



**09-02-2024**

Sagsnummer i F2  
2024 - 2460

Dokumentnummer i F2  
4807918

Sagsnummer eDoc  
2024-0035856

Sagsbehandler  
Dorte Bay Høyerup

## Statusnotat for grønt byrum i Vesterbro Passage

### Indholdsfortegnelse

Resume  
Baggrund  
Resultater fra gennemført stakeholderdialog  
Foreløbig vision for grønt byrum i Vesterbro passage  
Videre proces

### Resumé

Med budget 2022 blev der givet en planlægningsbevilling på i alt 3,925 mio. kr. til igangsættelse af en trafikanalyse vedr. busomlægning og øvrig trafik samt planspor. ØKF har udarbejdet trafikanalyse og gennemført stakeholderdialog med grundejerkreds samt repræsentanter fra Indre By og Vesterbro Lokaludvalg. Maj/juni 2024 bliver trafikanalysen politisk behandlet og det vil i den forbindelse blive besluttet om plansporet skal forsætte.

### Baggrund

Med budget 2022 blev der givet midler til trafikanalyse samt igangsættelse af planspor. Grundejerkredsen omkring Vesterbro Passage (Tivoli, Danica Pension, ATP Ejendomme, Dansk Industri, Landbrug og Fødevarer, RICHSHUSET Ejendomsaktieselskabet Paraplyen) bidrager økonomisk med halvdelen af udgifterne til

plansporet, og det er blevet aftalt, at plansporet inkl. foranalyser, borgerdialog og konkurrence først igangsættes når resultatet fra trafikanalysen forelægger.

Baggrunden for planlægningsbevillingen er, at det på Borgerrepræsentationens møde den 21. januar 2021 blev besluttet, at Vesterbro Passage kan lukkes for bus-, lastbil- og biltrafik mellem Bernstorffsgade og H.C. Andersens Boulevard i forbindelse med projekt for en bypark i Vesterbro Passage under forudsætning af, at bustrafikken kan omlægges. For stemte A, B, F, O, Ø og Å; imod stemte C og V.

Beslutningen om dette var initieret af ideen om en bypark som blev præsenteret af Tivoli i 2019 samt via et visionsoplæg udarbejdet af GEHL Architects for Tivoli 2020/21, som viste, hvordan arealet kan omdannes til et grønt og rekreativt byrum. Tivoli meddelte forår 2022, at de havde modtaget positiv feedback i deres dialog med fonde, men at de ønskede at overdrage den videre udvikling af parken, herunder planprocessen, til Københavns Kommune.

Efterfølgende har ØKF ved CBU parallelt med trafikanalysen gennemført en stakeholderdialog i form af to følgegrupper med hhv. repræsentanter fra de omkringliggende grundejere samt repræsentanter fra Vesterbro Lokaludvalg og Indre by Lokaludvalget.

### **Resultater fra gennemført stakeholderdialog og faglig vurdering af Gehls visionsskitser**

På baggrund af den gennemførte dialog med grundejerne og følgegruppen med lokaludvalgene samt i CBU's faglige vurdering af Gehls visionsskitser er følgende opmærksomhedspunkter blevet opsamlet, som programmering og design skal håndtere i en kommende konkurrence:

#### Etablering af en bypark/byrum i Vesterbro Passage kan forventes at bidrage med følgende gevinster:

1. Nyt grønt byrum til glæde for turister, pendlere og københavnere i Indre By.
2. Ny grøn 'entre/byport' til København som i den udstrækning det er muligt kan give plads til formidling af bynatur/ biodiversitet via træer og bede. ny bypark/Nye funktioner kan give mulighed for at trække (dele af) nattelivet væk fra middelalderbyen og derved potentielt mindske generne ved nattelivet i middelalderbyen.

3. Skabe plads for bedre fremkommelighed for fodgængere, flere opholdsmuligheder og nye oplevelser.
4. Give et mere hensigtsmæssigt ankomstområde foran Tivolis Hovedindgang inkl. cykelparkering, terrorsikring, fremkommelighed.
5. I meget lille grad bidrager til opfyldelsen af afstandsmål om max. 300m. fra bolig til grønt område idet 50 boliger vil berøres positivt jf. grøn analyse 2022/ grøn arealplan 2024.
6. Mulighed for nye publikumsorienterede aktiviteter i stueetager samt byrum, der potentielt kan højne det nuværende oplevelsesmæssige niveau.

Etablering af en bypark/byrum i Vesterbro Passage kan forventes at give anledning til en række udfordringer/ulemper:

1. Modstand til projektet pga. trafikale forringelser i området og øget trafikpres på tilstødende veje.
2. Basis for utryghed/ udfordringer i aften- og nattetimer idet en park uden boliger langs gaderummet skaber grundlag for utryghed.
3. Mange bymæssige aktiviteter og højt slid
4. Mange forsyningsledninger i vejen betyder muligvis, at der ikke kan anlægges en egentlig park men snarere et grønt byrum med forventeligt store driftsudgifter.
5. Den nordlige side af Vesterbrogade og byrummet ved Axel Towers er nyanlagte i hhv. 2013 og 2017.
6. Finansiering til anlæg og drift – det er fortsat uvist om der kan rejses den nødvendige finansiering til såvel anlæg som drift.

