

14. Godkendelse af procedurer for behandling af høringen "Flytning af utidssvarende bofællesskaber til Engholmen Nord" (2011-28660)

Kgs. Enghave Lokaludvalg har modtaget en høring om flytning af utidssvarende bofællesskaber til Engholmen Nord.

Høringsfrist 22. marts 2011

INDSTILLING OG Beslutning

Socialudvalget indstiller,

1. at Kgs. Enghave Lokaludvalg drøfter hvad indholdet af et høringssvar til høringen " Flytning af utidssvarende bofællesskaber til Engholmen Nord" skal være
2. at Kgs. Enghave Lokaludvalg bemyndiger Socialudvalget til at udarbejde og indsende et høringssvar inden fristen d. 22. marts på formodet godkendelse på lokaludvalgsmødet d. 7. april.

Problemstilling

Socialforvaltningen er i øjeblikket ved at modernisere en række eksisterende bofællesskaber til borgere med handicap. Beboerne bor i dag i mindre bofællesskaber, hvor de er 3-4 personer om at dele badeværelse og køkken, hvilket ikke lever op til nutidens standard. I den forbindelse har Sundheds- og Omsorgsforvaltningen foreslået, at Socialforvaltningen overtog en række boliger i bebyggelsen Engholmen Nord i Kongens Enghave.

Socialforvaltningen ønsker, at der overtages boliger i 2 opgange på P. Knudsens Gade 51-53. Opgangene ligger ved siden af hinanden, og rummer i alt 18 1-værelsesboliger, hvor af der i dag står 7 tomme boliger. Da minimum 3 af boligerne skal anvendes som fællesrum for beboerne og personalet, vil der højst bo 15 beboere i opgangene. De beboere der skal flytte ind fra deres utidssvarende bofællesskaber kommer til fra forskellige byområder: 3 pladser er fra Vesterbro, 4 pladser er fra Østerbro, 4 pladser er fra Valby og 4 pladser er fra Vanløse.

Boligerne opfylder to formål for de nuværende og fremtidige beboere i bofællesskaberne:

1. Boligerne er 1-værelseslejligheder med eget køkken og store badeværelser, hvilket er en klar fremgang. Men samtidig er lejen lav nok til, at borgerne kan bo der selv med en lav indkomst. Mange af borgerne på venteliste modtager i længere periode kontanthjælp eller SU imens de gennemgår et forløb for arbejdsprøvning eller Særligt Tilrettelagt Ungdomsuddannelse.
2. De 1- værelseslejligheder har i længere tid været svære at udleje. En del af lejemaalene har stået ledige i flere år. Overtagelsen af boligerne vil derfor bidrage til at løse problemet med at få lejlighederne lejet ud.

I alt vil der etableres 54 botilbudspladser til borgere med handicap i Kgs. Enghave. Der er ca. 1000 botilbudspladser til borgere med handicap i København (tallet varierer efter behov) og Socialforvaltningen forsøger så vidt muligt at sprede pladserne over de 12 bydele.

Høringssvaret vil blive fremsendt til henholdsvis Sundheds- og Omsorgudvalget og Socialudvalget. Udkast til indstillingen til ovennævnte udvalgsmøder kan ses på hjemmesiden.

Vedlagt er høringsmaterialet samt udkast til indstilling til Københavns Kommunes Socialudvalg og Sundheds- og Omsorgsudvalg vedr. flytning af de utidssvarende bofællesskaber.

Løsning

Socialudvalget har ikke kunne nå, at behandle høringen, idet høringen kom samme aften som Socialudvalget holdt møde d. 22. februar. Socialudvalget indstiller derfor at Lokaludvalget drøfter hvad indholdet skal være i høringssvaret og derefter bemyndiger Socialudvalget at udarbejde og indsende et høringssvar inden fristen d. 22. marts på formodet godkendelse på lokaludvalgsmødet d. 7. april.

Videre proces

Høringsfrist 22. marts 2011

bilag

[Høring vedr. flytning af utidssvarende bofællesskaber til Engholmen Nord \(2\).doc](#)

[UDKAST Indstilling vedr. overdragelse af visitationsretten for ældreboliger i Engholmen Nord \(2\).doc](#)

Kongens Enghave Lokaludvalgs beslutning den 10.03.2011

Lokaludvalget bemyndigede Socialudvalget til at skrive høringssvaret og indsende det inden høringsfristen. Brevet skal bl.a. omhandle, at det er et problem, at Kommunen bruger anviserretten i for høj grad. Bydelen har brug for at få flere ressourcestærke borgere. Det er Lokaludvalgets indtryk, at det ikke noget problem at leje ældreboligerne i bydelen ud, det er Kommunens visitationsregler der er for stramme.

