



Byggeri København
Nyropsgade 3
1602 København V

Tilladelse til etablering og drift af kunstgræsbane på Bavnehøj Idrætsanlæg

Københavns Kommune, Byggeri København har den 13. april 2018 ansøgt om etablering og drift af Kunstgræsbane beliggende Enghavevej 90, 2450 København SV. Matrikel nr. 1576, Udenbys Vester Kvarter, København og matrikel nr. 306, Valby, København.

Ansøgningen er indsendt i henhold til bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. nr. 448 af 10. maj 2017. Anlægget er omfattet af bilag 2, pkt. 10. b) Infrastrukturprojekter, anlægsarbejder i byzoner.

Miljøkonsekvensrapport og udkast til VVM-tilladelse har været i offentlig høring i 8 uger fra den 2. marts 2020 til den 27. april 2020. Den brede offentlighed har gennem offentlig fremlæggelse af hhv. afgræsningsfolder og miljøkonsekvensrapport haft mulighed for at gøre sig bekendt med sagen og for at udtale sig.

Tilladelse

Københavns Kommune udsteder hermed tilladelse til anlæg og drift af Kunstgræsbanlæg miljøkonsekvensvurderingens driftsalternativ B i henhold til § 25 stk. 1 i bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 448 af 10. maj 2017.

Vilkår

At banen bruges iht. driftsalternativ B med den præcisering, at banen kan bruges til organiseret fodbold alle årets dage til 11 mands fodbold i perioden fra kl. 7-20 og 7 mands fodbold på kunstgræsbanens nordlige banedel i perioden fra kl. 20-22.

Begrundelse for afgørelse

Afgørelsen træffes på grundlag af bygherrens ansøgning, miljøkonsekvensrapporten og resultatet af de høringer, der er foretaget. I projektet

26. maj 2020

Sagsnummer
2019-0051830

Dokumentnummer
2019-0051830-32

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Vand og VVM
Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

etableres kunstgræsbanen som en 11. mands bane med 55-60 mm kunstgræstæppe med infill af sand og SBR gummigranulat. Det samlede areal er på 8600 m² inkl. areal til sneoplæg og træning/opvarmning. SBR gummigranulat som infill materiale er ens med den eksisterende kunstgræsbane beliggende på Bavnehøj idrætsanlæg og eksisterende materiel til vedligehold af kunstgræsbanen kan dermed bruges.

Det er en del af projektet at etablere LED-lysanlæg med 6 stk. 18 m højde koniske rørmaster omkring banen med et lavt lysniveau på ca. 75 lux. Det er desuden en del af projektet at udskifte armaturer på den eksisterende kunstgræsbane samt tilføje to ekstra lysmaster for en bedre lysfordeling. Lyset på begge kunstgræsbaner vil således blive retningsbestemt og vil blive afskærmet ift. til at begrænse spildlys på etageboligernes facader. Lysanlæg etableres med automatisk tænd og sluk system.

Miljøkonsekvensrapporten for Bavnehøj Idrætsanlæg har undersøgt projektets påvirkninger på miljø og omgivelser hhv. støj, lys, materialevalg og overfladevand. Hver miljøparametre er vurderet i hhv. anlægsfasen og driftsfasen ift. grad af miljøpåvirkning gående fra ubetydelig, mindre, moderat, væsentlig.

Anlægsfasen

Af miljøkonsekvensrapporten fremgår det at påvirkning fra lys, materialevalg og overfladevand vil være en ubetydelige miljøpåvirkning i anlægsfasen.

Støj i anlægsfasen vurderes at overholde Københavns Kommune bygge- og anlægsskrift og det konkluderes i miljøkonsekvensrapporten at støj i anlægsfasen vil være en mindre miljøpåvirkning. Anlægsfasen vil være på ca. 4-6 måneder.

Driftsfasen

Lys

Kunstgræsbanen oplyses med 6 master på 18 m med LED-lysanlæg med et lavt lysniveau på ca. 75 lux. Det er en del af projektet at udskifte armaturer på den eksisterende kunstgræsbane samt tilføjes to ekstra lysmaster for at optimere belysningen af den eksisterende kunstgræsbane. Lyset på begge kunstgræsbaner vil således blive retningsbestemt og vil blive afskærmet ift. til at begrænse spildlys på etageboligernes facader. Med de af projektet indarbejdede løsninger vil spildlyset have et tilpas lavt niveau og lever således op til dansk standards vejledning om spildlys. Af miljøkonsekvensrapporten fremgår det, at der vil være mindre miljøpåvirkning ift. både driftsalternativ A og B.

