

4. Ansøgninger til Landsbyggefondens 2010-pulje til sociale og forebyggende indsatser (2009-16084)

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at Teknik- og Miljøforvaltningen får bemyndigelse til over for Landsbyggefonden at anbefale de modtagne ansøgninger om støtte til problemramte områder (4 x 400 mio. kr. puljen, 2010-midler) med de bemærkninger til de enkelte ansøgninger, der fremgår af bilag 1
2. at Teknik- og Miljøforvaltningen får bemyndigelse til at foretage de eventuelle justeringer og tilføjelser i anbefalingerne over for Landsbyggefonden, som det videre arbejde med ansøgningerne måtte give anledning til

Problemstilling

Landsbyggefonden har som en følge af Boligaftalen, december 2006, udmeldt en pulje på 4 x 400 mio. kr. i perioden 2007-2010. Puljen er en forlængelse af 600 mio. kr.-puljen, som blev udmeldt med baggrund i lov nr. 1421 af december 2005. Puljen kan søges til en social og forebyggende indsats i almene boligafdelinger, hvor der er konstateret væsentlige problemer af økonomisk, social eller anden karakter. Inden for den udmeldte ramme kan indtil 200 mio. kr. årligt anvendes til en målrettet nedsættelse af huslejen i afdelingerne, og minimum 200 mio. kr. årligt til sociale og forebyggende projekter. De almene boligorganisationer i Københavns Kommune har i de første ansøgningsrunder modtaget næsten ¼ af de udmeldte midler til sociale og forebyggende indsatser, og 34 helhedsplaner er startet eller er i sin vorden (jf. Notat om evaluering af igangværende helhedsplaner TMU-møde den 4. marts 2009). 2010-midlerne er indtil videre den sidste ansøgningsrunde.

De almene boligorganisationer har i samarbejde med Københavns Kommune udarbejdet foreløbige helhedsplaner med ansøgning om støtte fra Landsbyggefonden. Kommunen har modtaget 19 foreløbige helhedsplaner m.v., der skal godkendes af Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen, før de endeligt sendes videre til Landsbyggefonden.

Løsning

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen skal med denne indstilling anbefale, at der arbejdes videre med de indkomne ansøgninger til Landsbyggefondens 2010-midler.

En væsentlig del af ansøgningerne angår tiltag, der sigter på at bearbejde holdningerne hos beboerne – især børnene og de unge – for at imødegå konstaterede problemer med hærværk og anden uhensigtsmæssig adfærd, der øger utrygheden og belaster afdelingernes/områdernes image. Herudover sigter mange af initiativerne på at skabe rammerne for fornuftige fritidsaktiviteter og indslusning af beboere på arbejdsmarkedet. Hvis ansøgningerne godkendes og de forskellige helhedsplaner godkendes, vil det afhjælpe en række problemer i de almene boligområder. 13 af ansøgningerne er tillæg eller forlængelser af allerede vedtagne helhedsplaner.

Derudover er der en række ansøgninger om huslejenedsættelser.

Økonomi

Muligheder for kommunal medfinansiering er drøftet med fagforvaltningerne. Der er ingen økonomiske konsekvenser ved denne indstilling, da det først er når Landsbyggefonden har givet deres foreløbige støttetilsagn til projekterne, at de 25 % medfinansiering til hvert projekt endeligt skal findes. I denne ansøgningsrunde søger de københavnske boligorganisationer i alt om ca. 136 mio. kr., hvilket svarer til ca. 68 % af midlerne, hvilket ikke forventes imødekommet af Landsbyggefonden (erfaringen fra tidligere ansøgningsrunder indikerer ca. 25 %).

Videre proces

Efter godkendelse i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen, tager Landsbyggefonden stilling til ansøgningerne om de foreløbige helhedsplaner. Efter det foreløbige støttetilsagn fra Landsbyggefonden - hvilket forventes udmeldt september/oktober 2009 - skal de almene boligorganisationer i samarbejde med de relevante fagforvaltninger arbejde videre med udarbejdelsen af en mere detaljeret helhedsplan. Dernæst skal de endelige helhedsplaner godkendes i de involverede fagudvalg, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen, før de kan sendes til endelig godkendelse af Landsbyggefonden, sandsynligvis ultimo 2009. Herefter kan de forskellige projekter påbegyndes.

Hjalte Aaberg

/Ulrik Winge

bilag

[Bilag 1, resume af foreløbige helhedsplaner, LBF 2010-pulje - pdf](#)

[Bilag 2 til indstilling om ansøgninger til Landsbyggefondens 2010-midler - pdf](#)

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 18.03.2009

Indstillingen blev anbefalet.