### **Foreløbig vision for grønt byrum i Vesterbro passage**

Med afsæt i Gehls skitse materiale og dialog med grundejere og følgegruppe er følgende vision en opsamling af de ideer og tanker, der har været dialog om i processen frem til nu:

#### *Fra trafikalt knudepunkt til et nyt grønt, rekreativt byrum*

*Vesterbro passage skal omdannes fra et trafikalt knudepunkt til et nyt grønt, rekreativt byrum for københavnernes og byens gæster. En "byport" for de mange ankommende med tog og metro, der kaster deres første blik på København netop her. Men også et hverdagsrum for de mange daglige brugere af området. Et levende byrum med plads til fodgængere, cykler og ophold, der bygger videre på områdets særlige identitet, historie og placering i overgangen mellem den historiske middelalderby, Vesterbro brokvarter, Rådhuspladsen, Tivoli*

og Hovedbanegården - og det byliv som er kendetegnet for dette område.

#### Et grønt byrum

Vesterbro Passage skal være et prominent sted i København. Et grønt byrum, der byder velkommen til København og afspejler Københavns vision om at være en grøn, bæredygtig, menneskelig og attraktiv metropol. Et grønt byrum der giver bydelen ny sjæl og identitet, som byens borgere og dens mange besøgende tilvælger af lyst. Et trygt og sanseligt grønt byrum med beplantning, vand, kunstneriske elementer og invitationer og plads til at tage ophold, promenere eller blot få en mere oplevelsesrig tur til og fra metroen eller Hovedbanegården. Et grønt byrum der bygger videre på områdets fortid som en del af det tidligere grønne voldområde omkring middelalderbyen. Et byrum med store grønne elementer der både er robuste nok til områdets brug og samtidig kan øge dets biodiversitet mest muligt. Et grønt byrum der understreger og indrammer aksen mellem Tivolis hovedindgang og Palads, og skaber en stærk sammenhæng mellem Axel Torv, Rådhuspladsen, Københavns Hovedbanegård. Et rum der bygger videre på de byrumsprojekter der allerede er anlagt på Axel Torv og langs den nordlige side af Vesterbrogade.

#### Et spektakulært byrum

Vesterbro passage skal være et spektakulært byrum, der bygger videre på områdets historie som et oplevelsesrigtigt byområde 24/7. Et grønt byrum hvor der kan indtænkes store identitetsgivende og/eller ikoniske kunstneriske elementer som kan gøre byrummet til et helt særligt sted i København. Et grønt byrum, der med sin placering centralt i centrum af København lægger op til byliv 24/7, og hvor en spektakulær lyssætning samtidig kan være med til at skabe trykthed i aften/nattetimerne. Vand (med afsæt i den gamle voldgrav der lå her) skal også indtænkes som fx et stort vandelement, der i sommerperioden kan indbyde til leg og ophold og om vinteren kan omdannes til skøjtebane.

#### Et trygt og robust byrum

Vesterbro passage skal være et levende og trygt byrum døgnet og året rundt. Et grønt byrum der fungerer godt og er rart at opholde sig i både til hverdag og i weekenden. Men samtidig også et rum der skaber en god og oplevelsesrig forbindelse, for de mange gående og cyklende mellem Vesterbro og Middelalderbyen. Et rum der kan blive kontrast og supplement til Rådhuspladsens store åbne eventflade. Et grønt byrum der med sin belysning og indretning skaber trygge ramme for de mange forskellige aktiviteter -ikke mindst i nattetimerne- der er i området i løbet af året, ugen og døgnet. Et robust grønt byrum af høj materialekvalitet og beplantning, der i bogstavelig forstand skal kunne klare det store flow af mennesker døgnet rundt gennem hele

*året og patinere smukt af det slid det nu engang giver gennem mange års anvendelse.*

**Videre proces**

Idet der primært tale om et kommunalt vejareal, vil byparken/byrummet blive anlagt som et kommunalt anlægsprojekt. Etablering af parken kræver en ny lokalplan og et kommuneplantillæg. Den endelige udformning af parken vil ske på baggrund af en arkitektkonkurrence. Københavnerne inddrages både under den offentlige høring af forslag til lokalplan med kommuneplantillæg og før arkitektkonkurrencen. Såfremt BR beslutter at igangsættes plansporet nedsættes en arbejds- samt styregruppe og plansporet igangsættes på baggrund af indeværende projektbeskrivelse samt med udgangspunkt i budgetnotatet (bilag 1).