



Bilag 3

18.08.2009

Tilgængelighedsvurdering for forslag til lokalplan "Ny Ellebjerg-området"

Sagsnr.
2009-4589

Dokumentnr.
2009-30534

Sagsbehandler
Peter Høiriis Nielsen

Lokalplanforslaget fastlægger de planmæssige krav til bebyggelse og ubebyggede arealer. Der er optaget en bestemmelse, der fastlægger, at adgangs- og opholdsarealer skal udformes således, at de tilgodeser bevægelsehæmmedes færdsel på arealerne. På grund af de særlige forhold ved Gammel Køge Landevejs overføring over banen er der flere steder trapper samt hældninger, der overstiger 1:20. Disse steder skal sikres alternative handicapvenlige adgange.

Der fastlægges en cykelrute "Valbyruten" og andre stiforbindelser gennem området bl.a. med henblik på, at der kan etableres forbindelser under Gammel Køge Landevej-broen langs både nord- og sydsiden af banen med adgange til henholdsvis F.L. Smidth-området og Grønttorvsområdet. På tværs af banen passerer man via trapper og elevatorer og perronerne på stationen.

Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav til indretning af den enkelte bygning. Tilgængeligheden inde i bygningerne, herunder niveaufri adgang, tilgodeses gennem bygningsreglementets bestemmelser. Foranstaltninger til sikring af tilgængeligheden kan kræves iværksat både i nybyggeri og ved større ombygninger i byggeri, der er offentligt tilgængeligt.

Center for Bydesign

Njalsgade 13, 2. + 3. sal
Postboks 447
1505 Kbh. V

Telefon
3366 1360

Telefax
3366 7020

E-mail
petnie@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.kk.dk