

### **23. Indstilling om ikke at reservere lejemålet Halmtorvet 17 til brug for værested for stofafhængige på Indre Vesterbro (2010-172104)**

Socialudvalget skal tage stilling til forslag om ikke at reservere lejemålet Halmtorvet 17 til brug for en flytning af værestedet for stofafhængige på Indre Vesterbro (Cafe Dugnad).

#### **INDSTILLING OG Beslutning**

Socialforvaltningen indstiller,

1. at Socialudvalget godkender, at Socialforvaltningen meddeler Københavns Ejendomme, at man ikke ønsker at reservere lejemålet Halmtorvet 17 til brug for en flytning af værestedet for stofafhængige på Indre Vesterbro.

#### **Problemstilling**

Socialudvalget blev d. 2. juni 2010 forelagt en redegørelse om mulighederne for en flytning af Cafe Dugnad til Halmtorvet 17. Socialudvalget tog på mødet orienteringen til efterretning.

Socialforvaltningen er blevet kontaktet af Københavns Ejendomme, der ønsker svar på, hvorvidt Socialforvaltningen ønsker at reservere lejemålet til en flytning af værestedet.

#### **Løsning**

En reservation af lejemålet Halmtorvet 17 (forlokalet med kontor, i alt 647 m<sup>2</sup>) vil betyde, at Socialforvaltningen skal betale reservationsleje. Reservationslejen er oplyst af Københavns Ejendomme til at være 388.200 kr. årligt, svarende til 450 kr. pr. m<sup>2</sup> + 150 kr. pr. m<sup>2</sup> i driftsomkostninger. Hertil kommer moms og forbrug af el, vand og varme. Socialforvaltningen kan ikke anvise forslag til finansiering af udgifter til reservationsleje.

Socialudvalget besluttede d. 13. oktober 2010, ”at Socialudvalget godkender, at Socialforvaltningen ansøger Indenrigs- og Sundhedsministeriet om, at de resterende midler fra den statslige Vesterbropulje til drift af Café Dugnad kan overgå til ny driftsherre, med det formål at fortsætte driften af et værested i samme lokaler i den resterende del af projektperioden.” Under henvisning til denne beslutning foreslår Socialforvaltningen, at man meddeler Københavns Ejendomme, at man ikke ønsker at reservere lejemålet Halmtorvet 17 til brug for en flytning af værestedet for stofafhængige på Indre Vesterbro.

#### **Økonomi**

Indstillingen har ingen økonomiske konsekvenser.

#### **Videre proces**

Hvis Socialudvalget godkender indstillingen, vil Socialforvaltningen meddele Københavns Ejendomme, at Socialforvaltningen ikke ønsker at reservere lejemålet Halmtorvet 17 til en flytning af værestedet for stofafhængige på Indre Vesterbro.

Anette Laigaard

/Jens Elmelund

**bilag**

**Socialudvalgets beslutning den 08.12.2010**

Kontorchef Gitte Bylov Larsen overværede punktets behandling  
Indstillingen blev godkendt

