

2. Frederikssundsvejens Skole - kapacitetsafhjælpning (2010-4742)

Udvalget skal tage stilling til anlægsbevilling til opstilling af midlertidigt let flytbart byggeri på Frederikssundsvejens Skole.

INDSTILLING OG Beslutning

Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller til Børne- og Ungdomsudvalget, at udvalget indstiller til Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen,

1. at der gives en anlægsbevilling på i alt 6.525.000 kr. til opstilling af pavillon på Frederikssundsvejens skole. Anlægsbevillingen finansieres i 2010 på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg, funktion 3.22.01.3, folkeskoler. Bevillingen fordeles med 5.480.000 kr. på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling, Københavns Ejendomme, funktion 3.22.01.3 og med 1.045.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg, funktion 3.22.01.3.

Problemstilling

Som følge af et stort antal autister og elever med ADHD er Skolen i Charlotttegårdens kapacitet og normering opjusteret med 18 elever (3 grupper) fra skolestart 2010. BUU blev senest orienteret herom ved notat af 15.6.2010 på udvalgsrådet den 16.6.2010.

Det er ikke muligt, at fremskaffe et egnet areal inde i selve Frederikssundsvejens Skole i den aktuelle årrække, heller ikke i det område, der var tiltænkt 10. klassecentret. Det samme er gældende for Skolen i Charlotttegården.

I anlægsbudgettet til de 7 skoler er indeholdt et beløb til etablering af midlertidig kapacitet mens skolerne ombygges. Det lette flytbare byggeri er således finansieret.

Løsning

Det eksisterende lette byggeri på Tagensbo Skole har tidligere været anvendt som midlertidig foranstaltning for elever med vidtgående vanskeligheder.

Det lette byggeri skal fjernes fra Tagensbo Skole, idet arealet skal anvendes til at udbygge Tagensbo Skole. Den pædagogisk og økonomisk mest tilfredsstillende løsning på det akutte behov ved skolestart 2010 er at flytte byggeriet og at sætte det op på græsarealet på Frederikssundsvejens Skole i umiddelbar forlængelse af det område, hvor Skolen i Charlotttegården indrykker i 2012.

Byggeriet skal opgraderes til energiklasse 1 – nye vinduer og øget isolering - efter krav fra planmyndighederne. Energifklasse 1 medfører samtidig lavere varme- og eludgifter. Det er ikke tidsmæssigt muligt at opgradere byggeriet før skolestart august 2010. Der bør ikke pågå larmende bygningsarbejde, mens specialeleverne er i byggeriet. Byggeriet vil blive opgraderet til energiklasse 1 i en passende ferieperiode efter nærmere aftale med Skolen i Charlotttegården.

Byggeriet er på 780 m², og er tegnet til elever inden for specialområdet. Der etableres et mindre legeareal på græsset nær den asfalterede boldbane, som kan bruges af eleverne. Ankomst for elever sker via hovedporten på Frederikssundsvejens Skole, hvor der er mulighed for afsætning og parkering.

Planlægning og indretning af byggeriet foregår i tæt samarbejde med Skolen i Charlotttegården. Ansatte og ledere fra Skolen i Charlotttegården, herunder KKFO'en, har besøgt byggeriet på Tagensbo Skole, og har mundtligt tilkendegivet tilfredshed med byggeriets kvalitet og den foreslåede placering.

Planmyndighedernes betingelse for at give tilladelse til at opstille byggeriet, er at der er tale om et permanent projekt. Tilladelsen er altså koblet sammen med, at Skolen i Charlotttegården flyttes. Forvaltningen vender i efteråret tilbage med en samlet analyse af specialområdet, herunder også den øvrige fremtidige anvendelse af Frederikssundsvejens Skole.

Indstillingen har været i høring i Københavns Ejendomme jf. bilag 1. Høringssvaret giver ikke anledning til bemærkninger.

Økonomi

Udgifterne til det lette flytbare byggeri fordeler sig som følger:

Nedtagning, flytning, opsætning, ny kloak, malerarbejde	3.300.000
Nedtagning indeholdt i Tagensbo Skoles budget	- 515.000
Fast inventar, køkkener, reovering af hegn	500.000
Myndighedskrav, niveaufri adgang, energiklasse 1	2.100.000
Montering m.v.	1.000.000
Administrationsbidrag KEjd + BUF 2,2 %	140.000
Sum	6.525.000

I budgettet for 2010 blev der afsat 612.700.000 kr. til udbygning af 7 skoler (herunder Frederikssundsvejens Skole) i perioden 2010-2013.

Indtil videre er der anvist dækning for følgende bevillinger på denne ramme:

Bevilling	Beløb (kr.)	Politisk beslutning
Afsat ramme	612.700.000	Budget 2010
Rådgiverydelser til skoleudbygningerne	30.100.000	BR 15/4 2010
Udvidelse af skolefritidshjemmet Vibehus	3.270.000	BUU 27/4 2010
Midlertidig pavillon til KKFO på Kirkebjerg Skole	1.500.000	ØU 20/5 2010
Ombygning af lokaler på Rådmandsgades Skole	1.022.000	BUU 2/6 2010
Udvidelse af fritidshjemmet Uno	10.000.000	BUU 16/6 2010
Restramme	566.808.000	

Anlægsbevillingen på 6.525.000 kr. finansieres af denne ramme. Af den samlede anlægsbevilling i denne indstilling overføres 5.480.000 kr. til Kultur- og Fritidsudvalget, Københavns Ejendomme, jf. tabellen nedenfor:

Udvalg	Funktion	2010 (kr.)
KFU	3.22.01.3	5.480.000

Heraf adm.bidrag		95.000
BUU	3.22.01.3	1.045.000
Heraf adm.bidrag		45.000
I alt	3.22.01.3	6.525.000

Bevillingen søges med den forudsætning, at den forventede byggetilladelse opnås. Der tages forbehold for eventuelle skærpede myndighedskrav, som eventuelt skal indpasses i projekterne efterfølgende.

Driftsudgifterne til lærer- pædagogtimer er indeholdt i opjustering af Skolen i Charlotttegårdens normering fra skolestart 2010. Byggeriet er en intern BUF flytning mellem to skoler. Det forudsættes, at budgettet til husleje m.v. helt eller delvis kan omkonteres mellem de to skoler.

Videre proces

Efter procedure for inddragelse af KFU i anlægssager sendes indstillingen til udtalelse i KFU. Herefter fremlægges sagen for ØU og BR.

Resten af Skolen i Charlotttegården flytter til Frederikssundsvejens Skole i 2012. Forvaltningen overvejer pt., om det tiltænkte areal til 10. klassecentret skal opsiges overfor KEjd, eller om det bør anvendes til andet BUF-formål.

Umiddelbart er det meningen, at byggeriet skal anvendes indtil Skolen i Charlotttegården er indflyttet i 2012. Det har dog en sådan kvalitet, at det frem til 2012 kan overvejes, om byggeriet bør anvendes til f.eks. specialområdet også efter 2012.

Else Sommer

/Knud Langberg

bilag

[1. Frederikssundsvejens Skole - Høringsvar fra Københavns Ejendomme](#)

