

Eksisterende bebyggelse

Registrering af eksisterende bygninger

Området er i dag bebygget med et antal erhvervsbygninger opført i perioden 1962 til 2019. Størstedelen af bygningerne er opført i 1960'erne og 1970'erne, mens en mindre andel er opført inden for de sidste 10-15 år. (Stark og genbrugscenteret)

Bygningerne er opført i materialer typiske for tiden de er opført i, samt bygningernes typologi. De ældre bygninger er generelt slidte, og er i forholdsvist ringe stand.

Københavns kommune har i 2023, på arealet vest for genbrugscenteret, opført et antal midlertidige pavillonboliger til indkvartering af fordrevne ukrainere. Disse bygninger er ikke beskrevet videre.

På følgende sider gennemgås de væsentlige bygninger i området.



Eksisterende bebyggelse

Registrering af eksisterende bygninger



Varehal - Stark City

Bygning: Fragtvej 9
Matr.: 444
Funktion: Lagerbygning
Ydervægsmateriale: Betonelementer
Bevaringskategori: Ingen bevaringsstatus.
Opførselsår: 2008
Fodaftryk: 9475 m²

Salgshal - Stark City

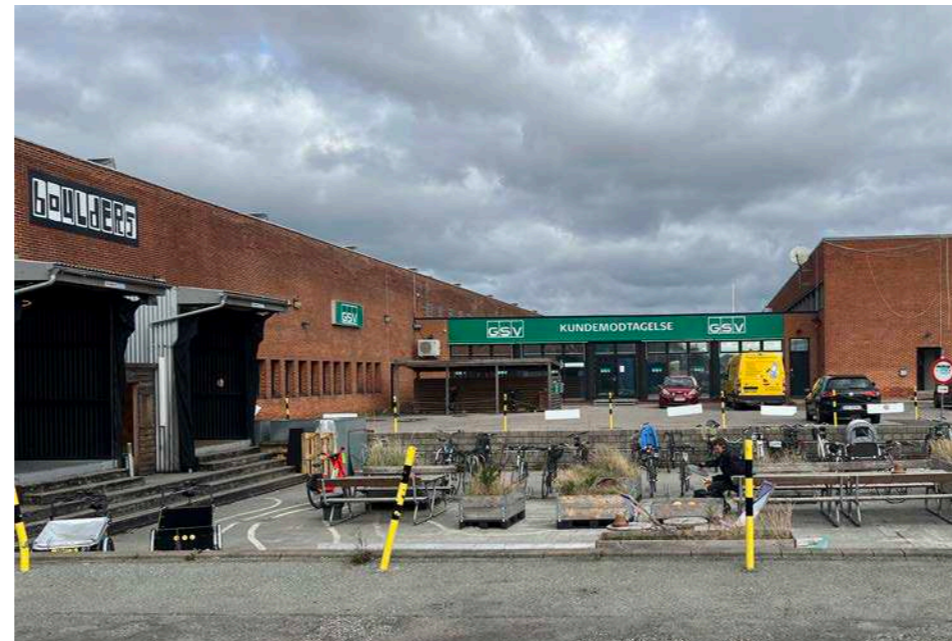
Bygning: Fragtvej 7
Matr.: 472
Funktion: Detailhandelsbygning
Ydervægsmateriale: Andet materiale
Bevaringskategori: Ingen bevaringsstatus.
Opførselsår: 2002
Fodaftryk: 2542m²

Halbygning

Bygning: Bådehavnsgade 36
Matr.: 393
Funktion: Lagerbygning
Ydervægsmateriale: Tegl
Bevaringskategori: Ingen bevaringsstatus.
Opførselsår: 1962
Fodaftryk: 1200m²

Eksisterende bebyggelse

Registrering af eksisterende bygninger



Get Visual

Bygning: Bådehavnsvej 46
Matr.: 457
Funktion: Handel- og lagerbygning
Ydervægsmateriale: Betonelementer
Bevaringskategori: Ingen bevaringsstatus.
Opførselsår: 1996
Fodaftryk: 3210m²

