Midler | <p>For at nå nye målsætninger såvel som målsætninger fra den eksisterende heldhedsplan ønskes midler til forlængelse af projektlederstillingen og en opnormering af aktivitetsmedarbejderstilling til fuld tid samt aktivitetsmidler til aktiviteter, der supplerer den eksisterende bevilling. Aktiviteterne omfatter et månedligt nyhedsbrev, en hjemmeside samt en miljø- og klimaindsats. Forlængelsen af projektlederstillingen skal sikre en afsluttende periode til forankring af de igangsatte aktiviteter.</p> |
| Tidsperspektiv | Primo 2009 – medio 2012 |
| Succeskriterier | <p>Nye succeskriterier knytter sig til de nye indsatser, bl.a.:</p> <ul style="list-style-type: none">- Beboerne har vænnet sig til at annoncering af aktiviteter foregår i nyhedsbrevet og henviser til nyhedsbrevet som kilde til informationer om aktiviteter- Beboerne har ved projektets afslutning overtaget produktion af nyhedsbrev- Beboergruppen arbejder selvstændigt med opdatering af hjemmeside- Afdelingens regnskab viser et målbart resultat af besparelser på el, vand og varme- Lokale medier fortæller gode historier om miljøtiltag i afdelingen- Varmemester og gårdmænd ser synlige resultater ift. affaldssortering |
| Ressourcer | Søgt hos LBF: 965.617 kr. |

| | |
|-----------------------------|---|
| | Medfinansieringskrav: 321.872 kr. |
| Nøgletal | <p>Antal lejligheder: 468</p> <p>Antal beboere: 844</p> <p>Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008: 12,6 %</p> <p>Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008: 40,6%</p> <p>Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttede ydelser pr. 1. januar 2006: 74,6%</p> |
| Indsatsområde | Gyldenrisparken på Amager |
| Tidligere indsatser | Ansøgningen er en tillægsansøgning til igangværende helhedsplan finansieret af LBF 2007-pulje samt efterfølgende tillægsansøgning fra LBF 2008/09-pulje, der afventer endeligt tilsagn fra LBF. |
| Forvaltningens bemærkninger | Der er ikke afholdt forhandlingsmøde mellem KK og boligorganisationerne på denne ansøgning, da det drejer sig om et mindre tillæg, der forudsætter meget begrænset yderligere kommunal medfinansiering. |

Urbanplanen

| | |
|----------------------|---|
| Boligselskab | 3B |
| Afdelingsnavn og nr. | Urbanplanen består af: Remisevænget Øst 3039 Remisevænget Vest 3040 Remisevænget Nord 3041 Dyvekevænget 3055 Hørgården 1 6071 Hørgården 2 6072 |
| Projekt navn | Urbanplanen |
| Mål | Den overordnede vision er at styrke Urbanplanens sammenhængskraft og den sociale kapital via en bred målrettet indsats. |
| Midler | <p>Der er seks temaer: Børn og unge, sundhedskultur, integration af socialt udsatte, lokal fremskudt beskæftigelse, bomiljø og demokrati samt storytelling, image og kultur.</p> <p>Der igangsættes streetaktiviteter</p> <p>Etablering af UP Musikbasen</p> <p>Rollemodel/lommepengeprojekter</p> <p>Motivering og introduktion til organiseret idræt</p> <p>Ansættelse af en koordinator til videreudvikling, koordinering og gennemførelse af sundheds- og motionsindsatsen</p> <p>Styrket sundhedsindsats for socialt udsatte og sårbare målgrupper</p> <p>Etablering og forankring af lokale motionstilbud</p> <p>Kursusforløb for sundhedscoaches</p> <p>Familiehøjskole</p> <p>Idrætsevents og generel sundhedsformidling</p> <p>Oprettelse af kvindenetværk for socialt udsatte minoritetskvinder</p> <p>Samarbejde med beboerhuset Højhuset om motionstilbud, et sundt image for morgencafeen m.m.</p> <p>Familiekurser i samarbejde med SSP</p> <p>Åben rådgivning om jobsøgning, uddannelse m.m.</p> <p>Kontaktsamtaler med kontanthjælpsmodtagere</p> <p>Rådgivning til unge om job, uddannelse m.m.</p> <p>Kompetenceudviklingskurser</p> <p>Virksomhedstræf</p> <p>Sprogkurser</p> <p>Samarbejdskonferencer om fremskudt beskæftigelse</p> <p>Open College Network – anerkendelse og stimulering af de frivillige og ansatte</p> <p>Energibesparelseskampagner</p> <p>Information og branding af området</p> <p>Udvikle områdets kulturliv</p> <p>Events bl.a. Urbanfestivalen, sundhedsdag m.m</p> |

| | |
|-----------------|--|
| Tidsperspektiv | 2010-2014 |
| Succeskriterier | <p>Øge de sociale og kulturelle tilbud i og omkring boligområdet</p> <p>Styrke demokratistrukturer og beboerdeltagelsen i boligområdet og i områdets institutioner</p> <p>Tiltrække ressourcer og muligheder til boligområdet som modsvarer beboernes sociale behov</p> <p>Forbedre Urbanplanens image, herunder både beboernes og omverdenens opfattelse af Urbanplanen</p> <p>Flere aktiviteter til børn og unge</p> <p>Udvikling af de fysiske rammer for børn og unges udfoldelse</p> <p>Mindst 20 beboere er rollemodeller for sundhedsindsatsen (mindst halvdelen har minoritetsbaggrund)</p> <p>Mindst 2 idrætsevents og 5 sundhedstjek for i alt 1000 beboere</p> <p>Flere motions- og sundhedstilbud for de udsatte beboere er forankret i Socialforvaltningen</p> <p>Forældre til udsatte børn og unge er aktivt involveret i deres børns liv</p> <p>70 beboere der før indsatsen var på overførselsindkomst bliver selvforsørgende</p> <p>Urbanplanen får forbedret sit image</p> <p>Udgifter til oprydning er mindsket</p> <p>Affaldshåndtering er væsentligt forbedret</p> <p>20 % flere er aktive i beboerdemokrati</p> <p>Driften i Urbanplanen har konstant 10 lønnede unge</p> <p>3-5 årlige events der rækker ud over Urbanplanen</p> <p>Avisen udkommer med 10 numre årligt</p> <p>Websiden har 5.000 hits om måneden</p> |
| Ressourcer | <p>Søgt hos LBF: 23.345.350 kr.</p> <p>Medfinansieringskrav: 7.781.783 kr.</p> |
| Nøgletal | <p>Antal lejligheder: ca. 2400</p> <p>Antal beboere:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Remisevænget Øst: 1445 - Remisevænget Vest: 893 - Remisevænget Nord: 745 - Dyvekevænget: 394 - Hørgården 1: 830 - Hørgården 2: 746 <p>Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Remisevænget Øst: 16 % - Remisevænget Vest: 25,5 % |

| | |
|-----------------------------|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Remisevænget Nord: 7 % - Dyvekevænget: 24,6 % - Hørgården 1: 16,1 % - Hørgården 2: 19,6 % <p>Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Remisevænget Øst: 57,6 % - Remisevænget Vest: 32,6 % - Remisevænget Nord: 33 % - Dyvekevænget: 44 % - Hørgården 1: 31,7 % - Hørgården 2: 33,2 % <p>Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttende ydelser pr. 1. januar 2006:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Remisevænget Øst: 33,8 % - Remisevænget Vest: 52,7 % - Remisevænget Nord: 72,3 % - Dyvekevænget: 64 % - Hørgården 1: 66,6 % - Hørgården 2: 66,9 % |
| Indsatsområde | Amager Vest |
| Tidligere indsatser | Har allerede en igangværende helhedsplan |
| Forvaltningens bemærkninger | - |

BYDEL: AMAGER ØST

Igangværende helhedsplaner:

- Holmbladsgadekvarteret - VIBO, FSBbolig, Lejerbo og AAB

Kvarterløft/Områdeløft:

