



Københavns Kommune
Intern Revision
Vester Voldgade 87, 4.
1552 København V
Att.: Kurt Wagner

København 7. juni 2010

Sagsnr. 2010-41115

Fremsendt via e-mail til:
kw@ir.kk.dk

Anlægsregnskab 2010 vedr. Anlægsbevillinger til ombygning af kommunale institutioner som følge af strukturplanen, etape 1

Projektnavn : Rådmandsgade 1 og 11

Bevillingsnr. : 355053277

Afleveringsdato : 24.09.2009

Ibrugtagningsdato : 24.09.2009

Projektbeskrivelse : Sammenlægning af institutionerne Rådmandsgade vuggestue og 11'eren, Rådmandsgade 1 og 11.

Vuggestue og børnehave/fritidshjem sammenlægges til 9 grupper.

Projektet indeholder følgende bygningsmæssige ændringer: Opførelse af 25 m2 tilbygning til fælles personalefaciliteter, 45 m2 forbindelsesgang mellem de 2 institutioner og ændringer på udearealet. Tilvejebringelse af fællesrum ved udvidelse af garderobe med tidligere personalerum.

Etablering af nye faciliteter for leder, fælles telefon-, nøgle- og alarmsystem. Diverse inventar og it.

Regnskab

Priser er angivet i regnskabsårets prisniveau og i hele 1.000 kr.

Bevilling.	Bevilling	Forbrug	Afvigelse
BR 279/08	3.816	4.137	-321
BR 279/08, Regnskabsforklares af BUF	-196	0	-196
BR 15.01.2009 pkt 5, sag 2008-39921, Tillægsbevilling	262	0	262
BR 15.01.2009 pkt 5, sag 2008-39921, Tillægsbevilling Regnskabsforklares af BUF	-2	0	-2
Indtægter/tilskud 2	0	0	0
I alt	3.880	4.137	-257

Forklaring af regnskabsresultatet

Kassemæssig dækning for det samlede forbrug er anvist indenfor den pågældende fagforvaltnings årlige samlede anlægsramme.

Ændringer	Sæt kryds		Uddybende bemærkninger
	Ja	Nej	
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling	X		Efter fund af olietank i jord krævede Center for Miljø en poreluftsundersøgelse. Efter undersøgelser og rapport blev der udført omprojektering af fundering mm. Og med heraf afledt ekstra byggeledelse og tilsyn.
Omkostningsændring	X		Merforbruget på ca. kr. 256.444 skyldes uventede udgifter til miljøundersøgelse. Efter fund af olietank i jord krævede Center for Miljø en poreluftsundersøgelse. Efter undersøgelser og rapport blev der udført omprojektering af fundering mm. Og med heraf afledt ekstra byggeledelse og tilsyn.
Tidsforskydninger	X		Tidsplan blev forlænget med 16 uger grundet miljøforanstaltninger. Grundet fund af forurenede jord blev sagen stoppet af Center for Miljø. Miljørapport og to gange omprojektering blev endvidere afkrævet. Sagen er afsluttet.

Registrering i anlægskartoteket

Nr.	Forbrug	Heraf indregnet værdi i anlægskartoteket	Type	Levetid i år	Indregningsdato
1	3.697.655	0	-	-	-
2					
3					
4					
5					
6					
7					
I alt					

Definitionen i kommunens regnskabspraksis for hvornår et projekt medtages i anlægskartoteket er, at der skal være tale om en forøgelse af aktivets værdi, som har bevirket, at nytten af aktivet er højere end den bogførte værdi.

Ikke-indregnede udgifter vedrørende anlægskartoteket

Udgifter vedrørende administrationsbidrag til Københavns Ejendomme, rådgiverhonorar, diverse varekøb og tjenesteydelser samt ibrugtagningstilladelse er ikke indeholdt i det angivne forbrug.

Gyrithe Saltorp / Hanne Christensen

Kopi sendt til:

Økonomiforvaltningen, Center for økonomi, Anlaegsregnskaber@okf.kk.dk

Bestiller: Børne- og Ungeforvaltningen, Att.: Knud Langberg, knlang@buf.kk.dk