

8. Drøftelse af borgerinddragelse i forbindelse med høring vedr. lokalplan for Grønttorvet (2011-50572)

INDSTILLING OG Beslutning

Formanden **Fejl! Ukendt betegnelse for dokumentegenskab.** indstiller,

1. at Valby Lokaludvalg drøfter borgerinddragelsesproces vedr. lokalplanshøring for Grønttorvsområdet
2. at Valby Lokaludvalg afsætter midler til eventuel borgerinddragelse.

Problemstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde den 21. marts at sende lokalplan for Grønttorvsområdet i høring.

Høringsperioden forventes at køre fra 18. maj til 18. august.

Lokalplanforslaget er udarbejdet på baggrund af en helhedsplan udarbejdet af Juul og Frost arkitekter samt skitseprojekt udarbejdet af Dorte Mandrup Arkitekter.

Efter at CVM Development i 2009 besluttede ikke at forsøge at gennemføre det skitserede projekt, har Grønttorvet A/S besluttet selv at forsøge at realisere helhedsplanen med nye investorer. Grønttorvet har fået byggetilladelse til det nye torv i Høje Tåstrup og påregner at flytte i slutningen af 2013.

Entreprenør Kay Wilhelmsen, der ejer en række ejendomme nordøst for grønttorvet, ønsker mulighed for at bygge et større erhvervskompleks med butikker til pladskrævende varer, hotel og andet serviceerhverv.

Valby Lokaludvalg havde i august 2010 lokalplanen i intern høring. Lokaludvalgets høringssvar fra august vedlægges som bilag.

Teknik- og Miljøudvalget vedtog desuden en borgerdialogstrategi for lokalplanen. Der lægges op til inddragelse af Valby Lokaludvalg og andre udvalgte interessenter.

Teknik- og Miljøforvaltningen ønsker at afholde et borgermøde primo juni. Borgermødet forventes afholdt på Grønttorvet, med en rundvisning på området inden selve borgermødet.

Teknik- og Miljøforvaltningen har taget initiativ til samtaler vedr. midlertidig anvendelse af bygningerne på Grønttorvet. Sekretariatet og Kultur Valbys leder har deltaget i et møde om dette. Arbejdet fortsættes i samarbejde med Grønttorvet.

Løsning

Valby Lokaludvalg drøfter eventuel yderligere borgerinddragelse vedr. Grønttorvsområdet.

Økonomi

Eventuelle midler afsættes fra den interne pulje.

Alle beløb anvises på IM konto 06455111999000

Videre proces

-

Lisbeth Ritter

bilag

[Bilag 1 - Valby Lokaludvalgs hørings svar til intern høring](#)

[Bilag 2 - Borgerinddragelsesstrategi TMF](#)

Valby Lokaludvalgs beslutning den 12.04.2011

Valby Lokaludvalg drøftede punktet og besluttede, at bemyndige planudvalget til at planlægge og afvikle et borgermøde, der blandt andet sigter mod at få børnefamilierne i tale. Endvidere afsatte Lokaludvalget 20.000 kr. af puljemidlerne til udgifter i forbindelse med borgermødet.