- Områdeløft i Øresundsvejkkvarteret fra 2005-2010
- Kvarterløft i Holmbladgadekvarteret 1997-2003

BYDEL: BISPEBJERG

Igangværende helhedsplaner:

- NV-life - FSBbolig
- Bispebjerg - FSBbolig

Kvarterløft/Områdeløft:

- Kvarterløft Nordvest 2001-2007
- Kvarterløft i Femkanten 1997-2003

NV Life

| | |
|----------------------|---|
| Boligselskab | FSBbolig |
| Afdelingsnavn og nr. | Gravervænget-Møllerloden, 01-52 |
| Projekt navn | NV Life |
| Mål | Den overordnede vision er at skabe rum for, at afdelingens beboere bliver aktive deltagere i deres afdeling og lokalområde. Gennem fødselshjælp til projekter og aktiviteter kan en positiv udvikling brede sig og på længere sigt give mod og styrke til selvstændige initiativer både på det personlige og samfundsmæssige plan. |
| Midler | Det eksisterende projekt ønskes forlænget med et år til ultimo 2012 og der ønskes ændring og udvidelse af projektets bemanning, da det vurderes nødvendigt med to fuldtidsansættelser frem for to ansættelser på henholdsvis 37 og 20 timer. Med udvidelsen skal der sættes øget fokus på bl.a. sundhed, beboerdemokrati, netværksdannelse, konflikthåndtering samt gruppen af 14-18-årige unge. Der skal arbejdes målrettet med inddragelse af såvel børn og unge som deres forældre i forskellige aktiviteter, så udviklingen på længere sigt bliver selv bærende. |
| Tidsperspektiv | 1.1.2010 - 31.12.2012 |
| Succeskriterier | Succeskriterierne under de forskellige fokusområder er bl.a.: <ul style="list-style-type: none">- At 50 % af børn og unge deltager i sundhedsaktiviteterne- At alle lejermål får et årligt besøg af en projektmedarbejder- At der etableres en gruppe beboere, der ønsker selvstændigt at videreføre etablerede traditioner- At antallet af klagesager halveres- At mindst to unge ad gangen bliver positive rollemodeller- At ti unge kommer i fritidsjob årligt |
| Ressourcer | Søgt hos LBF: 2.085.251 kr. Medfinansieringskrav: 695.084 kr. |
| Nøgletal | Antal lejligheder: 359 lejermål Antal beboere: 824 Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008: 15,2 % Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008: 45,2% |

| | |
|-----------------------------|---|
| | Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttede ydelser pr. 1. januar 2006: 64,2% |
| Indsatsområde | Bispebjerg |
| Tidligere indsatser | Tidligere boligsocialt projekt 2004-2008. Igangværende helhedsplan for Gravervænget-Møllerloden fra primo 2008 til ultimo 2011. |
| Forvaltningens bemærkninger | SOF støtter op om udvidelse og ønsker fortsættelse af godt samarbejde. Forvaltningerne opfordrer til samarbejde med KABs helhedsplan Fritidsjobkonsulenterne. |

Stærevej

| | |
|----------------------|---|
| Boligselskab | AAB |
| Afdelingsnavn og nr. | Stærevej afd. 49 |
| Projekt navn | AAB Stærevej, samarbejde i Fuglekvarteret NV |
| Mål | Formålet er at igangsætte blivende samarbejder og netværk, som gør det muligt at koordinere indsatser på tværs af boligselskaber, myndigheder, græsrodsorganisationer, gadeplansprojekter, skoler og fritidstilbud m.m. At der bliver taget hånd om de svage beboere og deres problemer. Der skal ligeledes igangsættes en fysisk helhedsplan i afdelingen. |
| Midler | Tre indsatsområder: Børn og unge, tryghed (udsatte beboere) samt beskæftigelse og integration. Ansættelse af en netværksmedarbejder og en boligsocial medarbejder Fællesarrangementer på tværs af beboergrupper og afdelinger Fælles opkobling til områdets kultur- og fritidstilbud Fællesarrangementer Samarbejde med bl.a. Settlementet om beskæftigelsesindsats Igangsættelse af et fritidsprojekt for børn og unge Samarbejde med eksisterende fritidstilbud Lommepengeprojekt Oprettelse af en "hæng-ud-klub" bemandet med en boligsocial medarbejder Sport på gadeplan, bl.a. fodbold "Rollemodellerne" – DGI-samarbejde med udvalgte idrætsforeninger for at tiltrække unge Beskæftigelsesfremmende indsats overfor de 13-17-årige |
| Tidsperspektiv | 2010 - 2014 |
| Succeskriterier | At der indgås forpligtende samarbejder på tværs af områdets aktører og områdets boligorganisationer At der bliver lavet flere fællesaktiviteter Nedbringelse af fraflytningsprocenten Etablering af ny model for samarbejdet internt mellem afdelingens aktører (afdelingsbestyrelsen, beboere og ejendomsfunktionærer) Undgå bortvisninger af de psykisk syge og misbrugerne således at de kan blive længere tid i afdelingen |
| Ressourcer | Søgt hos LBF: 5.677.500 kr. Medfinansieringskrav: 1.892.500 kr. |
| Nøgletal | Antal lejligheder: 364 |

| | |
|-----------------------------|---|
| | <p>Antal beboere: 617</p> <p>Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008: 10,4 %</p> <p>Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008: 35 %</p> <p>Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttede ydelser pr. 1. januar 2006: 69,8 %</p> |
| Indsatsområde | Nørrebro |
| Tidligere indsatser | |
| Forvaltningens bemærkninger | Projektperioden er fremrykket fra at være fra 2009 – 2013 til i stedet at være fra 2010 – 2014 idet midlerne fra Landsbyggefonden ikke kan komme til udbetaling i 2009. |

BYDEL: BRØNSHØJ - HUSUM

Igangværende helhedsplaner:

- Tingbjerg - Utterslevhuse SAB og FSBbolig
- Husum - FSBbolig og AAB

Kvarterløft/Områdeløft:

- Kommunen påregner at opstarte områdeløft i Husum
- Kvarterløft i Tingbjerg og Utterslevhuse 2003-2007

Satellit 10A - en boligsocial indsats overfor børn og unge i alderen 7-23 år, deres familier og beboere i Husum (tillæg)

| | |
|----------------------|--|
| Boligselskab | FSBbolig og AAB |
| Afdelingsnavn og nr. | FSB 1-70 Husumgård FSB 1-32 Voldparken AAB afd. 38 AAB afd. 80 |
| Projektnavn | Satellit 10A - en boligsocial indsats overfor børn og unge i alderen 7-23 år, deres familier og beboere i Husum |
| Mål | Formålet er: At gøre området til et godt og trygt sted at bo At børn og unge har kendskab til og benytter sig af mulighederne på fritids-, uddannelses- og/eller arbejdsområdet At området er et sted, hvor de professionelle og frivillige netværk arbejder tæt sammen At området er et sted, hvor beboerne har et stort engagement i fælles arrangementer og mødes på tværs af alder, sociale og etniske skel |
| Midler | Fortsat to boligsociale medarbejdere i projektet der primært skal hjælpe børnene og de unge i gang med et positivt og aktivt fritidsliv med en naturlig overgang til uddannelses- og arbejdslivet. Individuel familierådgivning Etablering af mødregrupper Etablering af bemandet værested for de 18-23-årige Etablere et frivilligt voksen-netværk til at støtte op om de 18-23-årige Udvikle og understøtte tiltag, hvor beboerne har mulighed for at mødes og danne netværk Udvikle samarbejdet mellem eksterne interessenter og beboere m.m. fra området |
| Tidsperspektiv | April 2012 – oktober 2015 |
| Succeskriterier | At der laves mindst 25 engangsaktiviteter for børn og unge om året At den lokale fritids- og ungdomsklub er fyldt op At der er mindre hærværk At mindst 12 familier om året besøger rådgivningstilbuddet At projektet mindst hjælper 10 familier med et konkret problem At der etableres et værested for de 18-23-årige At de unge kommer videre i uddannelse eller arbejde At mindst 4 beboere fra hver afdeling hvert år er involveret i at arrangere fælles arrangementer At mindst 100 beboere deltager i fællesarrangementer hvert år Projektet omtales mindst en gang om året i |

