



Notat

Bilag 1 Overblik over den politiske behandling

20-06-2024

Teknik- og Miljøudvalget den 19. juni 2024, Orientering om status på nedrivningstilladelse til Laplandsgade 6

Orientering om at grundejer og rådgiver i maj 2024 har oplyst, at de har igangsat nedrivning af dele af den mindre bebyggelse på Laplandsgade 6 i overensstemmelse med nedrivningstilladelsen fra den 2. juni 2023.

Teknik- og Miljøudvalget den 9. maj 2023, Orientering med liste over nedrivningssager til Teknik- og Miljøudvalget

Orientering om at grundejer den 15. marts 2023 har søgt om en ny nedrivningstilladelse til byggeri på ejendommen Laplandsgade 6. En ny nedrivningstilladelse blev efterfølgende givet den 2. juni 2023.

Teknik- og Miljøudvalget den 31. oktober 2022, Orientering om genoptagelse af ny planlægning for byudviklingsområderne Vermlandsgade og Siljanganede

Orientering om at Teknik- og Miljøforvaltningen og Økonomiforvaltningen vil udarbejde en samlet startredegerelse for byudviklingsområderne Vermlandsgade og Siljanganede i overensstemmelse med Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 20. juni 2022

Teknik- og Miljøudvalget den 14. oktober 2022, Orientering om dialog med bygherre om ejendommen på Laplandsgade 6

Orientering om at Teknik- og Miljøudvalget har haft en dialog med grundejeren af Laplandsgade 6 vedrørende planerne for hovedbygningen på ejendommen. Grundejerens rådgiver oplyser på dette tidspunkt, at det er forventet, at bygningerne på ejendommen vil blive nedrevet i begyndelsen af 2023. Nedrivningen kan ske på baggrund af en nedrivningstilladelse fra den 20. juli 2022, der tillader nedrivning af al byggeri på ejendommen.

Ligeledes blev Teknik- og Miljøudvalget orienteret om, at nedrivningstilladelsen er en begunstigende forvaltningsakt, som grundejeren kan støtte ret på. Derfor er der ikke noget politisk handlerum, så længe nedrivningstilladelsen gælder.

Klima og Byudvikling
Område for Byplanlægning

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Teknik- og Miljøudvalget den 3. oktober 2022, Medlemsforslag om bevarelse af det kulturhistoriske miljø omkring Uplandsgade-Laplandsgade-Siljangade

Teknik- og Miljøudvalget besluttede, at Teknik- og Miljøforvaltningen skal optage dialog med grundejer af Laplandsgade 6 med henblik på at forhindre nedrivning af hovedbygningen på ejendommen og at forvaltningen skal vende tilbage til udvalget med handlemuligheder ift. bevarelse af bygningen og det kulturhistoriske miljø omkring Uplandsgade-Laplandsgade-Siljangade.

Medlemsforslaget blev godkendt uden afstemning.

Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Alternativet afgav følgende protokolbemærkning:

"Laplandsgade 6 er en central del af "arvesølvet fra Amagers Industrihistorie", som er på vej til at forsvinde mellem hænderne på os. Citatet er fra Teknik- og Miljøforvaltningens egen analyse af hele industriområdet. Desværre er der ikke udarbejdet en helhedsplan eller bevarende lokalplan, som kan sikre en harmonisk proces for byudvikling, samtidig med at der stadig er plads til værksteder og kunstnere. Der er ikke mange steder tilbage i København, hvor de kan være

Der ligger en nedrivningstilladelse for Laplandsgade 6. Derfor er det eneste mulige redskab i skuffen, at forvaltningen tager en dialog med grundejer med henblik på at tilvejebringe et forslag til et nyt plangrundlag som kan tilfredsstille alle parter, og skabe en ny retning, der giver plads til udvikling - ikke afvikling."

Teknik- og Miljøudvalget den 20. juni 2022, Planlægning for byudviklingsområderne Vermlandsgade og Siljangade, Amager Øst

Teknik- og Miljøudvalget besluttede, at der skal udarbejdes en samlet startredegyrelse for byudviklingsområderne Vermlandsgade og Siljangade.

Socialistisk Folkeparti stillede følgende ændringsforslag som erstatning af 1. og 2. at-punkt (ÆF1):

"at der udarbejdes en samlet startredegyrelse for lokalplan for Siljangade og Vermlandsgade før der kan laves yderligere lokalplaner i områder."

Ændringsforslaget (ÆF1) blev vedtaget med 5 stemmer mod 1. 4 undlod at stemme.

For stemte: F, Ø og Å.

Imod stemte: C.

Undlod at stemme: A, B og V.

Socialistisk Folkeparti stillede følgende ændringsforslag som tilføjelse af nyt at-punkt (ÆF2):

“at der ikke arbejdes videre med planlægning før efter budgetforhandlingerne, hvor man ved om der kan findes finansiering til en helhedsplan.”

Ændringsforslaget (ÆF2) blev vedtaget med 6 stemmer mod 0. 4 undlod at stemme.

For stemte: B, F, Ø og Å.

Undlod at stemme: A, C og V.

Den således ændrede indstilling blev godkendt uden afstemning.

Det Konservative Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning:

“Det Konservative Folkeparti ønsker at bevare det historiske miljø omkring erhvervsbygningerne på Siljanganede.”

I budget 2023 (Borgerrepræsentationen den 6. oktober 2022) blev der ikke afsat midler til udarbejdelse af en helhedsplan for byudviklingsområderne Vermlandsgade og Siljanganede.