

OKF Byudvikling

10. april 2019

Sagsnr.  
2019-0077530

Dokumentnr.  
2019-0077530-6

## **Høringssvar vedr. Intern høring om Kommuneplan 2019**

### *UDKAST*

Vanløse Lokaludvalg har modtaget udkastet til Forslag til kommuneplan for København Kommune, og takker for muligheden for at svare på den interne høring.

#### **Vedr. bydelsafsnittet om Vanløse har Lokaludvalget flg. kommentarer:**

Lokaludvalget foreslår, at der i forslaget tilføjes bemærkninger om flg. områder:

Bellahøjmarken, hvor der nu foreligger en vedtaget lovgivning om at campingpladsen kan udlægges til helårsanvendelse. Det er forudsat i loven, at der skal udarbejdes en lokalplan, selv om området er fredet, der skal muliggøre konkrete behov for området, hytter, andre faciliteter etc. på op til 4.000 m<sup>2</sup>.

Der er ved overførselsagen vedtaget, at der kan etableres botilbud for udsatte voksne i en kommunal ejendom i Linde Alle, der derved skal skifte formål til boliger.

Beliggende ved Klitmøllervej ved Vanløse Idrætspark er der på det gamle parkeringsanlæg (asfalteret) afsat plads til en institution, der i følge det nu oplyste ikke bliver behov for. Arealet skal derfor tilbageføres til offentligt formål (O1, frem for O2). Der er afsat areal (O2) til en institution på hjørnet af Klitmøllervej/Thyborøn Alle, for hvilken der ikke er udarbejdet lokalplan.

Det fremgår af forslaget, at et kreativt zone-område ændres til blandet bolig-erhvervsformål: lokalvalget kan støtte dette, såfremt eksisterende lovlige formål kan opretholdes som kreativ anvendelse, også ved ejerskifte.

Af Vanløse Lokaludvalgs borgerpanelundersøgelse i forbindelse med høring om kommuneplanstrategien, fremgår bl.a., at der blandt de deltagende vanløseborgerne er bred støtte til (75%), at man i forbindelse med behov for flere boliger udvider byen med nye bydele, frem for at bygge højere eller tættere. Derudover prioriterede de fleste plads til den kollektive transport (50%) og cykler (36%), frem for biler eller gående, for at gøre det nemmere og hurtigere at komme rundt i byen.

**Sekretariatet for Vanløse  
Lokaludvalg**

Frode Jakobsens Plads 4  
2720 Vanløse

EAN nummer  
5798009800275

I de senere år er der sket en befolkningsforøgelse på ca. 500 årligt i Vanløse, hvorfor der stadig bør afsættes plads til faciliteter til den eksisterende og kommende befolkning, på kultur- og idrætsområdet.

På børneområdet kan der overvejes en udvidet anvendelse på det i kommuneplanen beskrevne område ved Slotsherrensvej (blandet bolig og erhverv).

Lokaludvalget kan tilslutte sig overvejelserne om en udvidet pladسدannelse ved Frode Jakobsens Plads, Jernbane Alle og det nye frie område på "Indertoften II", evt. i hele området fra Vanløse Alle til Jydeholmen. Lokaludvalget vil gerne arbejde videre med udvikling af bymidten.

Endelig vil vi gerne nævne behovet for en bedre trafikafvikling og parkeringsforhold på Jydeholmen.

Med venlig hilsen