| | |
|-----------------------------|---|
| | <p>lokalavisen</p> <p>Der gennemføres mindst 3 projekter om året i samarbejde med eksterne parter</p> |
| Ressourcer | <p>Søgt hos LBF: 6.784.501 kr.</p> <p>Medfinansieringskrav: 2.261.500 kr.</p> |
| Nøgletal | <p>Antal lejligheder: 1166 i alle fire afdelinger</p> <p>Antal beboere: 2501 i alle fire afdelinger</p> <p>Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008:</p> <p>Husumgård: 26,7 %</p> <p>AAB afd. 38: 9,3 %</p> <p>AAB afd. 80: 24,6 %</p> <p>Voldparken: 13,5 %</p> <p>Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008:</p> <p>Husumgård: 30,4 %</p> <p>AAB afd. 38: 69,2 %</p> <p>AAB afd. 80: 46,7 %</p> <p>Voldparken: 46,8 %</p> <p>Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttende ydelser pr. 1. januar 2006:</p> <p>Husumgård: 71,3 %</p> <p>AAB afd. 38: 73,4 %</p> <p>AAB afd. 80: 72,7 %</p> <p>Voldparken: 72,6 %</p> |
| Indsatsområde | Brønshøj-Husum |
| Tidligere indsatser | Der er allerede igangsat en helhedsplan i området |
| Forvaltningens bemærkninger | Der er søgt Velfærdsministeriet om et områdeløft i området |

Tingbjerg-Utterslevhuse

| | |
|----------------------|--|
| Boligselskab | FSB og SAB |
| Afdelingsnavn og nr. | FSB - Tingbjerg 1-43 FSB - Tingbjerg 1-50 SAB - Tingbjerg 3026 SAB - Tingbjerg 3028 SAB - Tingbjerg 3029 SAB - Tingbjerg 3030 SAB - Tingbjerg 3031 SAB - Utterslevhuse 3040 |
| Projektnavn | Tingbjerg-Utterslevhuse Åben By |
| Mål | <p><i>Sundhed og integration:</i> At medvirke til, at den sociale ulighed på sundhedsområdet mindskes. At beboernes trivsel øges.</p> <p><i>Vejledning og beskæftigelse:</i> At beboerne udvikler og udnytter deres egne ressourcer til at realisere et godt liv og bidrager til samfundet.</p> <p><i>Kriminalpræventiv indsats:</i> At sikre en større grad af koordinering og sammenhæng i den kriminalpræventive indsats for derigennem at mindske kriminaliteten i området. At områdets unge har en kriminalitetsfrekvens, der er lavere eller på niveau med gennemsnittet for Københavns Kommune.</p> <p><i>Sociale og kulturelle aktiviteter:</i> At området bliver endnu mere socialt bæredygtigt, og at flere grupper og aktiviteter bliver selvbærende. At flere bliver inddraget i aktiviteterne for derigennem at mindske ensomhed og skabe grobund for flere netværk. At områdets børn og unge oplever et mangfoldigt udbud af aktivitetsmuligheder. At unge og voksne beboere får mulighed for at gennemføre egne aktiviteter, der udvikler deres sociale, kreative og organisatoriske kompetencer.</p> <p><i>Kommunikation og image:</i> At områdets image bliver forbedret både internt og eksternt. At beboerne indgår som en aktiv del af kommunikationsarbejdet.</p> |
| Midler | <p><i>Sundhed og integration:</i> Sundhedsprojekter for hele familien, udvidet rådgivning om sundhed og sygdomsforebyggelse,</p> |

| | |
|-----------------|---|
| | <p>psykologisk og juridisk rådgivning, sundhedsindsatser relateret til boligliv, foreningsliv og arbejdsliv. Inddragelse af ”bedstemødre” som en aktiv ressource.</p> <p><i>Vejledning og beskæftigelse:</i> Udvidet lektiehjælp for voksne, lokale jobambassadører, jobselvhjælpsgrupper, kompetencekort, jobpatrulje.</p> <p><i>Kriminalpræventiv indsats:</i> Opsøgende virksomhed, konkrete aktivitetstilbud, individuelle foranstaltninger for kriminelle/ kriminalitetstruede unge, familierelateret indsats, kontakt til arbejdsmarkedet.</p> <p><i>Sociale og kulturelle aktiviteter:</i> Aktivitetspulje, samlende og netværksskabende aktiviteter og aktiviteter for udvalgte målgrupper.</p> <p><i>Kommunikation og image:</i> Imagekampagner, events, aktiv brug af nyt kulturhus, lokale ambassadører m.v.</p> |
| Tidsperspektiv | 2010-2015 |
| Succeskriterier | <p><i>Sundhed og Integration:</i> F.eks.: At 75 % af de besøgende i den psykologiske/ juridiske vejledning oplever at få anerkendelse og støtte i forhold til problemstillinger der udgør en barriere i forhold til deres trivsel.</p> <p><i>Vejledning og Beskæftigelse:</i> F.eks.: At 90 % af dem der deltager i et vejledningsforløb skal foretage en progression i forhold til uddannelse og arbejdsliv.</p> <p><i>Kriminalpræventiv indsats:</i> Endnu ikke udarbejdet succeskriterier.</p> <p><i>Sociale og kulturelle aktiviteter:</i> F.eks.: At mindst 20 projekter pr. år har fået tilskud fra puljen.</p> <p><i>Kommunikation og image:</i> F.eks.: En ændret sammensætning af beboere kan ses i udlejningsstatistik.</p> |
| Ressourcer | <p>Søgt hos LBF: 38.204.523 kr.</p> <p>Medfinansieringskrav: 12.734.841 kr.</p> |

| | |
|-----------------------------|---|
| Nøgletal | <p>Antal lejligheder: Tingbjerg: 2168 Utterslevhuse: 210</p> <p>Antal beboere: Tingbjerg: 5301 Utterslevhuse: 594</p> <p>Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008: Tingbjerg: 19,0 % Utterslevhuse: 23,9 %</p> <p>Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008: Tingbjerg: 34,6 % Utterslevhuse: 43,2 %</p> <p>Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstattende ydelser pr. 1. januar 2006: Tingbjerg: 70,4 % Utterslevhuse: 59 %</p> |
| Indsatsområde | Brønshøj-Husum |
| Tidligere indsatser | Den nye helhedsplan er en forlængelse af den allerede eksisterende helhedsplan, hvis projekter udløber i perioden 2011-12. Der har været boligsocialt arbejde i Tingbjerg igennem en lang årrække. |
| Forvaltningens bemærkninger | SOF, BUF og BIF har på et møde for helhedsplanen den 23. januar 2009 opfordret FSB/SAB til at fokusere på en styrket kriminalpræventiv indsats. |

BYDEL: NØRREBRO

Igangværende helhedsplaner:

- Lundtoftegade - AKB
- Lundtoftegården - HAB II
- Mjølnerparken - Lejerbo
- Prater og Ågården - FSBbolig
- Ragnhildgade afd. 41 - AAB
- Titanparken - AKB
- Tagensvej afd. 58 - AAB
- Haraldsgadekvarteret - Lejerbo, VIBO, AAB og AKB
- Indre Nørrebro (inkl. Vi skaber Job) - FSBbolig
- Mimersgadekvarteret - VIBO
- Jagtvejskvarteret - AKB

Kvarterløft/Områdeløft:

- Områdeløft i Haraldsgadekvarteret 2007-2011
- Områdeløft i Sjællandsgade 2006-2011
- Områdeløft i Mimersgadekvarteret 2005-2010
- Kvarterløft i Nørrebro Parkkvarteret 2002-2007