Overfladevand og materialevalg

Der er ikke drikkevandsinteresser indenfor projektområdet. Overfladevand vil delvist nedsives samt drænes til kloak. På banen udlægges SBR gummigranulat for at give gode spilleegenskaber. Det er særligt tungmetaller som udvaskes fra granulatet. Tungmetallerne bindes til det øverste jordlag under Kunstgræsbanen. Miljøfremmede stoffer fra kunstgræstæppe og granulat vurderes i miljøkonsekvensrapporten til at være i mindre koncentrationer. Samlet set vurderes materialevalg og overfladevand i miljøkonsekvensrapporten at give anledning til en mindre miljøpåvirkning i driftsfasen. Til grund for denne vurdering lægges særlig vægt på at der er indbygget flere tiltag til at begrænse spild af granulat herunder kantopbygning, granulatsluse samt areal til sneoplæg. Derudover er der lagt vægt på at der drænes til kloak og nedsives og at der ikke ledes overfladevand til følsomme recipienter samt at der ikke er drikkevandsinteresser i området.

Støj

Miljøkonsekvensrapporten redegør for, at det acceptable støjniveau til omgivelserne er 55 dB på facaden og bygger på de seneste nævnsafgørelser, rapporter og ekspertudtalelser.

I driftsalternativ A med 11 mands fodbold alle årets dage fra 7-22 vil det acceptable støjniveau være overskredet med op til 2 dB. En overskridelse af det acceptable støjniveau på boligfacaderne vurderes at være en væsentlig miljøpåvirkning.

I driftsalternativ B med 11 mands fodbold alle årets dage fra 7-20 og 7 mands fodbold på kunstgræsbanens nordlige bandedel fra 20-22, hvor støjniveauet er på 55 dB. Det vurderes at være en moderat miljøpåvirkning, idet støjniveauet holder sig på det acceptable støjniveau. Brugen af banen præciseres i et vilkår. Brugen af banen kan styres ved lys og brug af bookingtider.

Samlet vurdering

Ansøger har indbygget tiltag i projektet for på den måde at begrænse de afledte påvirkninger på miljø og omgivelser i driftsfasen. I projektet er der anvendt retningsbestemt LED-lys med lav lysstyrke. Der indgår en tilpasning af eksisterende kunstgræsbane med henblik på udskiftning af armaturer til retningsbestemt lys, der reducerer spildlys til omgivelserne. Der er indtænkt en kantløsning der sikre granulat i videst muligt omfang bliver på kunstgræsbanen. Der arbejdes med to driftsalternativer for brug af banen. I driftsalternativ A bruges banen til 11 mands fodbold fra 7-22 året rundt vil i det scenarie give anledning til overskridelse af det acceptable støjniveau på 55 dB på flere boligfacader og vurderes derfor som en væsentlig miljøpåvirkning. Driftsalternativ B, bliver banen opdelt fra kl. 20-22, hvor kun den nordlige bandedel

anvendes til 7 mandsfodbold i aftentimerne. Dette betyder at den det acceptable støjniveau på 55 dB kan overholdes.

Det er VVM-myndighedernes vurdering, at anlæg og drift af Bavnehøj kunstgræsbaner med de i projektet indbyggede afværgeforanstaltninger og ved valg af driftsalternativ B for den nyopførte kunstgræsbane kan ske uden væsentlig påvirkning på miljø og omgivelser.

Gyldighed

Denne VVM-tilladelse overflødiggør ikke tilladelser og godkendelser efter anden lovgivning. VVM-tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt og bekendtgjort.

Offentlig bekendtgørelse

VVM-tilladelsen vil blive offentliggjort på Københavns kommunes annonceringsportal: www.kk.dk/annonceringsportalen.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Klagen skal indgives inden 4 uger fra tidspunktet for offentliggørelse af afgørelsen jf. § 51.

Klageberettiget er miljø- og fødevarerministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Klage skal indgives via klageportalen, som er at finde på <https://naevneneshus.dk/>. Vejledning omkring håndtering/teknik i forhold til den digitale selvbetjening kan fås ved at rette henvendelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet supportfunktion. Se mere herom på <https://naevneneshus.dk/>.

Bemærk at Miljø- og Fødevarerklagenævnet som udgangspunkt skal afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Ved ønske om at blive fritaget for at bruge klageportalen, fremsendes en begrundet anmodning herom til den myndighed der har truffet afgørelsen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Det koster et gebyr at få behandlet en klage i Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Information om klagegebyr kan findes på <https://naevneneshus.dk/> under klagevejledning.

Søgsmålsfristen for domstolsprøvelse af afgørelsen er 6 måneder fra offentliggørelse af afgørelsen.

Venlig hilsen
Thomas Frederik K Iversen
Sagsbehandler

REVIDERET UDKAST AF 26. MAJ 2020