Bådehavnsvej 38-40

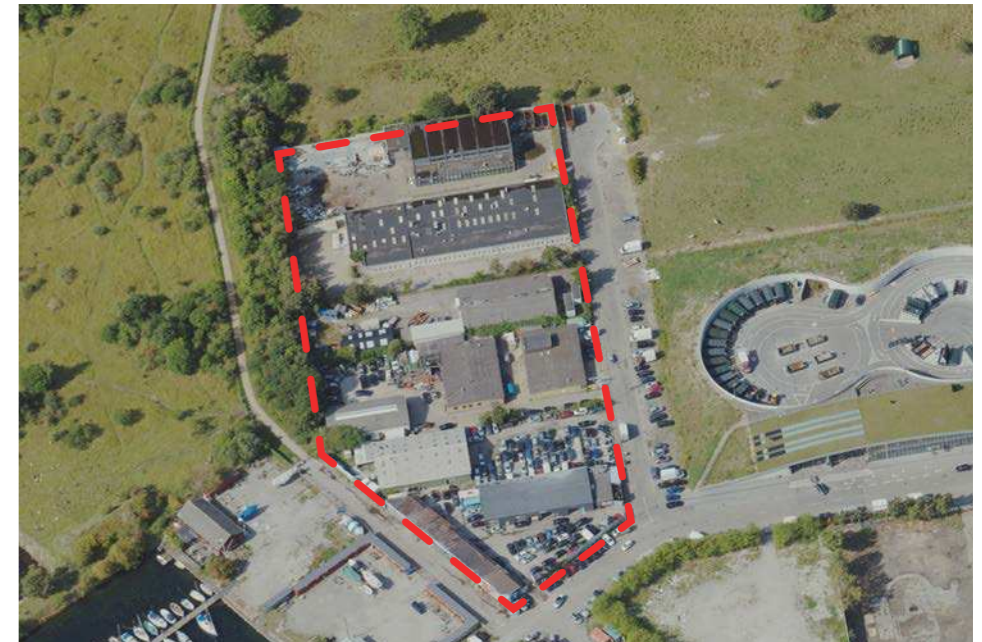
Bygning: Bådehavnsvej 38-40
Matr.: 391
Funktion: Bygning til kontor, Fabrik og lager
Ydervægsmateriale: Tegl
Bevaringskategori: Ingen bevaringsstatus. (Se KK 's egenartsanalyse)
Opførselsår: 1966
Fodaftryk: 8767m²

Trifolium

Bygning: Bådehavnsvej 42-44
Matr.: 390
Funktion: Kontor og lagerbygning
Ydervægsmateriale: Fibercement, betonelementer mm.
Bevaringskategori: Ingen bevaringsstatus. (Se KK 's egenartsanalyse.)
Opførselsår: 1967
Fodaftryk: 8535m²

Eksisterende bebyggelse

Registrering af eksisterende bygninger



Kornerup Catering

Bygning: Bådehavnsvej 48
Matr.: 419
Funktion: Lagerbygning
Ydervægsmateriale: Tegl
Bevaringskategori: Ingen bevaringsstatus.
Opførselsår: 1965
Fodaftryk: 3145m²

Sydhavn Genbrugscenter

Bygning: Bådehavnsvej 50
Matr.: 445
Funktion: Genbrugs- og affaldsstation
Ydervægsmateriale: Beton, glas, aluminium
Bevaringskategori: Ingen bevaringsstatus.
Opførselsår: 2019
Fodaftryk: 1840m²

Blandet bebyggelse

Bygning: Speditørvej 1-11
Matr.: 429, 433, 432, 431, 436, 437
Funktion: Blandet erhverv
Ydervægsmateriale: Mursten, betonelementer, mm.
Bevaringskategori: Ingen bevaringsstatus.
Opførselsår: 1969 - 1997
Fodaftryk: ca. 6000m²