AAB afdeling 58 Tagensvej

| | |
|----------------------|--|
| Boligselskab | AAB |
| Afdelingsnavn og nr. | AAB, afdeling 58 |
| Projekt navn | Projekt Brobygning |
| Mål | <p><i>Børn og unge 13-18 år</i> At børn og unge benytter sig af klubber og aktiviteter i området At børn og unge hjælpes i gang med fritidsjob Mindre hærværk i afdelingen</p> <p><i>Unge mellem 18 og 23 år</i> At de 18-23-årige bliver beskæftiget med enten arbejde eller uddannelse At de 18-23-årige kan navigere i og bruge samfundets tilbud At de 18-23-årige ikke skaber utryghed i området</p> <p><i>Beboere og netværksdannelse og en styrkelse af frivilligindsatsen</i> At beboere deltager i at arrangere fælles arrangementer At der nedbrydes barrierer mellem forskellige grupperinger af beboere At beboerne danner frivillige netværk og venskaber</p> <p><i>Familier der ikke støtter op om deres børn – herunder miljøindsats</i> At flere familier bliver bedre integreret i lokalsamfundet og bliver bedre rustet til at støtte op om deres børn At familien ved, hvordan man håndterer affald</p> |
| Midler | <p><i>Børn og unge 13-18 år</i> Der ønskes en Satellit af ungdomsklubben Sjakket i AAB afd. 58. Samarbejde med ungdomsklubben First Floor, Rådmandsgades Skole og HGO-skolen.</p> <p><i>Unge mellem 18 og 23 år</i> Frivilligt voksennetværk, dialog med jobcentret, muligvis samarbejde med Vibo's projekt En Plads i Samfundet</p> <p><i>Beboere og netværksdannelse og en styrkelse af frivilligindsatsen</i> F.eks. klubber, natteravne, ekskursioner, fester, sommerferieophold m.v.</p> <p><i>Familier der ikke støtter op om deres børn –</i></p> |

| | |
|-----------------------------|--|
| | <i>herunder miljøindsats</i> F.eks. individuel familierådgivning og opsøgende familiekonsulenter, brug af mentorer, mødregrupper, uddannelse af miljøambassadører m.v. |
| Tidsperspektiv | 2011-2013 |
| Succeskriterier | <p><i>Børn og unge 13-18 år</i> Bl.a.: At 50 % af boligafdelingens børn og unge bliver integreret som aktive medlemmer af kommunale klubber eller foreningsliv.</p> <p><i>Unge mellem 18 og 23 år</i> Bl.a.: At der er dannet en voksen frivilligruppe, der støtter op om gruppen</p> <p><i>Beboere og netværksdannelse og en styrkelse af frivilligindsatsen</i> Bl.a. at mindst 50 forskellige beboere om året deltager i fælles arrangementer</p> <p><i>Familier der ikke støtter op om deres børn – herunder miljøindsats</i> Bl.a. at være i dialog med 20 % af forældrene om betydning af et godt fritidsliv og betydning af voksenkontakt</p> |
| Ressourcer | Søgt hos LBF: 2.982.891 kr. Medfinansieringskrav: 994.297 kr. |
| Nøgletal | <p>Antal lejligheder: 225</p> <p>Antal beboere: 652</p> <p>Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008: 21 %</p> <p>Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008: 39 %</p> <p>Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttende ydelser pr. 1. januar 2006: 58 %</p> |
| Indsatsområde | Nørrebro |
| Tidligere indsatser | Ansøgningen er en videreførelse af nålestiksprojektet i AAB, afd. 58, der forløber i perioden 2008-11 |
| Forvaltningens bemærkninger | |

Haraldsgadekvarteret

| | |
|----------------------|---|
| Boligselskab | Lejerbo, VIBO, AAB og AKB |
| Afdelingsnavn og nr. | Lejerbo - Den grønne trekant afd. 248-0 + 2 VIBO - Vognvænget afd. 6 AAB - Ragnhildgade afd. 41 AKB - Titanparken afd. 1601 |
| Projekt navn | Naturtalenter - nu med mere |
| Mål | Målet er at dels at uddanne 4 unge naturtalenter til professionelle projektledere, dels at naturtalenternes oplæring afføder en masse aktiviteter i boligområdet. Endvidere skal konceptet udvikles, så det kan videreføres i andre boligområder. |
| Midler | 4 unge naturtalenter ansættes og "sidemandsoplæres" til dygtige projektledere. En del af uddannelsen består i at planlægge og gennemføre aktiviteter i boligområdet. Uddannelsen arrangeres og gennemføres af en proceskonsulent, der primært skal ansættes til denne funktion. |
| Tidsperspektiv | 1. januar 2010-30. oktober 2012 |
| Succeskriterier | Alle 4 naturtalenter skal i praktik, de skal alle påbegynde en formel projektlederuddannelse, og de skal alle udvikle deres eget 2-årige projekt til gennemførelse efter deres ansættelse er afsluttet. Uddannelsesplanen skal kunne bruges af andre boligsociale projekter. |
| Ressourcer | Søgt hos LBF: 4.245.000 kr. Medfinansieringskrav: 1.415.000 kr. |
| Nøgletal | Antal lejligheder: 1.373 Antal beboere: 4.000 Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008: <ul style="list-style-type: none">- Den grønne trekant: 29,0 %- Vognvænget: 20,4 %- Ragnhildgade: 23,4 %- Titanparken: Ikke oplyst Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008: <ul style="list-style-type: none">- Den grønne trekant: 30,3 %- Vognvænget: 37,0 %- Ragnhildgade: 45,3 %- Titanparken: Ikke oplyst Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttende ydelser pr. 1. januar 2006: <ul style="list-style-type: none">- Den grønne trekant: 66,7 % |

| | |
|-----------------------------|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Vognvænget: 56,4 % - Ragnhildgade: 43,9 % - Titanparken: Ikke oplyst |
| Indsatsområde | Ydre Nørrebro |
| Tidligere indsatser | Helhedsplanen er et tillæg til den allerede igangværende helhedsplan i Haraldsgadekvarteret |
| Forvaltningens bemærkninger | Ansøgningen blev drøftet på et styregruppemøde, hvor både SOF, KFF, BIF og TMF var repræsenteret |

Lundtoftegade

| | |
|----------------------|---|
| Boligselskab | AKB |
| Afdelingsnavn og nr. | Lundtoftegade afd. 1048 |
| Projekt navn | Tillæg til helhedsplan for AKB, Lundtoftegade |
| Mål | Helhedsplanen omfatter fire indsatser: image og information, idrætskonsulent, projekt unge brobyggere samt sundhedsprojekt for udsatte familier. Målene er dels at forbedre den interne kommunikation i afdelingen, at udvalgte unge med anden etnisk baggrund end dansk fungerer som forbilleder for de unge i afdelingen, forebygge kriminalitet og hærværk, gøre en særlig indsats for at integrere børn og deres forældre gennem idrætten og skabe bedre forudsætninger for et godt og sundt liv. |
| Midler | <i>Image og information:</i> Udvikling af informationsstrategi Hjemmeside og elektronisk nyhedsbrev Kurser for ansatte, frivillige og beboere Digitale mødesteder og kommunikationskanaler <i>Projekt Unge Brobyggere:</i> Forældrenetværk til forebyggelse af kriminalitet <i>Idrætskonsulent:</i> Opsøgende arbejde blandt børnene i afdelingen Alternative idrætsaktiviteter i lokalområdet Samarbejdsprojekter med lokalforbundene Afvikling af events og idrætsstævner i kvarteret Videreudvikling af fodboldklubben NB United <i>Sundhedsprojekt for udsatte familier:</i> Sociale netværksaktiviteter Individuel rådgivning Idrætstilbud for voksne Fælles ferie og udflugter |
| Tidsperspektiv | Primo 2010 - 2011 |
| Succeskriterier | Etablering af en brugervenlig hjemmeside Afholdelse af kruser om formidling At de unge brobyggere kvalificerer sig til videre uddannelse eller beskæftigelse At de deltagende forældre i forældrenetværket føler at de har fået værktøjer til at opdrage deres børn og forebygge kriminalitet At der afholdes mindst to ugentlige idrætsaktiviteter i boldburene At forældrene giver udtryk for, at de har fået nye forudsætninger for et sundere liv for dem selv og |

| | |
|-----------------------------|--|
| | <p>deres børn</p> <p>At mindst 10 voksne har meldt sig ind i afdelingens fitness center</p> |
| Ressourcer | <p>Søgt hos LBF: 3.021.903 kr.</p> <p>Medfinansieringskrav: 1.007.301 kr.</p> |
| Nøgletal | <p>Antal lejligheder: 743</p> <p>Antal beboere: 1700</p> <p>Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008: Ikke oplyst</p> <p>Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008: Ikke oplyst</p> <p>Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstattende ydelser pr. 1. januar 2006: Ikke oplyst</p> |
| Indsatsområde | Nørrebro |
| Tidligere indsatser | Der er allerede en helhedsplan i afdelingen, og dette er derfor et tillæg til denne |
| Forvaltningens bemærkninger | Der er ikke afholdt møde om denne helhedsplan |

Børn og unge i Ragnhildgade

| | |
|----------------------|---|
| Boligselskab | AAB |
| Afdelingsnavn og nr. | AAB afd. 41, Ragnhildgade |
| Projekt navn | Børn og unge i Ragnhildgade – et aktivt bosted |
| Mål | <p>Målet er at der i projektperioden findes midler til finansiering af et aktivitetshus, at et sådant, med fokus på børn og unge, bygges i perioden og at aktivitetshuset bliver ramme for en lang række nye aktiviteter.</p> <p>Endvidere er formålet at anvendelsen af huset sker i overensstemmelse med den samarbejdsaftale som de almene boligorganisationer og afdelinger i Haraldsgadekvarteret indgik i november 2008. Fokus er på at skabe integration og social læring blandt børn og unge.</p> <p>Målet med selve aktivitetshuset er at skabe integration og social læring særligt med fokus på børn og unge.</p> |
| Midler | <p>Bygningen skal rumme en multisportssal, aktivitetsrum, udendørs boldbane og kontor til sociale aktivitetsmedarbejdere, varmemesteren og afdelingsbestyrelsen samt container- og affaldsgård i underetagen. Huset skal bruges til fodbold, badminton, volleyball og basket m.m. Stedet er tænkt som et samlingssted for kvarterets børn og unge.</p> <p>Afholdelse af borgermøder/børne- ungemøder under aktivitetshusets tilblivelse for at brugergrupperne bliver bekendt med husets muligheder og ønsker at tage ejerskab til det.</p> <p>Der ansættes to fritids-/klubpædagoger til at drive aktivitetshuset. De ansatte skal dels igangsætte aktiviteter, dels kontakte de lokale sports- og idrætsklubber og sørge for at de kommer og præsenterer deres sportsgrene.</p> |
| Tidsperspektiv | 2010 - 2015 |
| Succeskriterier | <p>At der senest i 2010 er etableret et aktivitetshus i Ragnhildgade</p> <p>At der er aktiviteter som også omfatter børn og unge fra Haraldsgadekvarteret</p> <p>At aktivitetshuset bruges i dag- og aften timer og i weekender</p> <p>At mindst 50 personer deltager i borgermøderne og at flere af disse kommer fra forskellige af de almene afdelinger i kvarteret.</p> <p>At der altid er brugere i huset</p> <p>At børn og unge selv igangsætter mindst 10 arrangementer/konkurrencer om året</p> |
| Ressourcer | Søgt hos LBF: 7.025.000 kr. |

| | |
|-----------------------------|---|
| | Medfinansieringskrav: 2.341.667 kr. |
| Nøgletal | <p>Antal lejligheder: 291</p> <p>Antal beboere: 748</p> <p>Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008: 23,4 %</p> <p>Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008: 45,3%</p> <p>Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttede ydelser pr. 1. januar 2006: 43,7%</p> |
| Indsatsområde | Nørrebro |
| Tidligere indsatser | Der er allerede en igangværende helhedsplan |
| Forvaltningens bemærkninger | |

BYDEL: VALBY

Igangværende helhedsplaner:

- Akacieparken - Lejerbo
- Sjælør Boulevard - AKB, VIBO og AAB
- Hornemanns Vænge - PAB
- Folehaven

Kvarterløft/Områdeløft:

- Kommunen påregner at opstarte områdeløft i Gl. Valby

Folehaven og Valby-ejendommene

| | |
|----------------------|--|
| Boligselskab | 3B |
| Afdelingsnavn og nr. | Folehaven afd. 3032 Valby-ejendommene afd. 6062 |
| Projekt navn | Foreløbig helhedsplan for Valby-ejendommene, tillæg til helhedsplan for Folehaven |
| Mål | Forbedre de to afd. image. Styrke familiernes sammenhængskraft og opbygge selvhjælpsgrupper. Indsluse børn og unge i etablerede tilbud. Øge trygheden i de to afdelinger. Mindske hærværk og kriminalitet. Folehaven skal blive en bæredygtig boligafdeling på miljø- og energiområdet. |
| Midler | Følgende indsatser opstartes med helhedsplanen: <ul style="list-style-type: none"> - Familienetværk i begge afd.: fælles udflugter, forældreseminarer hvor forældre kan tale sammen om deres oplevelser omkring at være en familie - Opsøgende arbejde og åbne aktiviteter for børn og unge i Valby-ejendommene - uddannelse af miljøambassadører og gennemførelse af energikampagne i Folehaven |
| Tidsperspektiv | Medio 2010 til og med 2014 |
| Succeskriterier | <ul style="list-style-type: none"> - Familienetværk: bl.a. hærværksomkostninger formindskes med 25 %, beboernes erklærede tryghed øges med 20-30 %, mindst 20 % af deltagerne fastholder et forhold til andre deltagere i netværket - Opsøgende arbejde og åbne aktiviteter i Valby-ejendommene: bl.a. at der arrangeres 60 % færre åbne aktiviteter til fordel for permanente fritidstilbud - Miljøambassadør og energikampagne: at 40 beboere uddannes til miljøambassadører, at energikampagner forankres i afd. |
| Ressourcer | Søgt hos LBF: 7.023.750 kr. Medfinansieringskrav: 2.341.250 kr. |
| Nøgletal | <p>Antal lejligheder:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Folehaven: 963 - Valby-ejendommene: 389 <p>Antal beboere:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Folehaven: 1789 - Valby-ejendommene: 737 <p>Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Folehaven: 13,5 % |

| | |
|-----------------------------|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Valby-ejendommene: 11,3 % <p>Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Folehaven: 52,4 % - Valby-ejendommene: 43,2 % <p>Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttende ydelser pr. 1. januar 2006:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Folehaven: 72,4 % - Valby-ejendommene: 69,2 % |
| Indsatsområde | Valby |
| Tidligere indsatser | Folehaven afventer endeligt støttetilsagn fra LBF om 2008/09-midler inden den starter |
| Forvaltningens bemærkninger | Til mødet med 3B deltog BUF, SOF og TMF |

Hornemanns Vænge

| | |
|----------------------|--|
| Boligselskab | PAB |
| Afdelingsnavn og nr. | Hornemanns Vænge afd. 18 |
| Projekt navn | Supplerende helhedsplan Hornemanns Vænge |
| Mål | Områdets udvikling skal vendes. Beboerne skal i højere tage ansvar for boligområdet. |
| Midler | Følgende indsatser igangsættes med tillægsansøgningen: <ul style="list-style-type: none">- Sundhed og motion: opgradering af motionsrum, etablering af kost/madklub, etablering af svømme-, løbe- og cykelklub, uddannelse af beboere til sundhedsambassadører- Information, image og tryghed: etablering af info-kanal der kører over fjernsynet, styrkelse af nyhedsbrev- Netværk - internt og eksternt: sætte fokus på netværkenes betydning både internt og eksternt gennem aktiviteter som naturligt sætter rammerne for fællesskabet- Børn og unge: styrkelse og udvidelse af den nuværende indsats- Ansættelse eller uddannelse af social vicevært: give sparring til den allerede ansatte aktivitetsmedarbejder, optimere beboerdeltagelse og engagement i aktiviteter |
| Tidsperspektiv | 2009-2012 |
| Succeskriterier | <ul style="list-style-type: none">- Sundhed og motion: at kost/madklubben forankres lokalt, at de lokale sundhedsambassadører står for gennemførelse af forskellige lokale sundhedstilbud.- Information, image og tryghed: at nyhedsbrevet er forankret og læses af min. 70 % af beboerne, etablering af beboergruppe der varetager afd. lokale medier, at min. 50 % benytter sig jævnligt af infokanalen- Netværk: etablering og forankring af beboernetværk, etableret formaliseret samarbejde med naboområder- Børn og unge: bl.a. etablering og forankring af pigeklub, tradition for mindst 2 tilbageværende fællesarrangementer- Social vicevært: min. 35 % af beboerne har ved projektets afslutning været aktivt deltagende eller taget initiativ til aktiviteter |
| Ressourcer | Søgt hos LBF: 2.126.332 kr. |

| | |
|-----------------------------|--|
| | Medfinansieringskrav: 708.778 kr. |
| Nøgletal | <p>Antal lejligheder: 288</p> <p>Antal beboere: 618</p> <p>Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2007: 14,9 %</p> <p>Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2007: 35,8%</p> <p>Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttende ydelser pr. 1. januar 2005: 73,3%</p> |
| Indsatsområde | Valby |
| Tidligere indsatser | Helhedsplanen er et tillæg og en forlængelse af den allerede opstartede helhedsplan i Hornemanns Vænge |
| Forvaltningens bemærkninger | På mødet med PAB deltog SOF, SUF og TMF |

Vigerslevvej

| | |
|-----------------------------|--|
| Boligselskab | DVB (ved Boligkontoret Danmark) |
| Afdelingsnavn og nr. | Vigerslevvej afd. 7 |
| Projekt navn | Nålestiksprojekt om beboerdemokrati |
| Mål | Nålestiksprojektet skal sætte gang i beboerdemokratiet, og påvirke de sociale relationer, så der er grobund for at beboerne kan skabe naboskab og fællesskab i afdelingen. |
| Midler | Afprøvning af blokdemokrati – en ny form for beboerdemokrati, fælles aktiviteter der omhandler beboerdemokrati, |
| Tidsperspektiv | 2010-2012 (2 år) |
| Succeskriterier | Højnelse af beboernes sociale kapital, forbedring af naboskabet, mere fællesskab i afd., etablering af beboerdemokrati, min. 40 % af de voksne beboere samles til min. 1 fællesarrangement |
| Ressourcer | Søgt hos LBF: 370.000 kr. Medfinansieringskrav: 123.333 kr. |
| Nøgletal | Antal lejligheder: 16 Antal beboere: 46 Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008: Ikke oplyst, da afd. er for lille til KÅS-tal Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008: Ikke oplyst Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttende ydelser pr. 1. januar 2006: Ikke oplyst |
| Indsatsområde | Valby |
| Tidligere indsatser | - |
| Forvaltningens bemærkninger | Nålestiksprojektet blev drøftet ifm. mødet om Kollektivhuset og Hectorgården, hvor SOF, SUF, BIF og TMF var repræsenteret |

BYDEL: VANLØSE

Igangværende helhedsplaner:

- Lønstrupgård og Hvidbjergvej - 3B

Kvarterløft/Områdeløft:

- Ingen

Lønstrupgård og Hvidbjergvej

| | |
|-----------------------------|---|
| Boligselskab | VIBO |
| Afdelingsnavn og nr. | Afd. 104 |
| Projekt navn | Tillæg til helhedsplanen Lønstrupgård og Hvidbjergvej |
| Mål | Samme mål som helhedsplanen for Lønstrupgård og Hvidbjergvej |
| Midler | Helhedsplanen for Lønstrupgård og Hvidbjergvej udvides til også at omfatte VIBO afd. 104, hvorfor medarbejderstaben opnormeres fra 1½ til 1¾ medarbejder |
| Tidsperspektiv | 2009-12 |
| Succeskriterier | Samme succeskriterier som helhedsplanen for Lønstrupgård og Hvidbjergvej. |
| Ressourcer | Søgt hos LBF: 252.191,25 kr. Medfinansieringskrav: 84.063,75 kr. |
| Nøgletal | Antal lejligheder: 32 Antal beboere: Ikke oplyst Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008: Ikke oplyst, da afd. er for lille til KÅS-tal Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008: Ikke oplyst Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttende ydelser pr. 1. januar 2006: Ikke oplyst |
| Indsatsområde | Vanløse |
| Tidligere indsatser | Helhedsplanen for Lønstrupgård og Hvidbjergvej afventer endeligt støttetilsagn fra LBF om 2008/09-midler inden den starter |
| Forvaltningens bemærkninger | Der har ikke været afholdt møde om denne helhedsplan, da ansøgningen kom meget sent på banen og kobles op på en allerede vedtaget helhedsplan |

BYDEL: VESTERBRO / KGS. ENGHAVE

Igangværende helhedsplaner:

- Kgs. Enghave - AKB, SAB og 3B
- Dialog Vesterbro - AAB

Kvarterløft/Områdeløft:

- Kvarterløft i Kgs. Enghave 1997-2003

PÅ TVÆRS AF FLERE BYDELE

Igangværende helhedsplaner:

- Fra hærværk til netværk - Lejerbo (Amager, Østerbro, Nørrebro, Bispebjerg og Valby)
- Projektorienteret beboerdemokrati - KAB (Amager, Valby og Vesterbro)
- Boligsocial taskforce - 3B (Nørrebro, Vesterbro/Kgs. Enghave, Bispebjerg og Valby)
- Fritidsjobkonsulenterne - KAB (Valby, Kgs. Enghave/Vesterbro og Nørrebro)
- Livornoparken og Grøndals Ældreboliger - SAB (Amager Øst og Vanløse)
- SAB's ældreboliger SAB (Amager Øst, Vanløse, Brønshøj, Valby og Indre By/Christianshavn)
- AKB's ældreboliger AKB (Nørrebro, Indre By/Christianshavn)

Kollektivhuset og Hectorgården

| | |
|----------------------|---|
| Boligselskab | DVB (ved Boligkontoret Danmark) |
| Afdelingsnavn og nr. | Kollektivhuset afd. 1 Hectorgården afd. 6 |
| Projekt navn | Foreløbig helhedsplan for Kollektivhuset og Hectorgården |
| Mål | Det skal være attraktive boligafdelinger, hvor der er gode forhold for handicappede og bevægelsesbesværede beboere. Der skal være plads til alle beboertyper. Helhedsplanen skal løfte afdelingerne socialt og fremme integrationen mellem beboerne. Lokale samarbejder og netværk skal være med til at integrere afdelingerne i lokalområderne. |
| Midler | Kollektivhuset: bl.a. etablering af beboercafe, madordning, fællesspisning, beboerudflugter, fokus på trykthed Hectorgården: bl.a. børne- og ungeindsats med brobygning til foreningsliv, skoler og institutioner, etablering af klub med lektiecafe, uddannelse af miljøambassadører, mentorfamilier, lompepengeprojekt, Begge afd.: bl.a. imagekampagne, etablering af nyhedsbrev, sundhedsindsats med pulje og sundhedsdage, opkvalificering af beboerdemokrater, samarbejde med firma der har rammeaftale med KK om at få flere beboere på arbejdsmarkedet, samarbejde med boligrådgivere vedr. informationer om renoveringen |
| Tidsperspektiv | 1. januar 2010 - 31. december 2014 (5 år) |
| Succeskriterier | Kollektivhuset: bl.a. afdelingen er i lokalområdet positivt kendt for sit fællesskab og tilbud i 2014, graffiti i afd. mindskes med 75 %, at alle beboerne er tilbudt viden om sundhedsfremmende og forebyggende tiltag, antallet af personer i job eller ordinær uddannelse øges med min. 5 %, |
| Ressourcer | Søgt hos LBF: 10.527.500 kr. Medfinansieringskrav: 3.509.167 kr. |
| Nøgletal | Antal lejligheder: - Kollektivhuset: 165 - Hectorgården: 72 Antal beboere: - Kollektivhuset: 240 - Hectorgården: 148 Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008: - Kollektivhuset: 5,0 % |

| | |
|-----------------------------|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Hectorgården: 14,9 % <p>Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kollektivhuset: 40 % - Hectorgården: 43,9 % <p>Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttede ydelser pr. 1. januar 2006:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kollektivhuset: Ikke oplyst - Hectorgården: Ikke oplyst |
| Indsatsområde | Østerbro og Nørrebro |
| Tidligere indsatser | Kollektivhuset er i gang med en større omfattende renoveringssag, mens Hectorgården har to mindre renoveringssager. |
| Forvaltningens bemærkninger | Til mødet med Boligkontoret Danmark deltog SOF, TMF, BIF og |

Naboskolen

| | |
|----------------------|---|
| Boligselskab | VIBO og KAB |
| Afdelingsnavn og nr. | De tre foreløbigt udvalgte områder for projektet er Sjøløv Boulevard, Kgs. Enghave og Sundby Øst. Der er i helhedsplanen ikke angivet afdelingsnumre på de omfattede afdelinger, ligesom der ikke er indhentet boligsociale nøgletal, kun for 3 VIBO-afdelinger i Sundby Øst. |
| Projekt navn | Naboskolen |
| Mål | Afprøve, udvikle og formidle nye metoder i arbejdet med ressourcebaseret områdeudvikling. Øge den sociale og kulturelle kapital i de omfattede boligområder Fastholde ressourcestærke beboere i boligområderne. Forbedre beboersammensætningen uden at udskifte beboerne Styrke ejerskabet og glæden ved at bo i områderne samt styrke de sociale relationer mellem beboerne i kvarteret |
| Midler | <i>Fase 1 – Kortlægning</i> Grundig afdækning af beboernes ønsker og idéer til konkrete forbedringer og aktiviteter i kvarteret. Lokale og semiprofessionelle uddannes til at opsøge og interviewe kvarterets beboere. <i>Fase 2 – Idéudvikling</i> Projektkredse dannes med henblik på gennemførelse af ønskede forbedringer og aktiviteter. Idéerne konkretiseres og udvikles til konkrete projekter. Projektkredsene ledes af lønnede lokale, der modtager uddannelse i procesledelse. Videns- og uddannelsesbehov blandt deltagerne indkredses, og der tilbydes fælles såvel som individuel undervisning og kurser. <i>Fase 3 Konkretisering</i> Vekselvirkning mellem realisering af projektet, uddannelse og afdækning af videre kompetenceudviklingsbehov. |
| Tidsperspektiv | Maj 2010 – juni 2013 |
| Succeskriterier | Der er etableret flere sociale relationer på tværs af boligformer i kvartererne Der er etableret flere sociale relationer på tværs af etniske grupper i kvartererne De beboere der har deltaget har opnået nye formelle kompetencer Ledige beboere der har deltaget oplever at være kommet tættere på arbejdsmarkedet Der skal være mindst 2 synlige resultater af |

| | |
|-----------------------------|--|
| | <p>projektgruppernes arbejde i kvarteret 2 år efter projektstart</p> <p>Deltagerne oplever, at Naboskolen har givet kvarteret noget af være fælles om</p> <p>Deltagerne oplever, at de har fået bedre værktøjer til at få indflydelse på deres lokalområde end før</p> |
| Ressourcer | <p>Søgt hos LBF: 9.961.822 kr.</p> <p>Medfinansieringskrav: 3.320.607 kr.</p> |
| Nøgletal | <p>Antal lejligheder: VIBO, afd. 122, 134 og 137: 254</p> <p>Antal beboere: VIBO, afd. 122, 134 og 137: 631</p> <p>Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008: VIBO, afd. 122, 134 og 137: 23 %</p> <p>Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008: VIBO, afd. 122, 134 og 137: 53 %</p> <p>Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttende ydelser pr. 1. januar 2006: VIBO, afd. 122, 134 og 137: 56,0 %</p> |
| Indsatsområde | Valby, Kgs. Enghave og Amager Øst |
| Tidligere indsatser | Der er p.t. helhedsplaner i gang i Kgs. Enghave og Sjælør Boulevard. |
| Forvaltningens bemærkninger | Forvaltningerne har opfordret VIBO og KAB til at konkretisere projektets målgrupper, uddannelsesbehov og samarbejdsfladerne med forvaltningerne. |

Opsøgende arbejde overfor børn og unge i udvalgte SAB afdelinger

| | |
|----------------------|---|
| Boligselskab | Samvirkende Boligselskaber |
| Afdelingsnavn og nr. | 3046-0 Saxobo 3043-9 Flexibo 3025-2 Bellahøj I-II |
| Projekt navn | Boligsocial medarbejder til indsats for børn og unge i mindre områder |
| Mål | Visionen er at sikre og fastholde afdelingernes bomiljø, så deres attraktionsværdi sikres på kort og langt sigt. Formålet er at sikre ro og tryghed og imødegå risiko for forslumring ved at styrke dialogen mellem unge og deres forældre og de øvrige beboere samt ved at styrke samarbejdet mellem boligområdets repræsentanter og kommunale medarbejdere, politi og andre relevante samarbejdspartnere. |
| Midler | Der ansættes en fuldtidsmedarbejder med særlig fokus på Bellahøj og til udvalgte indsatser i Saxobo og Flexibo i afgrænsede perioder. Denne skal have fokus på netværksdannelse og samarbejde mellem ansatte og beboere, de unge og deres forældre samt relevante aktører i området. Der skal ikke etableres alternativer til eksisterende tilbud. Medarbejderens rolle vil primært være (i samarbejde med andre aktører) at opsøge de børn og unge, som har en uhensigtsmæssig adfærd, inddrage deres forældre og formidle en dialog mellem disse og andre parter og aktører i området. |
| Tidsperspektiv | Primo 2010 – ultimo 2013 |
| Succeskriterier | <p>Overordnede succeskriterier:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Der er inden udgangen af 2. kvartal 2010 udført screening af de tre boligområder - Hærværk og uro reduceres med min. 50 % - Beboernes tryghed højnes - Ressourcestærke beboere fastholdes om området <p>Desuden er der for de enkelte afdelinger opstillet succeskriterier, der tilpasses efter den indledende screening. Bl.a.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Alle børn deltager ved projektets afslutning i etablerede fritidsaktiviteter (Bellahøj) - Min. 50 børn/unge og min. 50 forældre pr. år har fået rådgivning om mulighederne for job, uddannelse eller skole (Bellahøj) - Muligheder og retningslinjer for samarbejde mellem boligområderne og andre aktører i området er nedskrevet ved projektets afslutning (Saxobo/Flexibo) |

| | |
|-----------------------------|---|
| Ressourcer | Søgt hos LBF: 4.142.000 kr. Medfinansieringskrav: 1.417.074 kr. |
| Nøgletal | <p>Antal lejligheder: 606</p> <p>Antal beboere: 1318</p> <p>Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008: 14,7 %</p> <p>Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008: 38,8%</p> <p>Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttende ydelser pr. 1. januar 2006: 65 % Tallene gælder som et gennemsnit for afdelingerne. En 4. afdeling som oprindeligt var medtænkt i ansøgningen er indeholdt i KÅS-tallene og giver derfor en lille usikkerhed.</p> |
| Indsatsområde | Bispebjerg, Vesterbro og Amager |
| Tidligere indsatser | Ny helhedsplan. Dog foregår der allerede et bredt opsøgende arbejde i og omkring Bellahøj. Der påtænkes særligt samarbejde med kommunale opsøgende medarbejdere i området, og herforuden med AABs helhedsplan på Stærevej samt Beboerprojekt Bispebjerg. Mht. Saxobo og Flexibo søges samarbejde med de lokale SSP-afdelinger. For Saxobo søges samarbejde med det nærliggende Studentersettlementet og helhedsplanen Dialog Vesterbro under AAB. For Flexibo søges samarbejde med nærliggende helhedsplan Gyldenrisparken under Lejerbo. |
| Forvaltningens bemærkninger | Forvaltningerne opfordrer til at koble indsatserne op på allerede eksisterende indsatser og/eller lignende helhedsplaner i de pågældende nærområder. |

Social vicevært i ældreboligafdelinger

| | |
|----------------------|--|
| Boligselskab | AKB |
| Afdelingsnavn og nr. | Nørrebro Vænge, 1066-5 Guldbergs Have, 1067-2 Gasværksvej, 1053-8 Nansensgade, 1061-9 |
| Projekt navn | Fællesskab og sundhed i AKB, Københavns ældreboliger |
| Mål | Overordnet er formålet at øge trygheden og livskvaliteten for den enkelte beboer i ældreboligafdelingerne. Herunder er de konkrete mål: <ul style="list-style-type: none"> - At udvikle og motivere til netværksskabende og sundhedsfremmende aktiviteter - At fremme aktivt nabofællesskab i afdelingerne - At få nye beboere hurtigere og bedre integreret i boligafdelingen - At afhjælpe fysiske begrænsninger for et socialt og aktivt ældreliv - At bistå de ældre i at få den hjælp og de ydelser, de har behov for |
| Midler | Ansættelse af en social vicevært. Afdelingerne overtager gradvist finansieringen af ordningen, der skal fortsætte efter projektperiodens udløb. Den sociale viceværts vigtigste opgaver er bl.a.: <ul style="list-style-type: none"> - Opsøgende arbejde blandt beboerne – afdække behov og barrierer, støtte og motivere til at igangsætte og/eller tage del i sociale, netværksskabende og sundhedsfremmende aktiviteter i afdelingerne - Bistå afdelingsbestyrelserne, f.eks. med at søge midler til aktiviteter - Hjælp til den enkelte beboer, f.eks. praktisk hjælp og hjælp i forhold til kontakten til det offentlige og til boligselskabet |
| Tidsperspektiv | 5 år. 2010 – 2015 |
| Succeskriterier | <ul style="list-style-type: none"> - Velkomstbesøg og tilbud om følgeordning til alle nye beboere - Øget udbud af aktiviteter, herunder tilbagevendende aktivitetstilbud - Mindst 40 % af beboerne deltager i faste aktiviteter efter to år - Beboerne ønsker selv at finansiere en fortsættelse af ordningen efter projektperiodens udløb |
| Ressourcer | Søgt hos LBF: 2.308.500 kr. Medfinansieringskrav: 959.500 kr. |
| Nøgletal | Antal lejligheder: 672 |

| | |
|-----------------------------|--|
| | <p>Antal beboere: ikke oplyst</p> <p>Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008: ikke oplyst</p> <p>Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008: ikke oplyst</p> <p>Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstattende ydelser pr. 1. januar 2006: ikke oplyst</p> |
| Indsatsområde | Nørrebro Vænge og Guldbergs Have på Nørrebro, Gasværksvej på Vesterbro, Nansensgade i Indre by. |
| Tidligere indsatser | Der er givet tilsagn om finansiering af indsatsen fra LBF 08/09-puljen. |
| Forvaltningens bemærkninger | SOF og SUF støtter op om ansøgningen. Fra SUF bemærkes at beboerne i ældreboligafdelingerne generelt bliver svagere fysisk og psykisk. Samtidig vil der være brug for støtte i forbindelse med flytninger som følge af tilpasning af antallet af ældreboliger i KK. Forvaltningerne har opfordret til samarbejde og koordinering med helhedsplanen Sociale viceværter i ældreboligafdelinger (VIBO). |

Sociale viceværter i ældreboligafdelinger

| | |
|----------------------|--|
| Boligselskab | VIBO |
| Afdelingsnavn og nr. | Fogedgården afd. 820 Viktoriagade afd. 199 (samt afd. 155, 187 og 812 i Frederiksberg Kommune) |
| Projektnavn | Et godt otium til alle / Ældre i aktion |
| Mål | Formålet er at give beboerne i ældreafdelingerne øget livsindhold og bedre helbred samt at modvirke ensomhed og livslede. Desuden er målet at gøre afdelingerne attraktive for en kommende generation af ældre og at ruste afdelingerne til at integrere en mere blandet beboergruppe i fællesskabet. |
| Midler | Der ansættes to sociale viceværter til de i alt fem afdelinger. Disse skal fungere som bindeled de ældre imellem samt mellem de ældre og eksterne parter som f.eks. kommunen. Viceværterne sætter gennem forskellige aktiviteter fokus på at øge de ældres mestringskompetence via oparbejdelse af sociale relationer og en forbedret sundhedstilstand. |
| Tidsperspektiv | August 2010 – december 2013 |
| Succeskriterier | I forbindelse med udarbejdelsen af aktivitets-/handleplan vil der blive opstillet mere detaljerede succeskriterier. De overordnede succeskriterier er bl.a.: <ul style="list-style-type: none"> - At udskiftningen i ældreboligerne mindskes - At oplevet helbred samt funktionsevne forbedres - At fællesskabet udvides og at flere deltager i aktiviteterne - At beboerne kender hinanden og føler sig trygge - At ordningen forankres som en del af afdelingens ordinære drift |
| Ressourcer | Søgt hos LBF: 5.145.065 kr. Medfinansieringskrav: 1.715.022 kr. |
| Nøgletal | Antal lejligheder: 210 Antal beboere: Ikke oplyst Børn og unge i aldersgruppen 7-17 år pr. 1. januar 2008: 0,0 % Børn med enlige forsørgere pr. 1. januar 2008: 0,0 % Personer på 17 år og derover, der modtager indkomsterstøttende ydelser pr. 1. januar 2006: Ikke oplyst |
| Indsatsområde | Nørrebro og Vesterbro (samt Frederiksberg) |

| | |
|--------------------------------|--|
| | Kommune). |
| Tidligere indsatser | |
| Forvaltningens bemærkninger | SOF og SUF støtter op om ansøgningen. Fra SUF bemærkes at beboerne i ældreboligafdelingerne generelt bliver svagere fysisk og psykisk. Samtidig vil der være brug for støtte i forbindelse med flytninger som følge af tilpasning af antallet af ældreboliger i KK. Forvaltningerne har opfordret til samarbejde og koordinering med helhedsplanen Social vicevært i ældreboligafdelinger (AKB). |

Ansøgninger om huslejenedsættelse

| Afdeling/område | Ansøgt beløb pr. m ² | Nuværende husleje pr. m ² |
|---|---|--------------------------------------|
| Hornemanns Vænge, PAB | 59,55 kr. | Ikke oplyst |
| KBF 3, Kommunefunktionærernes Boligforening c/o AAB | Grundet byggeskade- og renoveringsarbejder forudses det, at huslejen vil stige. Det lades være op til LBF at vurdere, hvor meget man vil tildele KBF 3 i støtte | 861,54 kr. |
| AAB afd. 50 | Grundet udbedring af byggeskader, miljøarbejder og renovering vil huslejen stige. Det lades være op til LBF at vurdere, hvor meget man vil tildele AAB afd. 50 i støtte | Ikke oplyst |
| Glasvej, Lejerbo afd. 392 | 226-176 kr. | 1076 kr. |
| Jens Warmingsvej, Boligselskabet HJEM afd. 1 | 200 kr. | 906 kr. |
| Kastrupvej, De Vanføres Boligselskab afd. 8 | 145 kr. | 1.045 kr. |